

# Årsredovisning

för

## AJ Fastigheter Holding AB

556783-4725

Räkenskapsåret

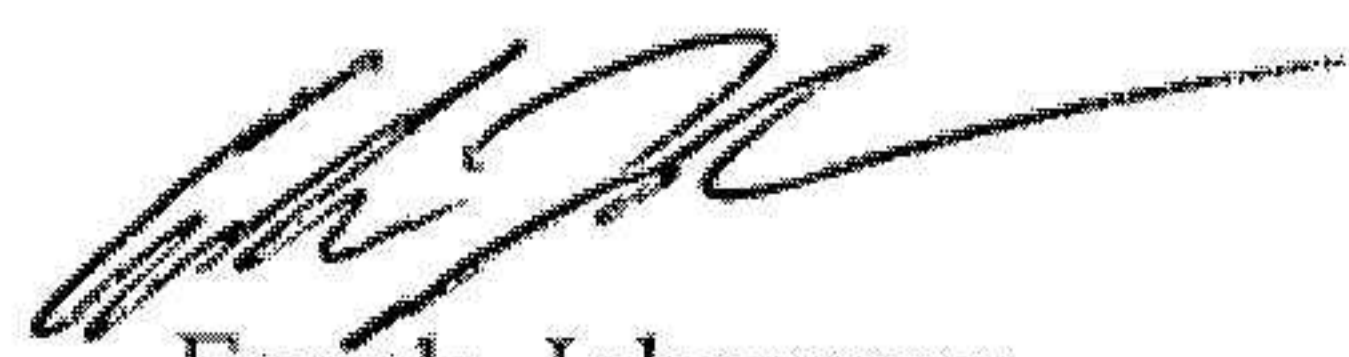
2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AJ Fastigheter Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2025-05-23



Enock Johansson

# Årsredovisning

för

## AJ Fastigheter Holding AB

556783-4725

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter	7-10

Styrelsen för AJ Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning via dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Bolaget anskaffat två nya bolag. Det första är ett nybildat bolag, AJPAIE Resources Ltd (757126), som har förvärvats i syfte att äga och uppföra en fastighet på Irland. Byggnationen av denna fastighet har ännu inte påbörjats. Det andra bolaget, Tollsbo Holland B.V. (95009884), är ett nybildat bolag som förvärvat en hästgård belägen i Riethoven, Nederländerna.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den geopolitiska situationen i omvärlden är fortsatt ostabil. Det är därmed inte möjligt att i dagsläget bedöma de framtida effekterna. Bolaget bedöms trots detta ha en fortsatt stabil ställning.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Tollsbo Group AB (556339-1050) med säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	462	12	80 466	1 096	1 519
Balansomslutning	219 190	157 932	156 116	129 248	130 666
Soliditet (%)	47	65	66	17	17

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	102 587 777
årets vinst	301 848
	<b>102 889 625</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	102 889 625
	<b>102 889 625</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga rörelseintäkter		3 318	5 638
		<b>3 318</b>	<b>5 638</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 455 349	-159
		<b>-1 455 349</b>	<b>-159</b>
<b>Rörelseresultat</b>	1	<b>-1 452 031</b>	<b>5 479</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 627 753	7 574 117
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-6 713 598	-7 567 685
		<b>1 914 155</b>	<b>6 432</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>462 124</b>	<b>11 911</b>
Bokslutsdispositioner	4	0	200 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>462 124</b>	<b>211 911</b>
Skatt på årets resultat		-160 276	-66 777
<b>Årets resultat</b>		<b>301 848</b>	<b>145 134</b>

ank=20250609:202506100219

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

126 882 476

68 726 200

Fordringar hos koncernföretag

7

88 506 136

84 867 919

**Summa anläggningstillgångar**

**215 388 613**

**153 594 119**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 797 240

1 840 474

Aktuella skattefordringar

406 224

681 343

Övriga fordringar

531 764

0

Fordringar hos koncernföretag, koncernkonto

1 066 024

1 816 401

**3 801 252**

**4 338 218**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 801 252**

**4 338 218**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**219 189 865**

**157 932 337**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

102 587 777

102 442 643

Årets resultat

301 848

145 134

**102 889 625**

**102 587 777**

**Summa eget kapital**

**102 989 625**

**102 687 777**

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

112 677 060

53 363 306

**Summa långfristiga skulder**

**112 677 060**

**53 363 306**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 665 009

1 881 254

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

858 171

0

**Summa kortfristiga skulder**

**3 523 180**

**1 881 254**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**219 189 865**

**157 932 337**

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>100 000</b>	<b>102 442 643</b>	<b>145 134</b>	<b>102 687 777</b>
Omföring fg års resultat		145 134	-145 134	0
Årets resultat			301 848	301 848
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>102 587 777</b>	<b>301 848</b>	<b>102 989 625</b>

ank=20250609:2025061000222

Penneo dokumentnyckel: LPDF1-9VODM-BKGA4-NFSU-CU9YB-3PI4D

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Tollsbo Group AB (556339-1050) med säte i Halmstad upprättar koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital ( eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	1 940 441	1 980 463
Övriga ränteintäkter	75 198	67 212
Kursdifferenser	6 612 114	5 526 442
	<b>8 627 753</b>	<b>7 574 117</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-2 665 009	-2 081 254
Övriga räntekostnader	0	-3 735
Kursdifferenser	-4 048 589	-5 482 696
	<b>-6 713 598</b>	<b>-7 567 685</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	0	200 000
	<b>0</b>	<b>200 000</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 726 200	68 726 200
Anskaffning under året	58 156 277	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>126 882 477</b>	<b>68 726 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 882 477</b>	<b>68 726 200</b>

**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Incana Ltd	100%	100%	4 700	22 283 205
Hercules Property Ltd	100%	100%	1	442 995
AJ Sverige AB	100%	100%	10 000	46 000 000
Tollsbo Holland B.V	100%	100%	100	58 155 142
AJPAIE Resources Ltd	100%	100%	100	1 135
				<b>126 882 477</b>

	Org.nr	Säte
Incana Ltd	41203034195	Riga, LV
Hercules Property Ltd	7269171	Farnborough, UK
AJ Sverige AB	556518-8322	Halmstad, SE
Tollsbo Holland B.V	95009884	Riethoven, NL
AJPAIE Resources Ltd	757126	Louth, IE

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 867 919	84 611 779
Årets förändring	3 638 217	256 140
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88 506 136</b>	<b>84 867 919</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 506 136</b>	<b>84 867 919</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	-112 677 060	-53 363 306
	<b>-112 677 060</b>	<b>-53 363 306</b>

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Enock Johansson  
Ordförande

Gustaf Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Henrik Nilsson  
Auktoriserad revisor

ank=20250609:2025061000226

Penneo dokumentnyckel: LPDF1-9VODM-BKGA4-NFSIJ-CU9YB-3PI4D

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Mats Enock Alexander Johansson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 5a90c82c8bc30a[...]2f1a4f0d22107

IP: 195.67.xxx.xxx

2025-05-06 09:17:50 UTC



## GUSTAF JOHANSSON

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 656f2e685658d7[...]3f2939bbbd6a6

IP: 90.238.xxx.xxx

2025-05-15 13:46:21 UTC



## HENRIK NILSSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]1c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 13:02:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



Shape the future  
with confidence

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AJ Fastigheter Holding Aktiebolag, org.nr 556783-4725

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AJ Fastigheter Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AJ Fastigheter Holding Aktiebolags finansiella ställning per 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AJ Fastigheter Holding Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förvän-

tas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Shape the future  
with confidence

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av AJ Fastigheter Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AJ Fastigheter Holding Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson  
Auktoriserad Revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**HENRIK NILSSON**

**Aukt. Revisor / Godkänd revisor**

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]1c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 13:02:19 UTC



amk=20250609:2025061000230

Penneo dokumentnyckel: 1ZSWD-SNXUW-DMN8U-JJR35-48QEC-ZIFLK

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

KOPIA

# Årsredovisning

och

## Koncernredovisning

för

# Tollsbo Group AB

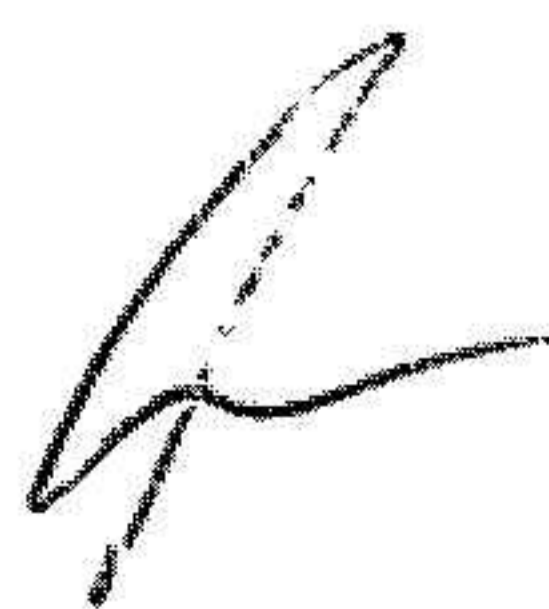
556339-1050

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Koncernens resultaträkning	4
Koncernens balansräkning	5-7
Koncernens rapport över förändringar i eget kapital	8
Koncernens kassaflödesanalys	9
Moderbolagets resultaträkning	10
Moderbolagets balansräkning	11-12
Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital	13
Moderbolagets kassaflödesanalys	14
Noter	15-33



Styrelsen och verkställande direktören för Tollsbo Group AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Koncernen levererar produkter och tjänster för att inreda arbetsplatser till bland annat kontor, industri, lager, omklädning & skola. Moderbolaget förvaltar värdepapper samt äger och förvaltar aktier i dotterföretag. Företaget har sitt säte i Halmstad.

Koncernen finns representerad i 21 länder.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från AJ Products Group AB till Tollsbo Group AB. Under året färdigställdes utbyggnaden av kontorsytor på huvudkontoret i Halmstad. Två nya bolag bildades inom koncernen:

- Tollsbo Holland B.V (Holland)
- AJPAIE RESOURCES LIMITED (Irland).

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

*Valutarisk:* Koncernen är i sin verksamhet utsatt för valutarisk eftersom både inköp och försäljning sker i utländsk valuta. Effekterna av valutakursförändringarna påverkar koncernens resultat vid omräkning av de utländska koncernbolagens resultaträkningar till svenska kronor. Balansräkningarna omvärderas till balansdagens kurs vilket också påverkar koncernens resultat.

*Ränterisk:* Koncernens finansnetto påverkas av förändringar i marknadens räntenivå.

Den geopolitiska situationen i omvärlden är fortsatt ostabil. Det är därmed inte möjligt att i dagsläget bedöma de framtida effekterna. Koncernen bedöms trots detta ha en fortsatt stabil finansiell ställning.

### Hållbarhetsupplysningar

Som koncern vill vi hela tiden förbättra vårt arbete inom hållbarhet. Det innebär både att jobba med vårt eget klimatavtryck och att skapa ett mer hållbart kunderbjudande. Information om hållbarhetsarbetet återfinns i hållbarhetsrapporten som är upprättad för Tollsbo Group AB, 556339-1050 med säte i Halmstad och offentliggjord som en separat handling skild från årsredovisningen. Denna finns publicerad på AJ Produkter ABs hemsida: <https://www.ajprodukter.se/hallbarhet>

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av familjen Johansson.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 561 199	4 436 228	4 016 082	3 442 556	2 840 979
Resultat efter finansiella poster	296 488	272 018	391 527	319 101	220 385
Balansomslutning	3 733 850	3 296 470	3 338 582	2 593 658	2 233 224
Soliditet (%)	68	71	65	71	73
Antal anställda	991	979	1 026	825	751

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	16 424	18 479	10 746	318 878	-427
Balansomslutning	1 085 724	964 748	961 972	642 426	509 101
Soliditet (%)	41	51	55	89	60

För definitioner av nyckeltal, se not 1

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	439 790 577
Extra vinstutdelning stämma 2025-02-13	-50 000 000
årets vinst	3 224 067
	<b>393 014 644</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	25 000 000
i ny räkning överföres	368 014 644
	<b>393 014 644</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	3	4 561 199	4 436 228
Kostnad sålda varor		-3 160 282	-3 081 217
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1 400 917</b>	<b>1 355 011</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Försäljningskostnader		-751 624	-736 173
Administrationskostnader	4	-358 990	-344 535
Övriga rörelseintäkter		30 863	35 722
Övriga rörelsekostnader		-1 511	-7 058
		<b>-1 081 262</b>	<b>-1 052 044</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2, 5, 6	<b>319 655</b>	<b>302 967</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-173	370
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	25 272	19 052
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-48 266	-50 371
		<b>-23 167</b>	<b>-30 949</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>296 488</b>	<b>272 018</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>296 488</b>	<b>272 018</b>
Skatt på årets resultat	10	-72 298	-62 872
Uppskjuten skatt	10	4 538	5 911
<b>Årets resultat</b>		<b>228 728</b>	<b>215 057</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		228 728	215 057

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

11 4 170 4 898

Goodwill

12 51 247 68 706

**55 417 73 604**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

13 1 021 244 912 531

Maskiner och andra tekniska anläggningar

14 81 688 91 292

Inventarier, verktyg och installationer

15 84 005 99 720

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

16 76 054 51 417

**1 262 991 1 154 960**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

17, 18 4 930 4 930

Andra långfristiga värdepappersinnehav

19 256 145 196 037

Uppskjuten skattefordran

24 8 741 6 289

Övriga finansiella anläggningstillgångar

20 5 497 4 830

Andra långfristiga fordringar

21 316 0

**275 629 212 086**

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 594 037 1 440 650**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

41 215 53 137

Varor under tillverkning

16 594 15 237

Färdiga varor och handelsvaror

362 232 278 810

Lager av värdepapper

1 105 949 982 303

Förskott till leverantörer

5 246 7 564

**1 531 236 1 337 051**

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		339 660	311 293
Övriga fordringar		1 950	9 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	37 390	36 998
		<b>379 000</b>	<b>357 742</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		35	34
		<b>35</b>	<b>34</b>
<i>Kassa och bank</i>	41	229 542	160 993
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 139 813</b>	<b>1 855 820</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 733 850</b>	<b>3 296 470</b>

## Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	23		
Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		2 535 299	2 331 359
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>2 535 399</b>	<b>2 331 459</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 535 399</b>	<b>2 331 459</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	24	33 794	35 415
Övriga avsättningar	25	12 169	9 975
		<b>45 963</b>	<b>45 390</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	27, 28		
Checkräkningskredit	26	145 290	2 818
Skulder till kreditinstitut	28	13 071	419 394
Övriga skulder	27	1 298	1 750
		<b>159 659</b>	<b>423 962</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	28	473 657	42 065
Förskott från kunder		49 824	29 356
Leverantörsskulder		243 165	225 631
Aktuella skatteskulder		19 183	0
Övriga skulder		118 193	120 798
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	88 807	77 809
		<b>992 829</b>	<b>495 659</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 733 850</b>	<b>3 296 470</b>

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Minoritets- intresse	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>100</b>	<b>2 331 359</b>	<b>0</b>	<b>2 331 459</b>
Utdelning		-50 000		-50 000
Omräkningsdifferenser		25 212		25 212
Årets resultat		228 728		228 728
<b>Summa</b>		<b>203 940</b>		<b>203 940</b>
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100</b>	<b>2 535 299</b>	<b>0</b>	<b>2 535 399</b>

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		296 488	272 018
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	30	92 845	85 327
Betald skatt		-52 650	-82 618
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>336 683</b>	<b>274 727</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-194 185	-213 224
Förändring kundfordringar		-28 367	68 123
Förändring av kortfristiga fordringar		6 127	-14 535
Förändring leverantörsskulder		38 002	-29 425
Förändring av kortfristiga skulder		7 941	-78 066
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>166 201</b>	<b>7 600</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-76	-2 231
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-167 142	-83 226
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		5 519	8 423
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-60 378	-61 063
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		270	85 873
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-221 807</b>	<b>-52 224</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		200 062	25 000
Amortering av lån		-29 027	-103 748
Utbetald utdelning		-50 000	-50 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>121 035</b>	<b>-128 748</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>65 429</b>	<b>-173 372</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		160 993	332 582
<b>Kursdifferens i likvida medel</b>			
Kursdifferens i likvida medel		3 120	1 783
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	41	<b>229 542</b>	<b>160 993</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Administrationskostnader		-913	-1 014
Övriga rörelseintäkter		25	0
Övriga rörelsekostnader	4	0	-7
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5, 31</b>	<b>-888</b>	<b>-1 021</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	32	194	198
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	39 560	36 864
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-22 442	-17 562
		<b>17 312</b>	<b>19 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>16 424</b>	<b>18 479</b>
Bokslutsdispositioner	33	-13 200	-8 300
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 224</b>	<b>10 179</b>
Skatt på årets resultat	10	0	398
<b>Årets resultat</b>		<b>3 224</b>	<b>10 577</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

34, 35, 36

72 198

72 198

Fordringar hos koncernföretag

37

977 946

854 454

**1 050 144**

**926 652**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 050 144**

**926 652**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

30 085

32 915

Fordringar hos koncernföretag, koncernkonto

4 696

5 180

Aktuella skattefordringar

795

0

Övriga fordringar

4

1

**35 580**

**38 096**

**Summa omsättningstillgångar**

**35 580**

**38 096**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 085 724**

**964 748**

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

23

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

439 791

479 214

Årets resultat

3 224

10 577

443 015

489 791

**Summa eget kapital**

443 135

489 911

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

27

610 688

445 439

**Summa långfristiga skulder**

610 688

445 439

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 811

9 841

Aktuella skatteskulder

0

454

Övriga skulder

14 052

18 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29

38

769

**Summa kortfristiga skulder**

31 901

29 398

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 085 724

964 748

## Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Bal res. inkl Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2024-01-01	100	20	489 791	489 911
Utdelning			-50 000	-50 000
Årets resultat			3 224	3 224
Summa			-46 776	-46 776
Utgående eget kapital 2024-12-31	100	20	443 015	443 135

ank=20250609:202506100243

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		16 424	18 479
Betald skatt		-1 249	-422
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>15 175</b>	<b>18 057</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		3 311	-20 434
Förändring av kortfristiga skulder		-10 243	-15 366
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 243</b>	<b>-17 743</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-146 439	-28 489
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		22 947	46 036
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-123 492</b>	<b>17 547</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		165 249	50 084
Utbetald utdelning		-50 000	-50 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>115 249</b>	<b>84</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>-112</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		0	112
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive genomsnittskurs för innevarande år. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

##### *Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar transaktioner som medför in- och utbetalningar. Kassaflödet redovisas uppdelat på

- den löpande verksamheten
- investeringsverksamheten
- finansieringsverksamheten

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktationer, dels

- handlas på öppen marknad till kända belopp eller
- har kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten

##### *Intresseföretag och Gemensamt styrt företag*

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag. I koncernredovisningen sker värdering enligt anskaffningsvärdemetoden med motivering att värdet är immateriellt för koncernen.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Immateriella tillgångar**

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt kostnadsföringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång kostnadsförs direkt när de uppkommer.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	10 år
Goodwill	5 år
Byggnader	25-70 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-10 år

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

#### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### **Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först-ut metoden (FIFU).

### *Inkurans i varulagret*

Nedskrivning för inkurans i varulagret sker utifrån en koncerngemensam inkuransmodell vilket baseras på historisk förbrukning de tre senaste åren för respektive artikel i varulagret. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

## Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

### *Andelar i koncernföretag*

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 10 872 Tkr (7 501 Tkr)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom ett år	7 393	5 775
Senare än ett år men inom fem år	10 323	20 431
Senare än fem år	0	0
	17 716	26 206

## Not 3 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Nettoomsättning per geografisk marknad</b>		
Sverige	2 576 991	2 395 427
Norden, Exkl Sverige	1 142 777	1 141 218
Europa, Exkl Norden	746 083	793 811
Övrigt	95 348	105 771
	4 561 199	4 436 228
<b>Nettoomsättning per rörelsegren</b>		
Handel med kontors- och lagerinredning	3 282 278	3 340 988
Handel med värdepapper	1 278 921	1 095 240
	4 561 199	4 436 228

## Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Ernst &amp; Young</b>		
Revisionsuppdrag	2 247	1 938
Skatterådgivning	590	0
Övriga tjänster	0	275
	2 837	2 213
<b>Övriga byråer</b>		
Revisionsuppdrag	1 167	2 020
Skatterådgivning	332	527
Övriga tjänster	183	214
	1 682	2 761

**Not 5 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	381	375
Män	612	625
	<b>993</b>	<b>1 000</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	18 088	16 149
Övriga anställda	375 360	349 616
	<b>393 448</b>	<b>365 765</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 830	1 810
Pensionskostnader för övriga anställda	30 652	23 622
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	112 291	102 869
	<b>144 773</b>	<b>128 301</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>538 221</b>	<b>494 066</b>

Medelantalet anställda för 2023 har reducerats med 29 personer då ett fel uppmärksammades i samband med upprättande av årets bokslut.

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	12,5 %	12,5 %
Andel män i styrelsen	87,5 %	87,5 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	34 %	34 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	66 %	66 %

**Avtal om avgångsvederlag**

Enligt avtal har verkställande direktören i AJ Produkter AB under vissa förutsättningar rätt till 6 månadslöner i avgångsvederlag.

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Ersättning till styrelsen har utgått med 720 tkr (810 tkr) och på detta har det betalats 150 tkr (159 tkr) i sociala avgifter.

**Not 6 Av- och nedskrivningarnas fördelning per funktion  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Försäljningskostnader	-7 335	-7 498
Kostnad sålda varor	-47 805	-45 978
Administrationskostnader	-37 523	-36 702
	<b>-92 663</b>	<b>-90 179</b>

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Resultat vid avyttringar	-173 -173	370 370

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	25 272 25 272	19 052 19 052

**Moderbolaget**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	38 198	36 717
Kursdifferenser	1 212	22
Övriga ränteintäkter	151	124
	39 560	36 864

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	-45 328	-43 975
Kursdifferenser	-2 938	-6 396
	-48 266	-50 371

**Moderbolaget**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-21 910	-16 690
Övriga räntekostnader	-532	-872
	-22 442	-17 562

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-72 254	-62 873
Justering avseende tidigare år	-44	1
Uppskjuten skatt	4 538	5 911
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-67 760</b>	<b>-56 961</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		296 488		272 018
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-61 077	20,60	-56 036
Ej avdragsgilla kostnader	2,08	-6 175	1,14	-3 110
Ej skattepliktiga intäkter	-0,37	1 108	-0,89	2 423
Justering avseende skatter för föregående år	0,10	-310	0,00	1
Tillkommande underskottsavdrag	0,20	-599	0,00	0
Effekt av utländska skattesatser	0,24	-707	0,09	-239
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>22,85</b>	<b>-67 760</b>	<b>20,94</b>	<b>-56 961</b>

**Moderbolaget**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-23
Justering avseende tidigare år	0	421
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>398</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 224		10 179
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-664	20,60	-2 097
Ej avdragsgilla kostnader	0,18	-6	0,01	-1
Ej skattepliktiga intäkter	-1,26	41	-0,40	41
Justering avseende skatter för föregående år	0,00	0	-4,14	421
Tillkommande underskottsavdrag	18,57	-599	0,00	0
Kostnader som ska dras av men ej ingår i redovisat resultat	-38,09	1 228	-19,98	2 034
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-3,91</b>	<b>398</b>

ank=20250609:2025061000252

Penneo dokumentnyckel: 31NS6-5IQYR-UR7JT-77W0-ADCHB-64UGX

**Not 11 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 329	11 017
Inköp	76	2 231
Omräkningsdifferenser	551	81
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 956</b>	<b>13 329</b>
Ingående avskrivningar	-8 431	-7 593
Årets avskrivningar	-1 000	-784
Omräkningsdifferenser	-355	-54
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 786</b>	<b>-8 431</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 170</b>	<b>4 898</b>

**Not 12 Goodwill**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 312	97 118
Omräkningsdifferenser	533	194
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>97 845</b>	<b>97 312</b>
Ingående avskrivningar	-28 606	-10 937
Årets avskrivningar	-17 533	-17 487
Omräkningsdifferenser	-458	-182
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-46 598</b>	<b>-28 606</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 247</b>	<b>68 706</b>

**Not 13 Byggnader och mark**  
**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 155 614	1 131 754
Inköp	76 704	21 758
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 941
Omklassificeringar	46 679	626
Omräkningsdifferenser	16 706	5 417
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 295 703</b>	<b>1 155 614</b>
Ingående avskrivningar	-260 245	-235 424
Försäljningar/utrangeringar	0	296
Årets avskrivningar	-27 436	-24 999
Omräkningsdifferenser	-4 544	-118
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-292 225</b>	<b>-260 245</b>
Ingående uppskrivningar	19 088	19 143
Omräkningsdifferens	672	-55
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>19 760</b>	<b>19 088</b>

Ingående nedskrivningar	-1 926	-1 931
Omräkningsdifferenser	-68	5
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 994</b>	<b>-1 926</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 021 244</b>	<b>912 531</b>

**Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 183	301 585
Inköp	5 875	7 560
Försäljningar/utrangeringar	-2 209	-8 764
Omklassificeringar	356	14 990
Omräkningsdifferenser	12 434	4 812
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>336 639</b>	<b>320 183</b>
Ingående avskrivningar	-228 891	-215 818
Försäljningar/utrangeringar	1 468	8 724
Omklassificeringar	0	-453
Årets avskrivningar	-18 668	-19 483
Omräkningsdifferenser	-8 860	-1 861
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-254 951</b>	<b>-228 891</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>81 688</b>	<b>91 292</b>

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	222 436	224 460
Inköp	13 217	12 456
Försäljningar/utrangeringar	-12 495	-23 820
Omklassificeringar	183	8 646
Omräkningsdifferenser	2 856	694
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>226 197</b>	<b>222 436</b>
Ingående avskrivningar	-122 716	-118 534
Försäljningar/utrangeringar	10 138	23 370
Årets avskrivningar	-28 026	-27 426
Omräkningsdifferenser	-1 588	-126
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-142 192</b>	<b>-122 716</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 005</b>	<b>99 720</b>

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 417	39 997
Inköp	71 346	41 453
Försäljningar/utrangeringar	-339	-6 133
Omklassificeringar	-47 218	-24 262
Omräkningsdifferens	847	362
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 054</b>	<b>51 417</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 054</b>	<b>51 417</b>

**Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 930	16 930
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 930</b>	<b>16 930</b>
Ingående nedskrivningar	-12 000	-12 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-12 000</b>	<b>-12 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 930</b>	<b>4 930</b>

**Not 18 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde 2024-12-31
Prosigma d.o.o	49%	49%	4 930
			4 930
Prosigma d.o.o	Org.nr 72183179	Säte Ljutomer	

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	196 037	220 847
Inköp	60 378	61 063
Försäljningar	-270	-85 873
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	256 145	196 037
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>256 145</b>	<b>196 037</b>

**Not 20 Övriga finansiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 830	4 909
Inköp	621	0
Omräkningsdifferenser	46	-79
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 497	4 830
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 497</b>	<b>4 830</b>

**Not 21 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	45
Tillkommande fordringar	316	0
Avgående fordringar	0	-45
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	316	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>316</b>	<b>0</b>

**Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Hyra	6 552	5 238
marknadsföringskostnader	441	2 001
Ränta	1 604	1 629
Leverantörsbonus	0	212
Försäkringspremie	1 944	1 895
IT-kostnader	16 037	13 494
Leasing	18	78
Övrigt	10 794	12 451
<b>37 390</b>	<b>36 998</b>	

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde**

**Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 24 Uppskjuten skatt på temporära skillnader**

**Koncernen**

Uppskjuten skatt på temporära skillnader  
2024-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	8 741	-33 794	-25 053
	<b>8 741</b>	<b>-33 794</b>	<b>-25 053</b>

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	6 289	-35 415	-29 126
	<b>6 289</b>	<b>-35 415</b>	<b>-29 126</b>

**Not 25 Avsättningar**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Övriga avsättningar</b>		
Belopp vid årets ingång	9 975	9 715
Årets avsättningar	2 194	260
	<b>12 169</b>	<b>9 975</b>
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Garantiåtaganden	7 700	7 700
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	4 469	2 275
	<b>12 169</b>	<b>9 975</b>

**Not 26 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	338 376	335 557
Utnyttjad kredit uppgår till	-145 290	-2 818

**Not 27 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	259 178
Övriga långfristiga skulder	1 298	1 750
	<b>1 298</b>	<b>260 928</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till koncernföretag	610 688	445 439
	<b>610 688</b>	<b>445 439</b>

**Not 28 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Koncernens banklån om 486 728 Tkr (461 459 Tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 071	419 394
	<b>13 071</b>	<b>419 394</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	473 657	42 065
	<b>473 657</b>	<b>42 065</b>

**Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald hyresinkomst	1 235	1 009
Upplupna sociala kostnader	14 293	13 080
Upplupna semesterlöner	34 545	32 395
Upplupna löner	5 082	7 323
Upplupna räntor	3 766	794
Kundbonus	3 201	1 811
Övrigt	26 685	21 396
	<b>88 807</b>	<b>77 808</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna sociala kostnader	12	12
Upplupna räntekostnader	25	757
	38	769

**Not 30 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	92 663	90 179
Orealiserade valutakursförluster	1 920	4 422
Realisationsresultat/nedskrivningar	-3 932	-9 534
Förändring avsättningar	2 194	260
	92 845	85 327

**Not 31 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 32 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	194	198
	194	198

**Not 33 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	20 000	24 000
Lämnade koncernbidrag	-33 200	-32 300
	-13 200	-8 300

**Not 34 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 198	72 198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 198	72 198
Utgående redovisat värde	72 198	72 198

**Not 35 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört
				värde 2024-12-31
AJ Produkter AB	100%	100%	825	40 000
AJ Produktion AB	100%	100%	1 000	20 050
Cowab AB	100%	100%	70 000	1 027
AJ Butiken Aktiebolag	100%	100%	200	915
AJ Fastigheter Holding AB	100%	100%	100 000	10 000
AJ Produkty s.r.o Tjeckien	10%	10%	1	6
DPJ Holding AB	100%	100%	1 000	100
AJ Industri i Hyltebruk AB	100%	100%	1 000	100
				<b>72 198</b>

	Org.nr	Säte
AJ Produkter AB	556190-7329	Halmstad
AJ Produktion AB	556490-1600	Halmstad
Cowab AB	556425-3119	Täby
AJ Butiken Aktiebolag	556110-4588	Hyltebruk
AJ Fastigheter Holding AB	556783-4725	Halmstad
AJ Produkty s.r.o Tjeckien	27218759	Prag
DPJ Holding AB	556580-3102	Hyltebruk
AJ Industri i Hyltebruk AB	556173-4657	Hyltebruk

**Not 36 Specifikation indirekt ägande genom aktier ägda av dotterföretag  
Moderbolaget**

Namn	Org.nr	Säte	Ägarandel
			i %
AJ Products Ltd,Irland	307842	Dublin	100
AJ Products Ltd, England	3762591	London	100
AJ Produkte GmbH, Tyskland	179479	Hamburg	100
AJ Produkte GmbH, Österrike	259480	Linz	100
AJ Produkter A/S, Danmark	181772	Albertslund	100
AJ Produkter AS, Norge	933541835	Oslo	100
AJ Produkter HL Ltd, Hong Kong	1083950	Hong Kong	100
AJ Produkti AS, Lettland	346116	Riga	100
AJ Produkty s.r.o., Tjeckien	27218759	Prag	90
AJ Produkty Sp.zo.o, Polen	0000113789	Reszikowo	100
AJ Slovensko a.s., Slovakien	2021946454	Bratislava	100
AJ Tooted, Estland	10585384	Tallinn	100
OY AJ Toutteet AB, Finland	6430095	Jakobstad	100
UAB AJ Produktai, Litauen	300062478	Vilnius	100
AJ Furniture Factory, Polen	60743	Reszikowo	100
Metal Design Slovakia a.s	31449557649	Trnava	100
UAB Kalvarijos Baldai, Litauen	1000102591	Kalvarija	100
Cowab AS, Norge	993380407	Kløfta	100
Incana LTD, Lettland	41203034195	Riga	100
Hercules Property Ltd, England	7269171	Farnborough	100
AJ Sverige AB	556518-8322	Halmstad	100

Stockholm Inredningsinvest AB	559069-7719	Halmstad	100
DPJ Finland Oy, Finland	1974180-2	Helsingfors	100
DPJ Workspace AB	556200-9193	Stockholm	100
Brizley AB	556860-8110	Stockholm	100
Inred Leverans och Montage i Sthlm AB	556279-5061	Stockholm	100
Tollsbo Holland B.V, Holland	95009884	Riethoven	100
AJPAIE RESOURCES LIMITED, Irland	757126	Drogheda	100

Under året har det helägda dotterbolaget AJ Produkten B.V, Org nr. 80613904301 med säte i Nieuw Vennep Holland likviderats.

### Not 37 Fordringar hos koncernföretag Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	854 454	872 001
Tillkommande fordringar	146 439	28 489
Avgående fordringar	-22 947	-46 036
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>977 946</b>	<b>854 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>977 946</b>	<b>854 454</b>

### Not 38 Disposition av vinst eller förlust Moderbolaget

	2024-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	439 791
Extra vinstutdelning stämma 2025-02-13	-50 000
årets vinst	3 224
	<b>393 015</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	25 000
i ny räkning överföres	368 015
	<b>393 015</b>

**Not 39 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	423 032	389 533
Fastighetsinteckningar	261 706	260 497
Pantsatt depå	220 314	334 429
	<b>905 052</b>	<b>984 459</b>

**Not 40 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Tullgaranti	1 968	1 968
	<b>1 968</b>	<b>1 968</b>

**Not 41 Likvida medel  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	229 542	160 993
	<b>229 542</b>	<b>160 993</b>

**Not 42 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Moderbolaget**

Bolaget har på extra bolagsstämma i februari 2025 fattat beslut om en extra vinstutdelning på 50 MSEK.

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Aina Nilsson Ström  
Ordförande

Per-Eric Uusitalo

Gustaf Johansson

Enock Johansson  
Verkställande direktör

David Bray

Johan Åberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst and Young AB

Henrik Nilsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**David James Bray**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: ec5eb071009e69[...]ea77df558b9f9

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-05-12 07:04:47 UTC



**Per-Eric Uusitalo**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 64a77f5291b3ea[...]fb14af8aebef5

IP: 85.229.xxx.xxx

2025-05-12 08:47:30 UTC



**JOHAN PATRIK ÅBERG**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 98610528d302c0[...]446f612abe114

IP: 78.72.xxx.xxx

2025-05-12 12:05:12 UTC



**AINA NILSSON STRÖM**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 76a0f50376e46e[...]cca29a74333b0

IP: 78.69.xxx.xxx

2025-05-12 14:52:28 UTC



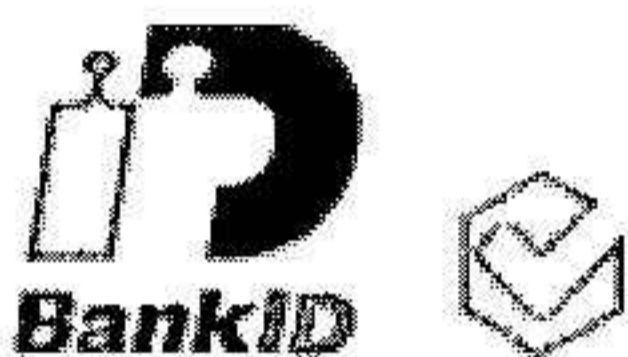
**Mats Enock Alexander Johansson**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 5a90c82c8bc30a[...]2f1a4f0d22107

IP: 195.67.xxx.xxx

2025-05-19 06:58:45 UTC



**GUSTAF JOHANSSON**

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 656f2e685658d7[...]3f2939bbbd6a6

IP: 78.79.xxx.xxx

2025-05-19 10:25:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets Innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

snk=20250609:2025061000264

Penneo dokumentnyckel: 3INS6-5IQYR-UR7JT-77WVO-ADCHB-64UGX

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**HENRIK NILSSON**

**Aukt. Revisor / Godkänd revisor**

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]1c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 13:06:21 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutf.penneo.com>.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250609:2025061000265

Penneo dokumentnyckel: 3INS6-5IQYR-UR7JT-77VVO-ADCHB-64UGX



Shape the future  
with confidence

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tollsbo Group AB, org.nr 556339-1050

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Tollsbo Group AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi



Shape the future  
with confidence

måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Tollsbo Group AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den dag som framgår av elektronisk underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**HENRIK NILSSON**

**Aukt. Revisor / Godkänd revisor**

Serienummer: 4280fb8e5b3f2a[...]1c191658d9fbb

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 13:06:21 UTC



ank=20250609:2025061000268

Penneo dokumentnyckel: 7D5MW-KTGT4-R0B8F-UWNCX-9UJK-KTFBU

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://cutl.penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://cutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.