

ÅRSREDOVISNING

för

AEM Fastighet TB6B AB

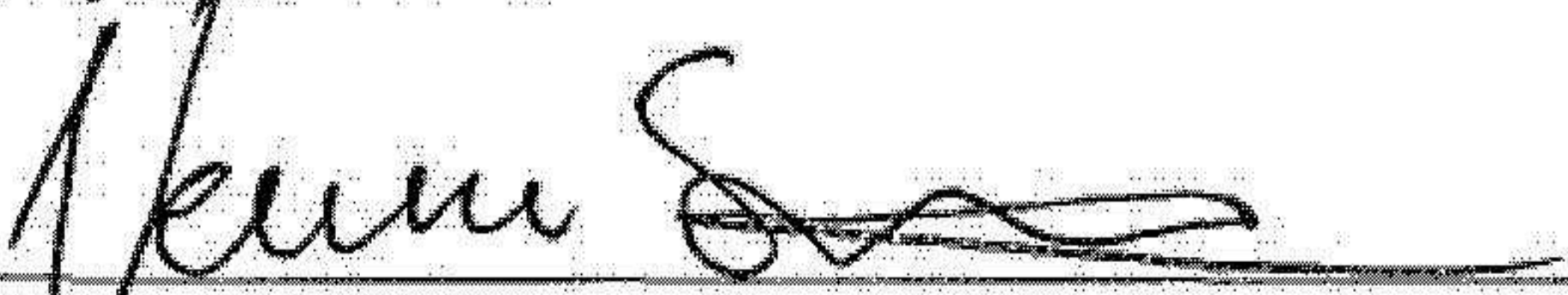
Org.nr. 559380-4288

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AEM Fastighet TB6B AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lekeryd 2024-11-15


Veronica Suneson

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt äga värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Res. efter finansiella poster	-81	-6 469
Balansomslutning	18 450	578 531
Soliditet (%)	100,00	3,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-6 469	18 531
Balanseras i ny räkning		-6 469	6 469	0
Årets resultat			-81	-81
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 469	-81	18 450

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står

balanserad förlust	-6 469
årets förlust	-81
	<hr/>
	-6 550

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

-6 550
<hr/>
-6 550

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-05-12 2023-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-250	-6 469
		-250	-6 469
Rörelseresultat		-250	-6 469
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		169	0
		169	0
Resultat efter finansiella poster		-81	-6 469
Resultat före skatt		-81	-6 469
Skatt på årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-81	-6 469

2025010205571

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

2025010205572

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Not

2024-06-30

2023-06-30

3

Summa anläggningstillgångar**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

0

0

0

81

81

18 369

18 369

18 450

18 450

560 000

560 000

560 000

0

0

18 531

18 531

18 531

578 531

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2024-06-30

2023-06-30

Not

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

-6 469

0

-81

-6 469

-6 550

-6 469

Summa eget kapital

18 450

18 531

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa kortfristiga skulder

0

560 000

0

560 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 450

578 531

2025010205573

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	Antal år 15-50
-----------	-------------------

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Skatt på årets resultat	2023/2024	2022/2023
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-81	-6 469
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	17	1 333
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	0	-392
I år uppkomna underskottsavdrag	-17	-941
Summa redovisad skatt	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	560 000	0
Inköp	0	560 000
Försäljningar/utrangeringar	-560 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	560 000
Utgående redovisat värde	0	560 000

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

AEM Fastighet TB6B AB

Org.nr. 559380-4288

NOTER

Not 6 Koncernförhållanden

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Lärken Förvaltning AB, org. nr. 559075-6234, med säte i Jönköping. Moderföretag för hela koncernen är Solidum Group AB, org.nr. 556798-5493, med säte i Jönköping.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lekeryd

Årsredovisningen har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur

Johan Aspehof

Dennis Larsson

Veronica Suneson

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025010205576

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Johan Aspehof
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-11-14 14:54:19 GMT+01:00
Transaktions-ID: ef5c8af782d743dfbb2819aa38b8b1aa

Underskrift 2

Namn: Dennis Larsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-11-14 20:04:00 GMT+01:00
Transaktions-ID: edaf31cdf34436bba9ad98640ece8d1

Underskrift 3

Namn: Veronica Suneson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-11-15 13:19:23 GMT+01:00
Transaktions-ID: 0ee35d859942482eb03f6daf6cf0b75c