

# Årsredovisning 2023

## **Spinneriet Parkering AB**

### **559314-0006**

#### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Spinneriet Parkering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman (**25 juni 2024**). Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ort och datum:

Stockholm 2024-06-25

Underskrift:

Fredrik Wilson

Namnförtydligande:

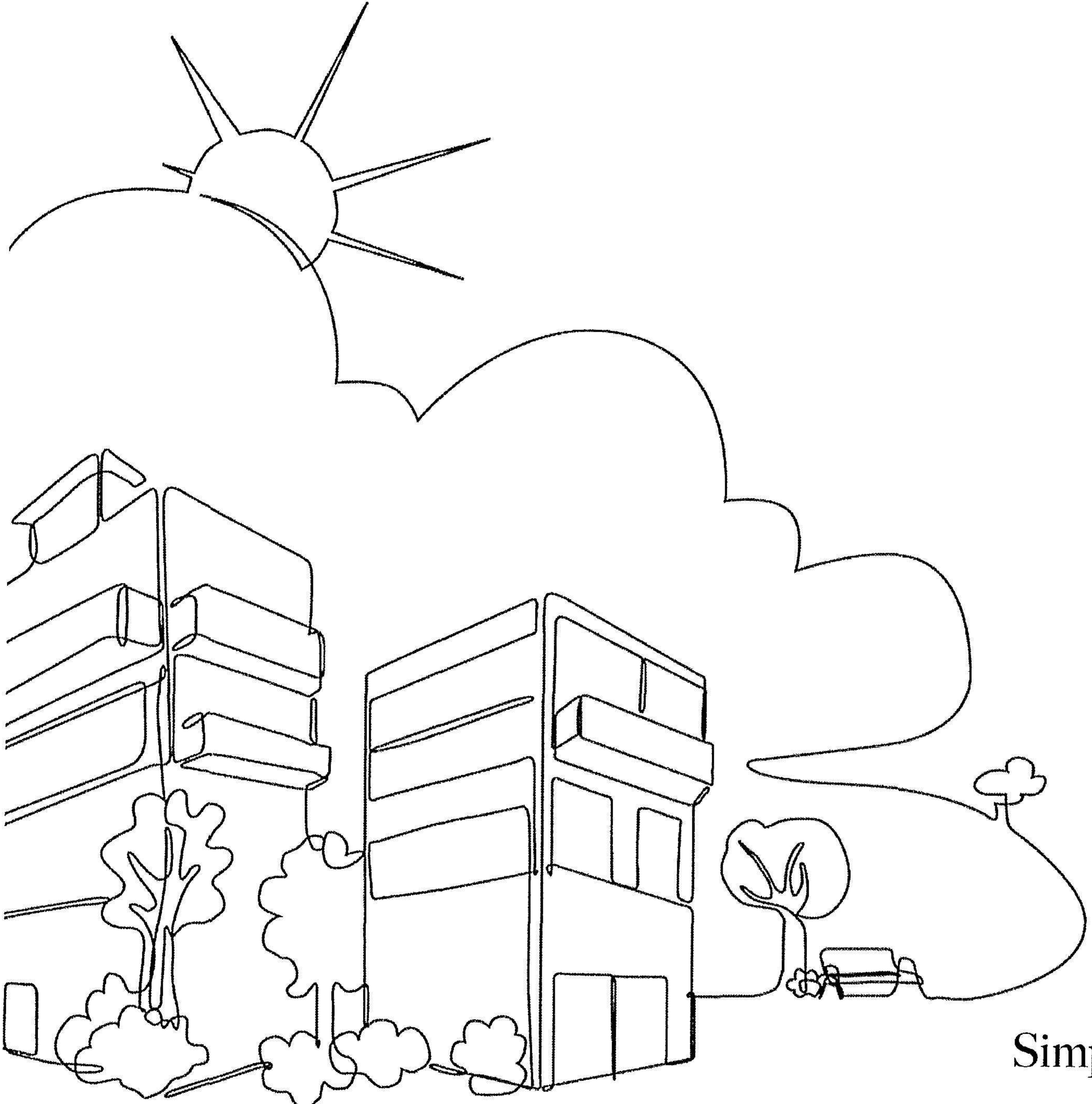
Fredrik Wilson

2024091103541

# Årsredovisning 2023

## Spinneriet Parkering AB

559314-0006



Simpleko

## Välkommen till årsredovisningen för Spinneriet Parkering AB

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

### Innehåll

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| <b>Förvaltningsberättelse</b> ..... | <b>s. 1</b> |
| Verksamheten .....                  | s. 1        |
| Flerårsöversikt .....               | s. 1        |
| Förändringar i eget kapital .....   | s. 2        |
| Resultatdisposition .....           | s. 2        |
| <b>Resultaträkning</b> .....        | <b>s. 3</b> |
| <b>Balansräkning</b> .....          | <b>s. 4</b> |
| <b>Kassaflödesanalys</b> .....      | <b>s. 6</b> |
| <b>Noter</b> .....                  | <b>s. 7</b> |
| <b>Underskrifter</b> .....          | <b>s. 9</b> |

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver parkeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

#### Säte

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Moms

Bolaget är momsregistrerad.

Bolaget har registrerats hos bolagsverket

Bolaget registrerades 2021-04-22.

### Styrelsens sammansättning

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| Maria Wideroth | Ordförande      |
| Björn Isaksson | Styrelseledamot |
| Fredrik Wilson | Styrelseledamot |

### Firmateckning

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

### Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-03-27

### Övrig verksamhetsinformation

Bolaget ägs till 100% av Brf Spinneriet På Södermalm (org.nr 769638-3830).

Bolaget hyr ett parkeringsgarage inom ägarens fastighet.

Den ekonomiska förvaltningen sköts av Simpleko AB.

### Flerårsöversikt

| <b>NYCKELTAL</b>           | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning            | 122 233     | -           |
| Resultat efter fin. poster | 0           | -           |
| Soliditet (%)              | 13          | -           |

**Soliditet (%)** - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Förändringar i eget kapital

|                     | 2022-12-31    | DISPONERING AV<br>FÖREGÅENDE ÅRS<br>RESULTAT | DISPONERING AV ÖVRIGA<br>POSTER | 2023-12-31    |
|---------------------|---------------|--|---------------------------------|---------------|
| Aktiekapital        | 25 000        | 0  | 0                               | 25 000        |
| Balanserat resultat | 0             | 0  | 0                               | 0             |
| Årets resultat      | 0             | 0  | 0                               | 0             |
| <b>Eget kapital</b> | <b>25 000</b> | <b>0</b>                                     | <b>0</b>                        | <b>25 000</b> |

Resultatdisposition

Till stämmans förfogande står följande medel:

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 0        |
| Årets resultat      | 0        |
| <b>Totalt</b>       | <b>0</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Balanseras i ny räkning | 0        |
|                         | <b>0</b> |

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

## Resultaträkning

| 1 JANUARI - 31 DECEMBER                    | NOT | 2023            | 2022     |
|--|-----|-----------------|----------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                     |     |                 |          |
| Nettoomsättning                            | 2   | 122 233         | 0        |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>               |     | <b>122 233</b>  | <b>0</b> |
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |     |                 |          |
| Övriga externa kostnader                   | 3   | -121 353        | 0        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              |     | <b>-121 353</b> | <b>0</b> |
| <b>RÖRELSERESULTAT</b>                     |     | <b>880</b>      | <b>0</b> |
| <b>Finansiella poster</b>                  |     |                 |          |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 20              | 0        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4   | -900            | 0        |
| <b>Summa finansiella poster</b>            |     | <b>-880</b>     | <b>0</b> |
| <b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>   |     | <b>-0</b>       | <b>0</b> |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                      |     | <b>-0</b>       | <b>0</b> |

## Balansräkning

| <b>TILLGÅNGAR</b>                    | <b>NOT</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>         |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>       |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                    | 5          | 6 320             | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |            | <b>6 320</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Kassa och bank</b>                |            |                   |                   |
| Kassa och bank                       |            | 189 598           | 25 000            |
| <b>Summa kassa och bank</b>          |            | <b>189 598</b>    | <b>25 000</b>     |
| <b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>   |            | <b>195 918</b>    | <b>25 000</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>              |            | <b>195 918</b>    | <b>25 000</b>     |

2024091103546

## Balansräkning

| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              | <b>NOT</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Ansamlad förlust</b>                      |            |                   |                   |
| Årets resultat                               |            | -0                | 0                 |
| <b>Summa ansamlad förlust</b>                |            | <b>-0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL</b>                    |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 314               | 0                 |
| Övriga kortfristiga skulder                  |            | 34 491            | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 6          | 136 114           | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>170 919</b>    | <b>0</b>          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>195 918</b>    | <b>25 000</b>     |

2024091103547

## Kassaflödesanalys

| 1 JANUARI - 31 DECEMBER   | 2023           | 2022          |
|---|----------------|---------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |                |               |
| Rörelseresultat   | 880            | 0             |
| <b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>                         |                |               |
|   | 880            | 0             |
| Erhållen ränta  | 20             | 0             |
| Erlagd ränta  | -900           | 0             |
| <b>Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Förändring i rörelsekapital</b>  |                |               |
| Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar                               | -6 320         | 0             |
| Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder                                  | 170 919        | 0             |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                 | <b>164 598</b> | <b>0</b>      |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |                |               |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                 | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |                |               |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>                                  | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>   | <b>164 598</b> | <b>0</b>      |
| <b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>   | <b>25 000</b>  | <b>25 000</b> |
| <b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>   | <b>189 598</b> | <b>25 000</b> |

2024091103548

## Noter

### Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Spinneriet Parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter redovisas till verkligt värde av vad bolaget fått eller beräknas få. Det innebär att bolaget redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp).

#### Inkomstskatt

Samtliga intäkter och kostnader hänförs till inkomst av näringsverksamhet.

Årets skattekostnad utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Eventuellt taxerat underskott från föregående år avräknas och är underlaget positivt sker beskattning med 20,6%.

Bolagets taxerade underskott uppgick vid årets slut till 0 (0) kronor.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

| NOT 2, NETTOOMSÄTTNING   | 2023           | 2022     |
|--------------------------|----------------|----------|
| Hysesintäkter, p-platser | 112 180        | 0        |
| Övriga intäkter          | 3 518          | 0        |
| El                       | 6 535          | 0        |
| <b>Summa</b>             | <b>122 233</b> | <b>0</b> |

| NOT 3, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER | 2023           | 2022     |
|---------------------------------|----------------|----------|
| Övriga förvaltningskostnader    | 110 220        | 0        |
| Ekonomisk förvaltning           | 11 133         | 0        |
| <b>Summa</b>                    | <b>121 353</b> | <b>0</b> |

NOT 4, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

| RESULTATPOSTER        | 2023       | 2022     |
|-----------------------|------------|----------|
| Övriga räntekostnader | 900        | 0        |
| <b>Summa</b>          | <b>900</b> | <b>0</b> |

NOT 5, ÖVRIGA FORDRINGAR

|              | 2023-12-31   | 2022-12-31 |
|--------------|--------------|------------|
| Skattekonto  | 6 320        | 0          |
| <b>Summa</b> | <b>6 320</b> | <b>0</b>   |

NOT 6, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA

| INTÄKTER  | 2023-12-31     | 2022-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Garagehyra  | 95 330         | 0          |
| Förutbetalda avgifter/hyror                         | 38 000         | 0          |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2 784          | 0          |
| <b>Summa</b>  | <b>136 114</b> | <b>0</b>   |

## Underskrifter

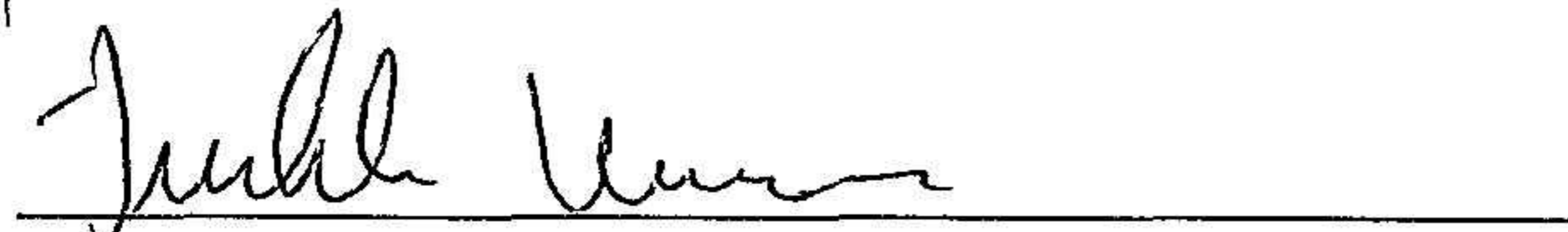
Stockholm, 2024-05-21

Ort och datum



Maria Wideroth

Ordförande



Fredrik Wilson



Björn Isaksson