

# ÅRSREDOVISNING

för

## Imprendo Invest AB

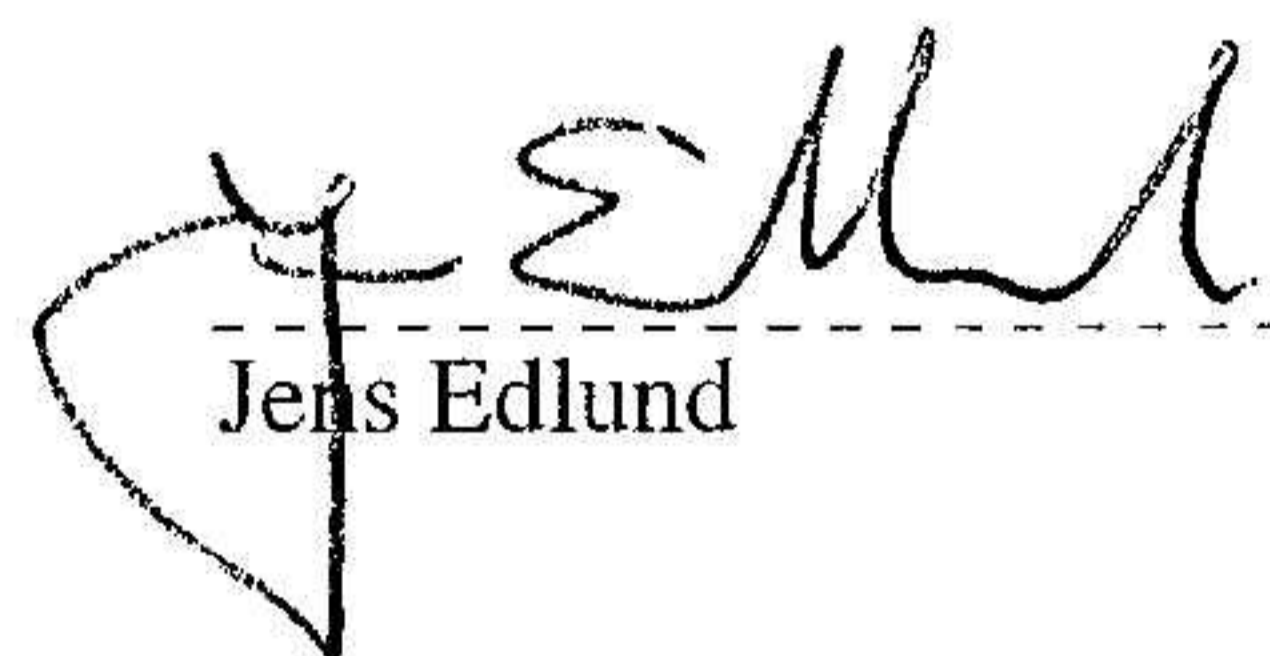
Org.nr. 556950-3849

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Imprendo Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2025-02-27

  
Jens Edlund

# Imprendo Invest AB

Org.nr. 556950-3849

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva rådgivning och konsultation avseende ekonomi, företagsutveckling och investeringar samt bedriva revision samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Östersund

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	69 056 807	-1 345 154	5 211 632	4 624 744
Soliditet (%)	80,59	36,65	44,74	45,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 478 502	61 900	6 540 402
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		61 900	-61 900	0
Utdelning till aktieägare		-6 540 402		-6 540 402
Årets resultat			69 056 808	69 056 808
Belopp vid årets utgång	50 000	0	69 056 808	69 056 808

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	69 056 808
	<u>69 056 808</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	
Balanseras i ny räkning	69 056 808
	<u>69 056 808</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Imprendo Invest AB**

Org.nr. 556950-3849

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-602 203	-140 086
Personalkostnader	2	-318 130	-189 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-252 369</u>	<u>-251 576</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 172 702</u>	<u>-581 395</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 172 702	-581 395
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		69 066 751	0
Ränteintäkter		2 030 523	32 311
Räntekostnader		<u>-867 765</u>	<u>-796 070</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>70 229 509</u>	<u>-763 759</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		69 056 807	-1 345 154
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>1 423 174</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>1 423 174</u>
<b>Resultat före skatt</b>		69 056 807	78 020
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-16 119
<b>Årets resultat</b>		<u>69 303 047</u>	<u>61 900</u>

2025072906186

**Imprendo Invest AB**

Org.nr. 556950-3849

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	8 920 224	9 047 045
Inventarier, verktyg och installationer	4	91 412	182 906
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	722 421	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 734 057</b>	<b>9 229 951</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	6	50 000	1 379 989
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	15 358 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 408 000</b>	<b>1 379 989</b>

**Summa anläggningstillgångar**

25 142 057

10 609 940

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		17 154	1 026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 656	8 220
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 810</b>	<b>9 246</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		60 579 411	7 358 015
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>60 579 411</b>	<b>7 358 015</b>

**Summa omsättningstillgångar**

60 605 221

7 367 261

**SUMMA TILLGÅNGAR**

85 747 278

17 977 201

2025072906187

**Imprendo Invest AB**

Org.nr. 556950-3849

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	0	6 478 502
	69 056 808	61 900
	<u>69 056 808</u>	<u>6 540 402</u>
	69 106 808	6 590 402
	16 025 151	11 354 867
	<u>16 025 151</u>	<u>11 354 867</u>
	579 241	0
	16 119	16 119
	19 959	9 885
	0	5 928
	<u>615 319</u>	<u>31 932</u>
	<b>85 747 278</b>	<b>17 977 201</b>

2025072906188

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda** **2024** **2023**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	9 802 700	9 790 455
Inköp	34 054	12 245
Utgående anskaffningsvärden	9 836 754	9 802 700
Ingående avskrivningar	-755 655	-595 573
Årets avskrivningar	-160 875	-160 082
Utgående avskrivningar	-916 530	-755 655
Redovisat värde	8 920 224	9 047 045

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	457 470	457 470
Utgående anskaffningsvärden	457 470	457 470
Ingående avskrivningar	-274 564	-183 070
Årets avskrivningar	-91 494	-91 494
Utgående avskrivningar	-366 058	-274 564
Redovisat värde	91 412	182 906

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	722 421	0
Utgående anskaffningsvärden	722 421	0
Redovisat värde	722 421	0

# Imprendo Invest AB

Org.nr. 556950-3849

## NOTER

Not 6	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 379 989	99 999
	Inköp	0	1 279 990
	Försäljningar	-1 329 989	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>1 379 989</u>
	Redovisat värde	50 000	1 379 989
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	<u>15 358 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>15 358 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	15 358 000	0

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 200 000	4 200 000
Not 9	Koncernförhållanden		

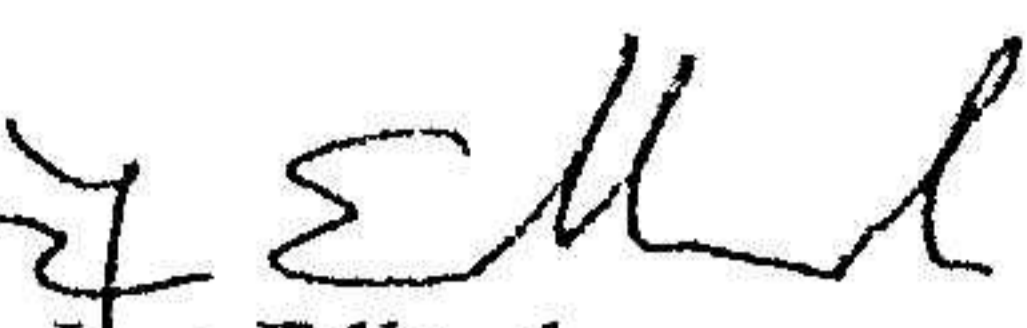
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Imprendo Invest AB**  
Org.nr. 556950-3849

Östersund 2025-02-27

2025072906191  
  
Jens Edlund  
Styrelseledamot