

ÅRSREDOVISNING

FÖR

SIÖNÄS FASTIGHET
OCH LOGISTIK AB


ORGNR 556726-9112

RÄKENSKAPSÅR

2021-09-01 – 2022-08-31

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2022-10-07.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Ekerö 2022-10-07



Johan Siönäs

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och konsultverksamhet inom fastighetsområdet samt tillhandahåller logistiklösningar.

Bolagets säte är Ekerö.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

<u>Flerårsöversikt</u>	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	662.494	1.207.003	1.157.432	1.947.980
Resultat efter finansnetto	-775.644	484.914	299.283	850.361
Soliditet (%)	68,5	72,8	76,7	89,8

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100.000	1.555.789	279.461
Disp av föregående års resultat		279.461	-279.461
Årets resultat			-650.644
Belopp vid årets utgång	100.000	1.835.250	-650.644

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	1.835.250
Årets resultat	-650.644
	<hr/>
	1.184.606
	<hr/>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	1.184.606
	<hr/>
	1.184.606
	<hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556726-9112

2(6)

2022110908942

RESULTATRÄKNING	<u>210901-220831</u>	<u>200901-210831</u>
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	662.494	1.207.003
Övriga intäkter	0	66.794
Rörelsens kostnader		
Direkta uppdragskostnader	-245.759	-162.553
Övriga externa kostnader	-363.861	-395.290
Personalkostnader Not 1	-788.509	-190.205
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar Not 2,3	-40.000	-40.000
Rörelseresultat	-775.635	485.749
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9	-835
Resultat efter finansiella poster	-775.644	484.914
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfond	125.000	-125.000
Skatt på årets resultat	-0	-80.453
Årets resultat	-650.644	279.461

SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB
 RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
 ORG NR 556726-9112

3(6)

BALANSRÄKNING		<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
<u>TILLGÅNGAR</u>			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	Not 2	156.375	0
Inventarier, verktyg och installationer	Not 3	<u>80.000</u>	<u>120.000</u>
Summa anläggningstillgångar		236.375	120.000
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	1.500
Övriga fordringar		756.148	685.552
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		31.200	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6.000	7.200
Kassa och bank		<u>844.526</u>	<u>1.977.976</u>
Summa omsättningstillgångar		1.637.874	2.672.228
SUMMA TILLGÅNGAR		1.874.249	2.792.228

SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556726-9112

4(6)

BALANSRÄKNING	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	100.000	100.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	1.835.250	1.555.789
Årets resultat	-650.644	279.461
Summa eget kapital	1.284.606	1.935.250
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	0	125.000
Summa obeskattade reserver	0	125.000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2.851	0
Övriga skulder	576.792	715.061
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10.000	16.917
Summa kortfristiga skulder	589.643	731.978
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1.874.249	2.792.228

SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556726-9112

5(6)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

	2022-08-31	2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	0
Män	1	1
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar	560.000	80.000
Pensionskostnader	0	0
Övriga sociala kostnader	177.153	65.310

2 BYGGNADER OCH MARK

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	156.375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156.375	0
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-0	-0
Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående restvärde	156.375	0
Taxeringsvärde		
Gagnef Västanbäcken 7:48	106.000	0
varav mark	106.000	0

SIÖNÄS FASTIGHET OCH LOGISTIK AB
RÄKENSKAPSÅR 2021-2022
ORGNR 556726-9112

6(6)

3 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	330.085	829.085
Inköp	0	0
Försäljning	-0	-499.000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330.085	330.085
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-210.085	-369.685
Försäljning	0	199.600
Årets avskrivningar	-40.000	-40.000
Utgående restvärde	80.000	120.000

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 5 år.

Ekerö 2022-10-07



Johan Siönäs