

Årsredovisning för
Hyra Hem i Värmland AB

559255-4835

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Ringbäck
Styrelseledamot

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyra Hem i Värmland AB, 559255-4835, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades år 2020 och förvaltar fastigheter samt hyr ut bostäder.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	171	152	147	13
Resultat efter finansiella poster	9	19	-58	9
Soliditet %	0,4	-1	-4	25,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-50 767	19 306
Balanseras i ny räkning		19 306	-19 306
Årets resultat			8 996
Belopp vid årets utgång	25 000	-31 461	8 996

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-31 461
Årets resultat	8 996
Summa	-22 465
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-22 465
Summa	-22 465

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		170 653	151 989
Övriga rörelseintäkter		9 158	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		179 811	151 989
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 913	-94 859
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 300	-12 300
Summa rörelsekostnader		-131 213	-107 159
Rörelseresultat		48 598	44 830
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 644	-25 524
Summa finansiella poster		-39 602	-25 524
Resultat efter finansiella poster		8 996	19 306
Resultat före skatt		8 996	19 306
Årets resultat		8 996	19 306

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	578 100	590 400
Summa materiella anläggningstillgångar		578 100	590 400
Summa anläggningstillgångar		578 100	590 400
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 039	0
Övriga fordringar		4 758	-4
Summa kortfristiga fordringar		11 797	-4
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 650	42 401
Summa kassa och bank		15 650	42 401
Summa omsättningstillgångar		27 447	42 397
SUMMA TILLGÅNGAR		605 547	632 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-31 461	-50 767
Årets resultat		8 996	19 306
Summa fritt eget kapital		-22 465	-31 461
Summa eget kapital		2 535	-6 461
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		521 400	552 600
Summa långfristiga skulder		521 400	552 600
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 820	8 820
Övriga skulder		72 677	77 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115	364
Summa kortfristiga skulder		81 612	86 658
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		605 547	632 797

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	615 000	615 000
Utgående anskaffningsvärden	615 000	615 000
Ingående avskrivningar	-24 600	-12 300
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 300	-12 300
Utgående avskrivningar	-36 900	-24 600
Redovisat värde	578 100	590 400

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ulrica Fixell, FIXA AB Redovisning

Underskrifter

Karlskoga

Andreas Ringbäck 2024-05-30
Andreas Ringbäck Datum
Styrelseordförande

Ludvig Hallström 2024-05-30
Ludvig Hallström Datum
Styrelseledamot

Pauline Ringbäck 2024-05-30
Pauline Ringbäck Datum
Styrelseledamot