

Årsredovisning
för
GDG Förvaltning AB
559011-4608

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Södergren, Styrelseledamot
2024-01-29

Styrelsen för GDG Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning i Gävle.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stu Transport AB, orgnr 556726-4519, med säte i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	665	838	480	749
Resultat efter finansiella poster	-125	5	-101	-975
Soliditet (%)	26,7	27,2	22,9	22,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 239 136	4 685	3 293 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 685	-4 685	0
Årets resultat			-125 011	-125 011
Belopp vid årets utgång	50 000	3 243 821	-125 011	3 168 810

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 243 821
årets förlust	-125 011
	3 118 810
disponeras så att i ny räkning överföres	3 118 810
	3 118 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		665 269	838 352
Aktiverat arbete för egen räkning		408 000	1 231 130
Övriga rörelseintäkter		152 716	357 566
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 225 985	2 427 048
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-85 618	-268 118
Övriga externa kostnader		-656 933	-1 150 444
Personalkostnader	2	-454 535	-889 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 537	-163 116
Övriga rörelsekostnader		-59 521	0
Summa rörelsekostnader		-1 352 144	-2 471 419
Rörelseresultat		-126 159	-44 371
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	56 362
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 148	-7 306
Summa finansiella poster		1 148	49 056
Resultat efter finansiella poster		-125 011	4 685
Resultat före skatt		-125 011	4 685
Årets resultat		-125 011	4 685

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 318 950	4 382 777
Inventarier, verktyg och installationer	4	134 587	225 818
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	5 852 290	5 387 290
Summa materiella anläggningstillgångar		10 305 827	9 995 885
Summa anläggningstillgångar		10 305 827	9 995 885
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		150 786	91 572
Fordringar hos koncernföretag		291 598	284 743
Övriga fordringar		134 932	142 281
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		5 000	30 000
Summa kortfristiga fordringar		582 316	548 596
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		991 827	1 562 963
Summa kassa och bank		991 827	1 562 963
Summa omsättningstillgångar		1 574 143	2 111 559
SUMMA TILLGÅNGAR		11 879 970	12 107 444

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 243 821

3 239 136

Årets resultat

-125 011

4 685

Summa fritt eget kapital

3 118 810

3 243 821

Summa eget kapital

3 168 810

3 293 821

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 185

2 185

Summa långfristiga skulder

2 185

2 185

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

81 874

55 513

Skulder till koncernföretag

7 957 323

8 166 597

Övriga skulder

658 033

507 940

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 745

81 388

Summa kortfristiga skulder

8 708 975

8 811 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 879 970

12 107 444

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01	2021-07-01
	-2023-06-30	-2022-06-30
Medelantalet anställda	1,2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 620 423	4 620 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 620 423	4 620 423
Ingående avskrivningar	-237 646	-173 819
Årets avskrivningar	-63 827	-63 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 473	-237 646
Utgående redovisat värde	4 318 950	4 382 777

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	872 319	806 357
Inköp		65 962
Försäljningar/utrangeringar	-494 711	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 608	872 319
Ingående avskrivningar	-646 501	-540 335
Försäljningar/utrangeringar	435 190	
Omklassificeringar		-6 877
Årets avskrivningar	-31 710	-99 289
Utgående ackumulerade avskrivningar	-243 021	-646 501

Utgående redovisat värde	134 587	225 818
---------------------------------	----------------	----------------

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 287 290	3 997 128
Inköp	565 000	1 290 162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 852 290	5 287 290
Utgående redovisat värde	5 852 290	5 287 290

Gävle 2024-01-28

Hans Södergren
Hans Södergren

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-29

Sonny Jansson
Sonny Jansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GDG Förvaltning AB

Org.nr 559011-4608

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för GDG Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan jag inte uttala mig om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av GDG Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Jag kan heller inte uttala mig om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Bokföringen har skett med väsentligt eftersläp och många konton har inte stämts av under året. Allokeringen av kostnader på olika projekt är tveksam och projektredovisning saknas. Detta gör att det finns tveksamheter i redovisningen avseende bla byggnader och bolagets intäkter.

Jag är oberoende i förhållande till GDG Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Upplysningar av särskild betydelse

Jag har påtalat väsentliga brister i bolagets interna kontroll avseende bokföringen där väsentliga konton inte löpande avstämts samt att bokföringen utförs med väsentliga eftersläp.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde jag inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för mina uttalanden avseende denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag jag har haft att utföra en revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GDG Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen kan jag bland annat varken till- eller avstyrka att balansräkningen fastställs.

Jag har utfört revisionen av styrelsens förvaltning enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GDG Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är

förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Gävle 2024-01-29

Sonny Jansson

Sonny Jansson
Auktoriserad revisor

GDG Förvaltning AB, Org.nr 559011-4608