

Årsredovisning

för

Burland fastigheter AB

556984-0191

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Burland, Styrelseledamot

2025-03-28

Styrelsen för Burland fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av egna eller arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	691	382	312	305
Resultat efter finansiella poster	363	-25	-48	-10
Soliditet (%)	32,7	34,5	32,5	28,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 067 728	83 858	1 201 586
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		83 858	-83 858	0
Årets resultat			65 701	65 701
Belopp vid årets utgång	50 000	1 151 586	65 701	1 267 287

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 151 586
årets vinst	65 701
	1 217 287
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 217 287
	1 217 287

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		691 399	381 941
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		691 399	381 941
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-200 301	-290 398
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 510	-64 510
Summa rörelsekostnader		-264 811	-354 908
Rörelseresultat		426 588	27 033
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 832	-51 617
Summa finansiella poster		-63 829	-51 579
Resultat efter finansiella poster		362 759	-24 546
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	110 000
Lämnade koncernbidrag		-280 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-280 000	110 000
Resultat före skatt		82 759	85 454
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 058	-1 596
Årets resultat		65 701	83 858

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 919 551	1 984 061
Summa materiella anläggningstillgångar		1 919 551	1 984 061
Summa anläggningstillgångar		1 919 551	1 984 061
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 480 835	1 380 835
Övriga fordringar		7 218	34 132
Summa kortfristiga fordringar		1 488 053	1 414 967
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		468 560	82 208
Summa kassa och bank		468 560	82 208
Summa omsättningstillgångar		1 956 613	1 497 175
SUMMA TILLGÅNGAR		3 876 164	3 481 236

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 151 586

1 067 728

Årets resultat

65 701

83 858

Summa fritt eget kapital

1 217 287

1 151 586

Summa eget kapital

1 267 287

1 201 586

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

992 767

1 041 763

Skulder till koncernföretag

1 380 000

1 100 000

Summa långfristiga skulder

2 372 767

2 141 763

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 267

7 795

Skatteskulder

21 430

21 430

Övriga skulder

196 413

101 662

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

236 110

137 887

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 876 164

3 481 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Björn Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	2 497 000	2 497 000
	2 497 000	2 497 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Team Buland AB	556729-0654	Härjedalen

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Ingående avskrivningar	-560 422	-495 912
Årets avskrivningar	-64 510	-64 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-624 932	-560 422
Utgående redovisat värde	1 919 551	1 984 061

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	845 763	894 763
Skulder till koncernföretag	1 100 000	1 100 000
	1 945 763	1 994 763

Bruksvallarna 2025-01-28

Johan Burland
Johan Burland