

**Årsredovisning**  
för  
**Mecanical Construction i Osby Aktiebolag**  
556363-5449

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Sjöberg, Styrelseledamot  
2024-12-20

Styrelsen för Mecanical Construction i Osby Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BRIMER Konsult & Utveckling Aktiebolag (556418-9693).

Företaget har sitt säte i Osby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	836	894	885	828
Resultat efter finansiella poster	-139	-47	265	404
Soliditet (%)	26	27	26	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	153 000	30 600	1 221 515	33 883	<b>1 438 998</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			33 883	-33 883	<b>0</b>
Årets resultat				7 177	<b>7 177</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>153 000</b>	<b>30 600</b>	<b>1 255 398</b>	<b>7 177</b>	<b>1 446 175</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 255 399
årets vinst	7 177
	<b>1 262 576</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 262 576
	<b>1 262 576</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01</b>	<b>2022-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-06-30</b>	<b>-2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		836 203	894 351
Övriga rörelseintäkter		48 569	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>884 772</b>	<b>894 351</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-278 588	-287 390
Personalkostnader	2	-262	-455
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-449 632	-409 728
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-728 482</b>	<b>-697 573</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>156 290</b>	<b>196 778</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-295 370	-244 032
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-295 313</b>	<b>-244 024</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-139 023</b>	<b>-47 246</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		112 000	68 000
Förändring av överavskrivningar		50 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>162 000</b>	<b>68 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>22 977</b>	<b>20 754</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 800	13 129
<b>Årets resultat</b>		<b>7 177</b>	<b>33 883</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	4 610 637	4 875 332
Inventarier, verktyg och installationer	5	676 557	861 494
Pågående nybyggnation	6	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 287 194</b>	<b>5 736 826</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 287 194</b>	<b>5 736 826</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		525 000	362 500
Övriga fordringar		28 728	65 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		872 587	877 963
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 426 315</b>	<b>1 305 727</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		154 862	44 257
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>154 862</b>	<b>44 257</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 581 177</b>	<b>1 349 984</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 868 371</b>	<b>7 086 810</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

153 000

153 000

Reservfond

30 600

30 600

**Summa bundet eget kapital**

**183 600**

**183 600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 255 399

1 221 515

Årets resultat

7 177

33 883

**Summa fritt eget kapital**

**1 262 576**

**1 255 398**

**Summa eget kapital**

**1 446 176**

**1 438 998**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 000

142 000

Ackumulerade överavskrivningar

365 000

415 000

**Summa obeskattade reserver**

**395 000**

**557 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 956 674

2 153 285

Skulder till koncernföretag

1 828 906

1 731 591

Övriga skulder

739 298

699 960

**Summa långfristiga skulder**

**4 524 878**

**4 584 836**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

260 004

260 628

Leverantörsskulder

59 625

63 025

Skulder till koncernföretag

161 788

150 500

Övriga skulder

0

12 122

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 900

19 701

**Summa kortfristiga skulder**

**502 317**

**505 976**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 868 371**

**7 086 810**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	108 603	76 950
Övriga räntor	186 767	167 082
	<b>295 370</b>	<b>244 032</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 973 742	4 808 970
Omklassificeringar	0	2 164 772
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 973 742</b>	<b>6 973 742</b>
Ingående avskrivningar	-2 098 410	-1 877 010
Årets avskrivningar	-264 695	-221 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 363 105</b>	<b>-2 098 410</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 610 637</b>	<b>4 875 332</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 530 414	1 664 414
Försäljningar/utrangeringar	0	-134 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 530 414</b>	<b>1 530 414</b>
Ingående avskrivningar	-668 920	-614 592
Försäljningar/utrangeringar	0	134 000
Årets avskrivningar	-184 937	-188 328
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-853 857</b>	<b>-668 920</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>676 557</b>	<b>861 494</b>

#### Not 6 Pågående nybyggnation

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 164 772
Inköp		0
Omklassificeringar	0	-2 164 772
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 090 000	1 204 111
	<b>1 090 000</b>	<b>1 204 111</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	330 000	450 000
	<b>3 030 000</b>	<b>3 150 000</b>

Osby 2024-12-18

*Stefan Sjöberg*  
Stefan Sjöberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18

*Henrik Winberg*  
Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mecanical Construction i Osby Aktiebolag  
Org.nr 556363-5449

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mecanical Construction i Osby Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mecanical Construction i Osby Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mecanical Construction i Osby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mechanical Construction i Osby Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mechanical Construction i Osby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad 2024-12-18

*Henrik Winberg*

---

Henrik Winberg  
Auktoriserad revisor

Mecanical Construction i Osby Aktiebolag, Org.nr 556363-5449