

Årsredovisning

för

North Island REIM AB

556971-6649

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Nordholm, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för North Island REIM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt fattsighetsägande bolag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	150	819	-613
Soliditet (%)	83,6	58,2	98,5	93,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 241	118 784	228 025
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-178 000		-178 000
Balanseras i ny räkning		118 784	-118 784	0
Årets resultat			-11 296	-11 296
Belopp vid årets utgång	50 000	25	-11 296	38 729

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	25
årets förlust	-11 296
	-11 271
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 271
	-11 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

132 525

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 915

-1 430

Summa rörelsekostnader

-10 915

-1 430

Rörelseresultat

-10 915

131 095

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

662

18 515

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 043

0

Summa finansiella poster

-381

18 515

Resultat efter finansiella poster

-11 296

149 610

Resultat före skatt

-11 296

149 610

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-30 826

Årets resultat

-11 296

118 784

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

839

125 660

Summa kortfristiga fordringar

839

125 660

Kassa och bank

Kassa och bank

45 490

266 279

Summa kassa och bank

45 490

266 279

Summa omsättningstillgångar

46 329

391 939

SUMMA TILLGÅNGAR

46 329

391 939

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25

59 241

Årets resultat

-11 296

118 784

Summa fritt eget kapital

-11 271

178 025

Summa eget kapital

38 729

228 025

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

156 314

Övriga skulder

7 600

7 600

Summa kortfristiga skulder

7 600

163 914

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

46 329

391 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Malmö 2024-06-07

Magnus Nordholm
Magnus Nordholm