

# Årsredovisning

för

## Fort Q AB

556269-4280

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fort Q AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaxholm 2024-10-31



Joakim Qvarnström

Styrelsen för Fort Q AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges,  
redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt driva därmed förenlig verksamhet.

#### **Ägarförhållanden:**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till World Wide & Autosport Sweden i Vaxholm AB.

Företaget har sitt säte i Vaxholms Kommun, Stockholms Län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	20	36	0	0
Resultat efter finansiella poster	-72	-51	-87	-74
Soliditet (%)	60	58	50	47

Fastigheten har endast delvis varit uthyrd på grund av pågående projektering för ett framtida projekt.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	471 924	57 896	<b>649 820</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			57 896	-57 896	<b>0</b>
Årets resultat				36 353	<b>36 353</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>529 820</b>	<b>36 353</b>	<b>686 173</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	529 820
årets vinst	36 353
	<b>566 173</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	566 173
	<b>566 173</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 800	36 300
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 800</b>	<b>36 300</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-45 105	-40 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 559	-46 559
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-91 664</b>	<b>-86 819</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-71 864</b>	<b>-50 519</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>41</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-71 823</b>	<b>-50 519</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		100 000	100 000
Förändring av periodiseringsfonder		18 000	24 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>118 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>46 177</b>	<b>73 481</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 824	-15 585
<b>Årets resultat</b>		<b>36 353</b>	<b>57 896</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 074 597

1 121 156

**Summa materiella**

**anläggningstillgångar**

**1 074 597**

**1 121 156**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 074 597**

**1 121 156**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

42 610

25 299

**Summa kortfristiga fordringar**

**42 610**

**25 299**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 141

8 141

**Summa kassa och bank**

**8 141**

**8 141**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 751**

**33 440**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 125 348**

**1 154 596**

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

529 820

471 925

Årets resultat

36 353

57 896

**Summa fritt eget kapital**

**566 173**

**529 821**

**Summa eget kapital**

**686 173**

**649 821**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

18 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**18 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

406 030

462 236

**Summa långfristiga skulder**

**406 030**

**462 236**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 855

465

Övriga skulder

3 290

9 075

Upplupna kostnader och förutbetalda  
intäkter

15 000

14 999

**Summa kortfristiga skulder**

**33 145**

**24 539**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 125 348**

**1 154 596**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	3 %
-----------	-----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024112904152

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 432 618	2 432 618
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 432 618</b>	<b>2 432 618</b>
Ingående avskrivningar	-1 311 462	-1 264 903
Årets avskrivningar	-46 559	-46 559
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 358 021</b>	<b>-1 311 462</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 074 597</b>	<b>1 121 156</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Vaxholm 2024-10-31



Joakim Qvarnström