

# Årsredovisning

för

## Westbergs Entreprenad och Fastigheter AB

556750-9707

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rune Vestberg, Styrelseledamot

2025-09-22

Styrelsen för Westbergs Entreprenad och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	506	502	781	464
Resultat efter finansiella poster	201	350	56	-91
Soliditet (%)	94	93	47	43
Balansomslutning	1 138	963	1 278	1 261

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	504 275	290 048	<b>894 323</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		290 048	-290 048	<b>0</b>
Årets resultat			178 188	<b>178 188</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>794 323</b>	<b>178 188</b>	<b>1 072 511</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	794 323
årets vinst	178 188
	<b>972 511</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	972 511
	<b>972 511</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	506 364	501 644
Övriga rörelseintäkter	1 096	192 810
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>507 460</b>	<b>694 454</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-283 491	-313 532
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 114	-23 114
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-306 605</b>	<b>-336 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>200 855</b>	<b>357 808</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	47	992
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-8 855
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>47</b>	<b>-7 863</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>200 902</b>	<b>349 945</b>

### Resultat före skatt

**200 902**                      **349 945**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-22 714	-59 897
<b>Årets resultat</b>	<b>178 188</b>	<b>290 048</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

920 570

943 684

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**920 570**

**943 684**

**Summa anläggningstillgångar**

**920 570**

**943 684**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

15 371

112

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 491

10 202

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 862**

**10 314**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

191 261

8 801

**Summa kassa och bank**

**191 261**

**8 801**

**Summa omsättningstillgångar**

**217 123**

**19 115**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 137 693**

**962 799**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

794 323

504 275

Årets resultat

178 188

290 048

**Summa fritt eget kapital**

**972 511**

**794 323**

**Summa eget kapital**

**1 072 511**

**894 323**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

793

8 793

**Summa långfristiga skulder**

**793**

**8 793**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 148

5 347

Skatteskulder

0

20 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 241

33 781

**Summa kortfristiga skulder**

**64 389**

**59 683**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 137 693**

**962 799**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 258 697	1 258 697
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 258 697</b>	<b>1 258 697</b>
Ingående avskrivningar	-315 013	-291 899
Årets avskrivningar	-23 114	-23 114
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-338 127</b>	<b>-315 013</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>920 570</b>	<b>943 684</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Fastighetsinteckning	835 000	835 000
	<b>835 000</b>	<b>835 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-09-22

Skövde

*Rune Vestberg*  
Rune Vestberg

2025-09-22