

Årsredovisning
för
Pigalle i Nässjö AB
556541-4116

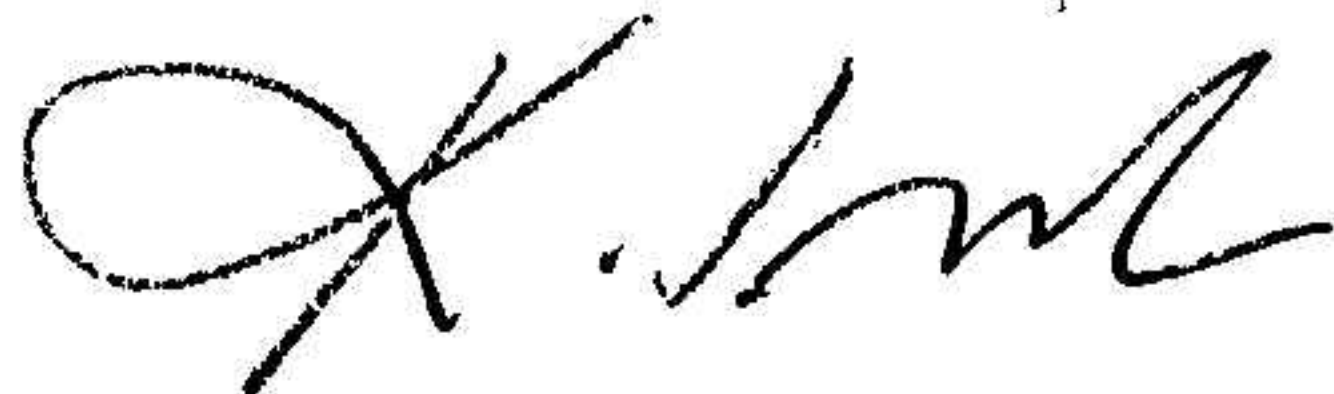
Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Pigalle i Nässjö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nässjö den 28 april 2023



Katrin Fritz, VD

pigalle

PIGALLE I NÄSSJÖ AB

Årsredovisning 2022



Årsredovisning
för
Pigalle i Nässjö AB

556541-4116

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10
Underskrifter	15

KF
PE

Styrelsen och verkställande direktören för Pigalle i Nässjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetens art och inriktning

Grunduppdraget utgår från ägardirektivet, vilket kommunfullmäktige fattade beslut om i september 2022.

Pigalle ska främja kulturutbudet, tillgången till fritidsaktiviteter och ett rikt föreningsliv genom att tillhandahålla samlingslokaler och utrymmen av varierande slag i Kulturhuset Pigalle samt en simhall i Nässjö med förutsättningar för simskola, skolbad, motionssim samt tränings- och tävlingsverksamhet inom simning.

Genom ägande av två strategiska fastigheter i centrala Nässjö bidrar Pigalle till att utveckla Nässjö stadskärna, sim- och sporthallsområdet och stadsparken samt skapar förutsättningarna för kultur, konferenser, mässor samt motions- och tävlingsevenemang i Nässjö kommun.

Pigalle ska skapa förutsättningar för en kontinuerlig förnyelse och utveckling av verksamheten i samråd med hyresgäster i fastigheterna, nuvarande och framtida, liksom med andra aktörer i fastigheterna. Lokalernas utformning i Pigalles fastigheter ska stödja utveckling av besöksnäringen.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag i Nässjö kommuns företagskoncern och äges sedan årsskiftet 2021-2022 till 100 procent av moderbolaget Örnén i Nässjö AB (org.nr 556620-9010).

Aktiekapitalet uppgår till 7 000 tkr.

Bolaget har under året genom bland annat ägardialoger, samråd och beslut i tjänstemannagrupper bidragit till arbetet med att göra Nässjö kommun till en framgångsrik och attraktiv kommun.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

Bolagets styrelse verkställande direktör och organisation

Sedan årsstämman 2022 har styrelsen haft följande ledamöter: Per Ewert (ordförande), Hans-Christer Hellman (vice ordförande), Johan Slättberg och Leif Ternstedt. Suppleanter har från och med samma tidpunkt varit: Ola Johannesson, Per Eriksson, Lars Svensson och Stellan Lind.

Bolaget har under året haft en bolagstämma, en extra bolagstämma samt fyra protokollförda styrelsemöten. Verkställande direktör har varit Katrin Fritz. Arvoden, ersättningar och pensionsåtagande framgår av not till resultaträkningen.

Bolaget har köpt VD-tjänst, ekonomiadministration och sekreterarskap av Nässjö kommun för sammanlagt 361 tkr (359 tkr 2021). Även för fastighetsskötsel och yttre renhållning köps tjänst av Nässjö kommun. För lokalvård, snö- och halkbekämpning och bevakning köps tjänster från extern leverantör. Sammantaget uppgår kostnaderna för dessa tjänster till 1 075 tkr (1 107 tkr 2021).

Bolagets fastighetsbestånd

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Pigalle 1 i centrala Nässjö. Pigalle har idag fem hyresgäster; Nässjö kommun med förvaltningarna Kultur- och fritidsförvaltningen och Barn- och utbildningsförvaltningen, Princess Konditori, WebDivision, Höglandsförbundet och IF-Metall.

Pigalle bedriver ingen egen verksamhet i fastigheten, men är aktiv i att skapa möjligheter för utveckling av olika aktiviteter genom samråd med hyresgästerna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Början av året präglades av den pågående pandemin. För flera hyresgäster har verksamheten under pandemiåren fått förändras och i vissa delar har den helt legat nere. Den 1 april 2022 klassades inte längre Covid-19 som en allmän- och samhällsfarlig sjukdom och verksamheterna kunde återgå till ett mer normalt läge.

Under året har det också varit stor osäkerhet kopplat till det geopolitiska läget. Det har bland annat påverkat ränteläget, energipriserna och bitvis har det varit svårt att få tag i komponenter eller reservdelar.

Teatersalongen har under några år uppdaterats med ny belysning både i salong och på scenen. Nytt ljudsystem kommer att installeras under första kvartalet 2023. När det är på plats får Nässjö en konkurrenskraftig scen.

Ventilationsaggregatet i konditoriet är utbytt. Ventilationstrumman har rengjorts och till viss del byggts om.

En rad effektiviseringsåtgärder har genomförts sedan tekniska serviceförvaltningen tog över förvaltning- och vaktmästaruppdraget. Allt som rör fastigheten noteras i förvaltningens fastighetssystem, vilket ger en bättre ordning med större möjlighet till planering och uppföljning.

Elförbrukningen har stadigt minskat från 513 951 kronor till 383 979 kronor för 2021 eller uttryckt i kilowattimmar, från 13 421 kWh till 9 142 kWh. Samma förhållande gäller fjärrvärme från 564,8 MWh till 438,3 MWh, dock med fluktationer mellan åren beroende på väder. Under 2022 har el-förbrukningen ökat till 411 937 kronor medan fjärrvärmeförbrukningen minskat till 401,8 MWh.

Periodvis har det varit problem i och runt fastigheten. Under året har det dock varit relativt lugnt men med viss förstörelse i den yttre miljön med sönderslagna markarmaturer.

I samband med årsstämman överlämnades; Företagspolicy och gemensamma ägardirektiv för bolag direkt eller indirekt ägda av Nässjö kommun, Ekonomiska direktiv som meddelas via Nässjö kommuns budget för 2022, Budgetbeslut 2022 där kommunen gav samtliga nämnder och bolag i uppdrag att utifrån sina ansvarsområden medverka i arbetet med kommunfullmäktiges två fokusmål och dess insatsområden, införa Nässjö kommuns styr- och ledningsmodell Kompassen och Handlingsplan för informationssäkerhet.

Pigalle i Nässjö AB fick under hösten nytt ägardirektiv, vilket kommunfullmäktige fattade beslut om 29 september 2022, med uppdraget att bygga och driva en simhall. Planeringsprocessen har startat och under 2023 kommer upphandling av entreprenaden ske och byggnationen beräknas pågå under 2024-2026.

För att ha en bra dialog och i möjligaste mån tillgodose hyresgästernas behov och önskemål, har styrelsen årligen bjudit in till hyresgästträff.

Under året har både kultur- och fritidsförvaltningen och kulturskolan fått nya chefer och med det har nya önskemål uppstått. Vissa önskemål har kunnat infrias medan andra inte kunnat tillmötesgå. Som exempel har byster flyttats, fotokonst hängts upp och möjligheter till fast belysning på toaletterna under evenemang.

Måluppfyllelse

Styrelsens bedömning är att bolagets verksamhet under det gångna året har bedrivits och utvecklats i enlighet med ägarens önskan och det kommunala uppdraget.

Ägarens mål för 2022 var en soliditet på lägst 15 procent och avkastning på lägst 19 procent och båda målen är uppfyllda. Vidare har amortering skett med 4 miljoner kronor.

Pigalle ska främja ett vidgat kulturutbud och rikt föreningsliv genom att tillhandahålla samlingslokaler och utrymmen av varierande slag. Även i den delen uppfylls ägarens mål. Bolaget driver ingen egen verksamhet i fastigheten utan de aktiviteter och evenemang som ordnas i fastigheten genomförs av hyresgäster, externa parter och föreningar.

Pigalle i Nässjö AB följer de av ägaren överlämnade policys och riktlinjer, överlämnade vid tidigare årsstämmor, i tillämpliga delar. Liksom de av kommunfullmäktige antagna fokusområdena; alla vuxna som bor i Nässjö kommun ska ha en sysselsättning som gör att de kan försörja sig och att alla barn och ungdomar i Nässjö kommun har förutsättningar för en god uppväxt.

Framåtblick

I och med nya ägardirektiv har bolaget fått uppdraget att bygga och förvalta ytterligare en fastighet, Nässjös nya simhall. Avtal kommer att tecknas med tekniska serviceförvaltningen som ska sköta hela processen, från upphandlingen fram till färdig byggnad.

Från 2023 ska de kommunala bolagen införa Nässjö kommuns styr- och ledningsmodell kallad Kompassen. Modellens övergripande syfte är att tydliggöra en gemensam struktur och ett gemensamt arbetssätt för styrning och ledning på alla nivåer.

Många åtgärder har redan gjorts för att förenkla tillsyn och skötsel av fastigheten samt minska kostnaderna. Trots det återstår en rad aktiviteter. Ett helhetsgrepp gällande lås och larm är nödvändigt och medel om 1,6 miljoner kronor finns upptaget i budgeten för 2023.

Ägarens ekonomiska mål för bolaget kommande period är amortering om 4 miljoner kronor årligen fram till och med 2023. Avkastningskravet är ställt till lägst 19 procent och soliditetskrav om lägst 15 procent och därtill lämna koncernbidrag om 2,2 miljoner kronor.

Ekonomiskt resultat och ställning

Årets resultat efter finansiella poster uppgick till 3 206 tkr (2 856 tkr 2021). Omsättningen år 2022 uppgick till 10.872 tkr varav 10 611 tkr avser hyresintäkter. Årets underhållskostnader är 311 tkr (531 tkr 2021) och investeringarna uppgick till 1 820 tkr varav 1 478 tkr avser simhall (92 tkr 2021).

För att finansiera om- och tillbyggnationen år 2010 lånades 92,2 mkr. På balansdagen uppgår skulden till 54 mkr. Under de senaste åren har målet varit att amortera minst 4 mkr årligen. År 2022 amorterades 4 mkr. Under året har ett lån omsatts på 7 mkr. Ränteläget är fortsatt lågt och snitträntan under året har uppgått till 0,63% (0,38% 2021). Snitträntan vid årsskiftet uppgick till 1,81% (0,15% 2021).

Bolagets likvida medel uppgick, per 2022-12-31, till 6 115 tkr (5 909 tkr 2021). Likvida medel vid årsskiftet påverkas mycket av nivån på kundfordringar. Under året har föregående års koncernbidrag på 2.200 tkr (2 200 tkr 2021) utbetalats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	10 611	10 193	9 864	9 954	9 972
Resultat efter finansiella poster	3 206	2 856	2 634	2 708	2 233
Soliditet (%)	16	15	14	13	12
Rörelsemarginal (%)	35	33	32	33	30
Balansomslutning	74 732	76 230	78 432	81 385	85 424
Investeringar *)	1 820	92	0	1 366	139
Underhållskostnader	311	531	332	357	590
Avkastning på eget kapital efter skatt (%)	22	20	19	20	17

*) Av 2022 års investeringar avser 1 478 tkr pågående simhallsinvestering.

Styrelsen och verkställande direktör föreslår att bolaget lämnar ett koncernbidrag till Örnen i Nässjö AB uppgående till 2 200 000 kronor. Det föreslagna koncernbidraget är acceptabelt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt och därmed även är förenlig med försiktighetsprincipen enligt 17 kap. 3§ i Aktiebolagslagen.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 268 718
årets vinst	931 429
	2 200 147
disponeras så att i ny räkning överföres	 2 200 147

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

PE KK

Resultaträkning
Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		10 611	10 193
Övriga rörelseintäkter	1	261	359
		10 872	10 552
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-3 631	-3 751
Personalkostnader	3	-54	-51
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 427	-3 425
		-7 112	-7 227
Rörelseresultat		3 760	3 325
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-601	-472
		-554	-469
Resultat efter finansiella poster		3 206	2 856
Bokslutsdispositioner	4	-2 033	-2 081
Resultat före skatt		1 173	775
Skatt på årets resultat	5	-242	-160
Årets resultat		931	615

2023050402773

K
R

Balansräkning
Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	62 945	65 745
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	3 945	4 229
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	1 478	0
		68 368	69 974

Summa anläggningstillgångar		68 368	69 974
------------------------------------	--	---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	176
Fordringar hos Nässjö kommun		122	0
Övriga fordringar		50	64
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	76	107
		248	347

<i>Kassa och bank</i>	10	6 115	5 909
-----------------------	----	-------	-------

Summa omsättningstillgångar		6 363	6 256
------------------------------------	--	--------------	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		74 731	76 230
-------------------------	--	---------------	---------------

Balansräkning
Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

11

Bundet eget kapital

Aktiekapital (7 000 aktier)

7 000

7 000

7 000

7 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 269

654

Årets resultat

931

615

2 200

1 269

Summa eget kapital

9 200

8 269

Obeskattade reserver

12

3 789

3 956

Långfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

54 000

58 000

Summa långfristiga skulder

54 000

58 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

128

126

Skulder till koncernföretag

2 265

2 271

Skulder till Nässjö kommun

1 481

68

Aktuella skatteskulder

198

141

Övriga skulder

635

604

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

3 035

2 795

Summa kortfristiga skulder

7 742

6 005

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

74 731

76 230

Kassaflödesanalys	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Tkr			
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		3 206	2 856
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	3 427	3 425
Betald skatt		-160	-123
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		6 473	6 158
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		99	-142
Förändring av kortfristiga skulder		1 654	264
Kassaflöde från den löpande verksamheten		8 226	6 280
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 820	-92
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 820	-92
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-4 000	-3 000
Lämnade koncernbidrag		-2 200	-2 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 200	-5 200
Årets kassaflöde		206	988
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		5 909	4 921
Likvida medel vid årets slut		6 115	5 909

Noter

Tkr

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är för knippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan, baserade på ursprungligt anskaffningsvärde och ackumulerade avskrivningar, fördelas på komponent. Individuell bedömning av komponentens nyttjandeperiod har bestämt avskrivningstakten. I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan. Avskrivning sker linjärt över komponentens beräknade nyttjandeperiod. Följande procentsatser används:

Byggnader	2-5%
Markanläggningar	5%
Byggnadsinventarier	3-20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas endast i den mån det är troligt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Intäktsredovisning

Företaget redovisar intäkter för den period de anses tillhöra. Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Väsentliga uppskattningar och värderingar

Uppskattningar och värderingar baseras på historiska erfarenheter och andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga.

Nedskrivningsprövning av bolagets fastighetsbestånd har gjorts genom jämförelse av bokfört värde med marknadsvärde och taxeringsvärde.

Not 1 Övriga rörelseintäkter

Årets övriga intäkter avser 17,5 tkr vidarefakturerade securitaslarm och 48,8 tkr avser intäkter från parkeringsautomat. Föregående års övriga intäkter avser mestadels vidarefakturerade kostnader till Höglandsförbundet i samband med renovering av deras kontorslokaler i Kulturhuset Pigalle.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		
Elintäkter	195	185
Övriga intäkter	66	174
	261	359

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	16	15
Övriga tjänster	0	9
	16	24

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	42	42
	42	42

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör		0
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12	9
	12	9

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	54	51
--	-----------	-----------

PE KF

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %

VD-funktionen upprätthålls av extern VD genom Nässjö kommun.

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Lämnade koncernbidrag	2 200	2 200
Förändring av överavskrivningar	-167	-119
	2 033	2 081

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	242	160
Totalt redovisad skatt	242	160

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 173		775
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-242	20,60	-160
Ej avdragsgilla kostnader		0		0
Redovisad effektiv skatt	20,60	-242	20,60	-160

Not 6 Byggnader och mark

Taxeringsvärdet på fastigheten uppgår till 57,8 mkr. Beräknat marknadsvärde på fastigheten uppgår till 113,3 mkr. Marknadsvärdet baseras på analysverktyget DATSCHA.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 443	102 443
Inköp	342	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 785	102 443
Ingående avskrivningar	-36 698	-33 554
Årets avskrivningar	-3 142	-3 144
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 840	-36 698
Utgående redovisat värde	62 945	65 745
Bokfört värde byggnader	59 132	61 741
Bokfört värde mark	2 329	2 329
	61 461	64 070

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Maskiner, tekniska anläggningar, inventarier, fordon m.m. redovisas i en sammanslagen post.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 385	7 293
Inköp	0	92
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 385	7 385
Ingående avskrivningar	-3 156	-2 875
Årets avskrivningar	-285	-281
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 441	-3 156
Utgående redovisat värde	3 945	4 229

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 820	92
Omklassificeringar	-342	-92
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 478	0
Utgående redovisat värde	1 478	0

KE
PF

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	11	10
Förutbetalda kostnader	66	97
	<u>76</u>	<u>107</u>

Not 10 Kassa och bank

Bolaget ingår i Nässjö kommuns finansiella koncernkonto. Beviljad limit, på det där ingående bankkonto, uppgår till 5 000 tkr.

Not 11 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	7 000	654	615	8 269
Disposition enligt beslut av årsstämman:		615	-615	0
Årets resultat			931	931
Belopp vid årets utgång	7 000	1 269	931	9 200

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	3 789	3 956
	<u>3 789</u>	<u>3 956</u>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	781	815

Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 1 år och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	54 000	58 000
	<u>54 000</u>	<u>58 000</u>
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	54 000	58 000

2023050402777

HF

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda intäkter	2 826	2 635
Upplupna räntekostnader	61	12
Övriga upplupna kostnader	148	149
	3 035	2 797

Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	3 427	3 425
	3 427	3 425

Nässjö den 3 mars 2023



Per Ewert
Ordförande



Hans-Christer Hellman



Johan Slättberg



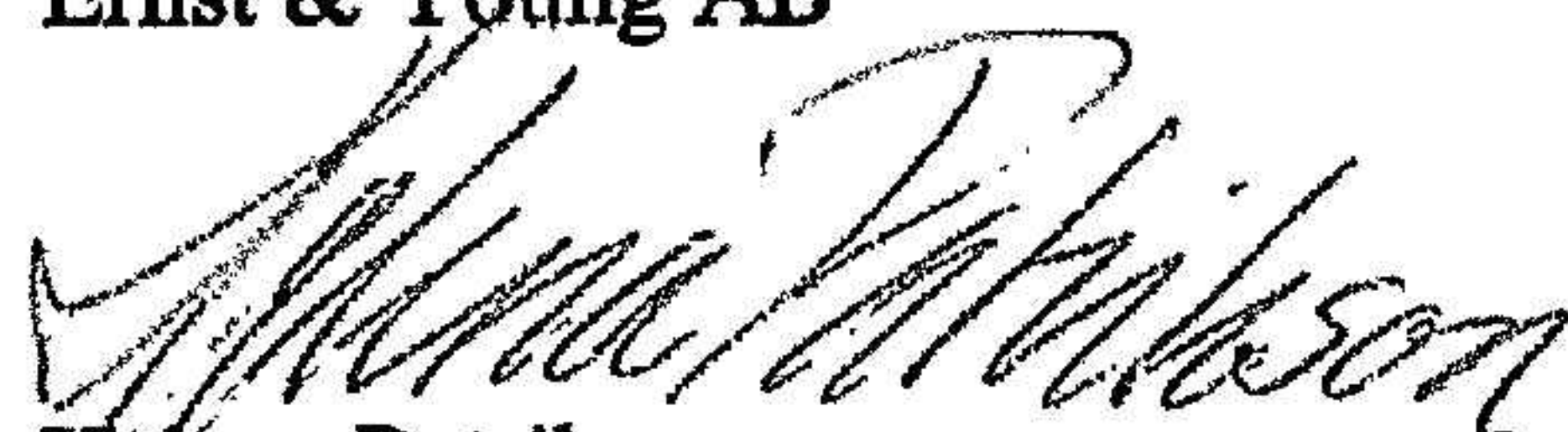
Leif Ternstedt



Katrin Fritz
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats *20 mars 2023*

Ernst & Young AB



Helena Patrikson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023050402778

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pigalle i Nässjö AB, org.nr 556541-4116

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pigalle i Nässjö AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pigalle i Nässjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pigalle i Nässjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Pigalle i Nässjö AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pigalle i Nässjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 20 mars 2023

Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Auktoriserad revisor

**Lekmannarevisor
i Pigalle i Nässjö AB**

2023050402779

Till årsstämman i Pigalle i Nässjö AB
organisationsnummer 556541-4116

Till fullmäktige i Nässjö kommun

Granskningsrapport för år 2022

Jag, av fullmäktige i Nässjö kommun utsedd lekmannarevisor, har granskat Pigalle i Nässjö AB:s verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Jag bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Nässjö den

230320



Erkki Mustonen
Lekmannarevisor