

# Årsredovisning

för

## Niklas Invest AB

556481-4811

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Svantesson, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen för Niklas Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver i dagsläget ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Falkenbergs kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	490	150	400
Resultat efter finansiella poster	71	8 018	-213	54
Soliditet (%)	100	80	29	30

Bolagets nettoomsättning har minskat med 100% under 2023, detta pga av avyttring av sin fastighet.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	85	8 017 942	<b>8 858 027</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-399 000		<b>-399 000</b>
Balanseras i ny räkning			8 017 942	-8 017 942	<b>0</b>
Årets resultat				70 757	<b>70 757</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>700 000</b>	<b>140 000</b>	<b>7 619 027</b>	<b>70 757</b>	<b>8 529 784</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 619 027
årets vinst	70 757
	<b>7 689 784</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 689 784
	<b>7 689 784</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-4	489 563
Övriga rörelseintäkter		38 373	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>38 369</b>	<b>489 563</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-94 469	-139 646
Övriga rörelsekostnader		0	-2 936 105
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-94 469</b>	<b>-3 075 751</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-56 100</b>	<b>-2 586 188</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 632 282
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		127 009	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152	-28 152
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>126 857</b>	<b>10 604 130</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>70 757</b>	<b>8 017 942</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>70 757</b>	<b>8 017 942</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>70 757</b>	<b>8 017 942</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 299

3 299

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 299**

**3 299**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 299**

**3 299**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4 140

168 497

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 140**

**168 497**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 528 073

10 964 639

**Summa kassa och bank**

**8 528 073**

**10 964 639**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 532 213**

**11 133 136**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 535 512**

**11 136 435**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	700 000	700 000
Reservfond	140 000	140 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>840 000</b>	<b>840 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	7 619 027	85
Årets resultat	70 757	8 017 942
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 689 784</b>	<b>8 018 027</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 529 784</b>	<b>8 858 027</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder	0	649 675
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>649 675</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 728	4 250
Skatteskulder	0	34 890
Övriga skulder	0	1 589 593
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 728</b>	<b>1 628 733</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 535 512

11 136 435

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Byggnader*

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 877 798
Försäljningar/utrangeringar		-8 877 798
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-1 920 693
Försäljningar/utrangeringar		1 920 693
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxeringsvärden byggnader		0
Taxeringsvärden mark		0
		<b>0</b>

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pamela Tillman Tollezon, Ludvig & Co AB

Falkenberg 2024-06-27

*Niklas Svantesson*  
Niklas Svantesson