

Årsredovisning
för
Vaxö Småfastigheter AB
556751-6058

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Alerydh, Styrelseledamot
2025-04-09

Styrelsen för Vaxö Småfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under innevarande år har bolaget lämnat likviderat dotterbolaget Soldagatan 9 i Vaxholm AB med en förlust om 239.317 kronor.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-245	-7	-7	-8
Soliditet (%)	83	83	84	66	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 571 529	-252 667	2 418 862
Årets resultat			-5 925	-5 925
Belopp vid årets utgång	100 000	2 571 529	-258 592	2 412 937

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 318 862
årets förlust	-5 925
	2 312 937
disponeras så att i ny räkning överföres	2 312 937
	2 312 937

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 925	-5 925
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 925	-5 925
Rörelseresultat		-5 925	-5 925
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-239 317
Summa finansiella poster		0	-239 317
Resultat efter finansiella poster		-5 925	-245 242
Resultat före skatt		-5 925	-245 242
Årets resultat		-5 925	-245 242

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		2 750 000	2 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 850 000	2 850 000
Summa anläggningstillgångar		2 850 000	2 850 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		72	72
Summa kortfristiga fordringar		72	72

Kassa och bank

Kassa och bank		62 865	68 790
Summa kassa och bank		62 865	68 790
Summa omsättningstillgångar		62 937	68 862

SUMMA TILLGÅNGAR

2 912 937

2 918 862

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 318 862

2 564 104

Årets resultat

-5 925

-245 242

Summa fritt eget kapital

2 312 937

2 318 862

Summa eget kapital

2 412 937

2 418 862

Långfristiga skulder

4

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

407 000

407 000

Övriga skulder

93 000

93 000

Summa kortfristiga skulder

500 000

500 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 912 937

2 918 862

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	390 000
Försäljningar		-290 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Vaxö Skogen 9 AB		407 000
Thomas Hällgård		93 000
		500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Åkersberga 2025-04-09

Mikael Alerydh
Mikael Alerydh
Ordförande

Joakim Alerydh
Joakim Alerydh

Thomas Hällgård
Thomas Hällgård