

ÅRSREDOVISNING

för

Väderkullen The Lodge AB

Org.nr. 559244-4888

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Holmqvist, Styrelseledamot
2025-10-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av att sälja konferenspaket, innehållande både mat och dryck samt aktiviteter till företag och institutioner. Verksamheten består även av hotell-, restaurang- och spa-verksamhet riktad direkt till privatpersoner.

Företagets säte är Lunds kommun, Skåne Län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	61 003 666	57 157 836	52 645 078	46 659 918
Resultat efter finansiella poster	240 236	996 679	1 402 573	132 405
Soliditet (%)	2	6	12	6

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	322 949	790 750	1 138 699
Utdelning		-890 000	0	-890 000
Balanseras i ny räkning		790 750	-790 750	0
Årets resultat			140 127	140 127
Belopp vid årets utgång	25 000	223 699	140 127	388 826

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	223 699
Årets resultat	140 127
	<u>363 826</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	363 826
	<u>363 826</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Väderkullen The Lodge AB

Org.nr. 559244-4888

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 003 666	57 157 836
Övriga rörelseintäkter		<u>212 810</u>	<u>360 134</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 216 476	57 517 970
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 765 833	-14 013 053
Övriga externa kostnader		-18 332 795	-16 782 204
Personalkostnader	2	-26 296 680	-24 610 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 601 824</u>	<u>-1 174 500</u>
Summa rörelsekostnader		-60 997 132	-56 580 182
Rörelseresultat		219 344	937 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 833	62 957
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-16 941</u>	<u>-4 066</u>
Summa finansiella poster		20 892	58 891
Resultat efter finansiella poster		240 236	996 679
Resultat före skatt		240 236	996 679
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 109	-205 929
Årets resultat		<u>140 127</u>	<u>790 750</u>

Väderkullen The Lodge AB

Org.nr. 559244-4888

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 084 253	2 952 561
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	<u>985 001</u>	<u>184 698</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 069 254	3 137 259
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	<u>5 840 000</u>	<u>5 040 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 840 000	5 040 000
Summa anläggningstillgångar		9 909 254	8 177 259
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>760 870</u>	<u>834 995</u>
Summa varulager		760 870	834 995
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 895 271	1 748 606
Övriga fordringar		318 503	243 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>290 811</u>	<u>262 892</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 504 585	2 255 205
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 461 275</u>	<u>6 699 444</u>
Summa kassa och bank		4 461 275	6 699 444
Summa omsättningstillgångar		7 726 730	9 789 644
SUMMA TILLGÅNGAR		17 635 984	17 966 903

Väderkullen The Lodge AB

Org.nr. 559244-4888

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

223 699

322 949

Årets resultat

140 127

790 750

Summa fritt eget kapital

363 826

1 113 699

Summa eget kapital

388 826

1 138 699

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

5 684 734

5 037 179

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

5 200 154

5 027 831

Leverantörsskulder

2 925 852

2 888 634

Skatteskulder

359 128

636 286

Övriga skulder

1 030 772

959 279

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 046 518

2 278 995

Summa kortfristiga skulder

17 247 158

16 828 204

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 635 984

17 966 903

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

45,00

45,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

5 564 666

3 617 536

Inköp

1 456 483

1 947 130

Utgående anskaffningsvärden

7 021 149

5 564 666

Ingående avskrivningar

-2 612 105

-1 499 171

Årets avskrivningar

-1 314 791

-1 112 934

Utgående avskrivningar

-3 936 896

-2 612 105

Redovisat värde

3 084 253

2 952 561

NOTER

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	307 830	307 830
	Inköp	<u>1 077 336</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 385 166	307 830
	Ingående avskrivningar	-123 132	-61 566
	Årets avskrivningar	<u>-277 033</u>	<u>-61 566</u>
	Utgående avskrivningar	-400 165	-123 132
	Redovisat värde	<u>985 001</u>	<u>184 698</u>

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 040 000	102 500
	Tillkommande fordringar	800 000	5 040 000
	Reglerade fordringar	<u>0</u>	<u>-102 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 840 000</u>	<u>5 040 000</u>
	Redovisat värde	<u>5 840 000</u>	<u>5 040 000</u>

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-02

Henrik Holmqvist
Henrik Holmqvist
Verkställande direktör
2025-10-02

Mikael Goldner
Mikael Goldner
2025-10-02

Anders Holmqvist
Anders Holmqvist
2025-10-02

Min revisionsberättelse har lämnats enligt min digitala underskrift. 2 oktober 2025.

David Eskilsson
David Eskilsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Väderkullen The Lodge AB, org.nr 559244-4888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Väderkullen The Lodge AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väderkullen The Lodge ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Väderkullen The Lodge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Väderkullen The Lodge AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Väderkullen The Lodge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund
2025-10-02

David Eskilsson
David Eskilsson
Auktoriserad revisor