

# Årsredovisning

för

## Svinesunds Bazar AB

556637-3477

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joakim Arcari, Styrelseledamot

2024-06-24

Styrelsen för Svinesunds Bazar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar andelar i dotterbolag. Företaget är komplementär till KB Fasstigheten Falken 2, organisationsnummer 969723-4350, som har sitt säte i i Strömstad.

Moderföretag i den koncern där företaget ingår som dotterbolag är Arcari Invest Holding AB, med organisationsnummer 559193-1646, som har sitt säte i Göteborg. Med stöd av 7 kap. 3§ Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7	19	19	26
Soliditet (%)	19,1	18,6	16,6	14,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 443	18 617	<b>117 174</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 617	-18 617	<b>0</b>
Årets resultat			7 333	<b>7 333</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>17 174</b>	<b>7 333</b>	<b>124 507</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 287 474 kr (287 474 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 174
årets vinst	7 333
	<b>24 507</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	24 507
	<b>24 507</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 162

-16 350

**Summa rörelsekostnader**

**-15 162**

**-16 350**

**Rörelseresultat**

**-15 162**

**-16 350**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

22 500

35 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

-33

**Summa finansiella poster**

**22 495**

**34 967**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 333**

**18 617**

**Resultat före skatt**

**7 333**

**18 617**

**Årets resultat**

**7 333**

**18 617**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	651 500	629 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>651 500</b>	<b>629 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>651 500</b>	<b>629 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		69	69
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>69</b>	<b>69</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 427	2 554
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 427</b>	<b>2 554</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 496</b>	<b>2 623</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

652 996

631 623

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 174

-1 443

Årets resultat

7 333

18 617

**Summa fritt eget kapital**

**24 507**

**17 174**

**Summa eget kapital**

**124 507**

**117 174**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

106 733

92 693

Övriga skulder

385 219

385 219

**Summa långfristiga skulder**

**491 952**

**477 912**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

29 037

29 037

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**36 537**

**36 537**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**652 996**

**631 623**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	629 000	594 000
Tillkommande under året	22 500	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>651 500</b>	<b>629 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>651 500</b>	<b>629 000</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som komplementär i KB Fastigheten Falken 2	1 642 076	1 723 669
	<b>1 642 076</b>	<b>1 723 669</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

### Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreligger inga.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-06-22

*Joakim Arcari*  
Joakim Arcari