

Årsredovisning
för
TD Fernströms Fastigheter AB
559107-4652

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Fernström, Styrelseledamot
2025-01-31

Styrelsen för TD Fernströms Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Linköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-6	0	-6
Soliditet (%)	9	10	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-24 359	18 861	44 502
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 861	-18 861	0
Årets resultat			-6 486	-6 486
Belopp vid årets utgång	50 000	-5 498	-6 486	38 016

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 498
årets förlust	-6 486
	-11 984
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 984
	-11 984

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-2

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-2

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 930

-6 300

Summa rörelsekostnader

-6 930

-6 300

Rörelseresultat

-6 932

-6 300

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

445

161

Summa finansiella poster

445

161

Resultat efter finansiella poster

-6 487

-6 139

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

25 000

Summa bokslutsdispositioner

0

25 000

Resultat före skatt

-6 487

18 861

Årets resultat

-6 486

18 861

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	297 500	297 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	66 759	66 759
Summa materiella anläggningstillgångar		364 259	364 259
Summa anläggningstillgångar		364 259	364 259
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24 461	22 284
Summa kortfristiga fordringar		24 461	22 284
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		74 461	72 284
SUMMA TILLGÅNGAR		438 720	436 543

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 498

-24 359

Årets resultat

-6 486

18 861

Summa fritt eget kapital

-11 984

-5 498

Summa eget kapital

38 016

44 502

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

395 204

386 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 500

5 500

Summa kortfristiga skulder

400 704

392 041

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

438 720

436 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 759	66 759
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 759	66 759
Utgående redovisat värde	66 759	66 759

Linköping 2024-12-31

David Fernström
David Fernström

Torbjörn Fernström
Torbjörn Fernström