

Årsredovisning

Naosil AB

556767-4964

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Södertälje

20230111

Yakup Hanna

Yakup Hanna

Årsredovisning

Naosil AB

556767-4964

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Södertälje

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	675	1 370	881
Resultat efter finansiella poster	-193	522	263
Soliditet %	27	26	22

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a minskade och uteblivna intäkter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 893 700	261 393
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		261 393	-261 393
Årets resultat			-6 158
Belopp vid årets utgång	100 000	2 155 094	-6 158

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 155 094
Årets resultat	-6 158
<i>Summa</i>	2 148 936

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 148 936
<i>Summa</i>	2 148 936

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	674 875	1 369 865
Övriga rörelseintäkter	79 715	24 211
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	754 590	1 394 076
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-254 759	–
Handelsvaror	-50 979	–
Övriga externa kostnader	-238 522	-314 587
Personalkostnader	-43 962	-406 241
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-210 049	8 328
Summa rörelsekostnader	-798 271	-712 500
Rörelseresultat	-43 681	681 576
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	–	125
Räntekostnader och liknande resultatposter	-149 477	-159 611
Summa finansiella poster	-149 477	-159 486
Resultat efter finansiella poster	-193 158	522 090
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	114 000	-114 000
Förändring av överavskrivningar	73 000	-73 000
Summa bokslutsdispositioner	187 000	-187 000
Resultat före skatt	-6 158	335 090
Skatter		
Skatt på årets resultat	–	-73 697
Årets resultat	-6 158	261 393

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 014 385	7 194 584
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 537	82 387
Summa materiella anläggningstillgångar		7 066 922	7 276 971

Summa anläggningstillgångar

7 066 922

7 276 971

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		260 110	519 456
Övriga fordringar		333 369	66 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 994	76 994
Summa kortfristiga fordringar		670 473	663 334

Kassa och bank

Kassa och bank		563 869	1 304 319
Summa kassa och bank		563 869	1 304 319

Summa omsättningstillgångar

1 234 342

1 967 653

SUMMA TILLGÅNGAR

8 301 264

9 244 624

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 155 094	1 893 700
Årets resultat	-6 158	261 393
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 148 936	2 155 093
Summa eget kapital	2 248 936	2 255 093
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	-	114 000
Akkumulerade överavskrivningar	-	73 000
Summa obeskattade reserver	-	187 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 3 795 910	4 095 910
Övriga skulder	5 1 871 588	1 847 697
Summa långfristiga skulder	5 667 498	5 943 607
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	59 931	-
Skatteskulder	62 630	31 354
Övriga skulder	252 269	505 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	322 356
Summa kortfristiga skulder	384 830	858 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 301 264	9 244 624

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Nyckeltalsdefinitioner	
Nettoomsättning	
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktkorrigeringar	

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatten

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 009 932	9 009 932
Utgående anskaffningsvärden	9 009 932	9 009 932
Ingående avskrivningar	-1 815 348	-1 837 589
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. uttrangeringar	-	173 520
Årets avskrivningar	-180 199	-151 279
Utgående avskrivningar	-1 995 547	-1 815 348

Redovisat värde **7 014 385** **7 194 584**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2021-12-31** **2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 149 251 149 251
Utgående anskaffningsvärden 149 251 149 251

Ingående avskrivningar -35 331 -52 951
Förändringar av avskrivningar
Årets avskrivningar -29 850 -13 913
Utgående avskrivningar -65 181 -66 864

Förändringar av nedskrivningar
Omklassificeringar m.m. -31 533 -
Utgående nedskrivningar -31 533 -

Redovisat värde **52 537** **82 387**

Not 5 Långfristiga skulder **2021-12-31** **2020-12-31**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter
balansdagen 5 667 497 2 595 910

Not 6 Ställda säkerheter **2021-12-31** **2020-12-31**

Företagsinteckningar 7 920 000 7 920 000

Summa ställda säkerheter **7 920 000** **7 920 000**

UNDERSKRIFTER


Yakup Hanna
2022-09-12

2022092108644