

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Två AB

559176-5630

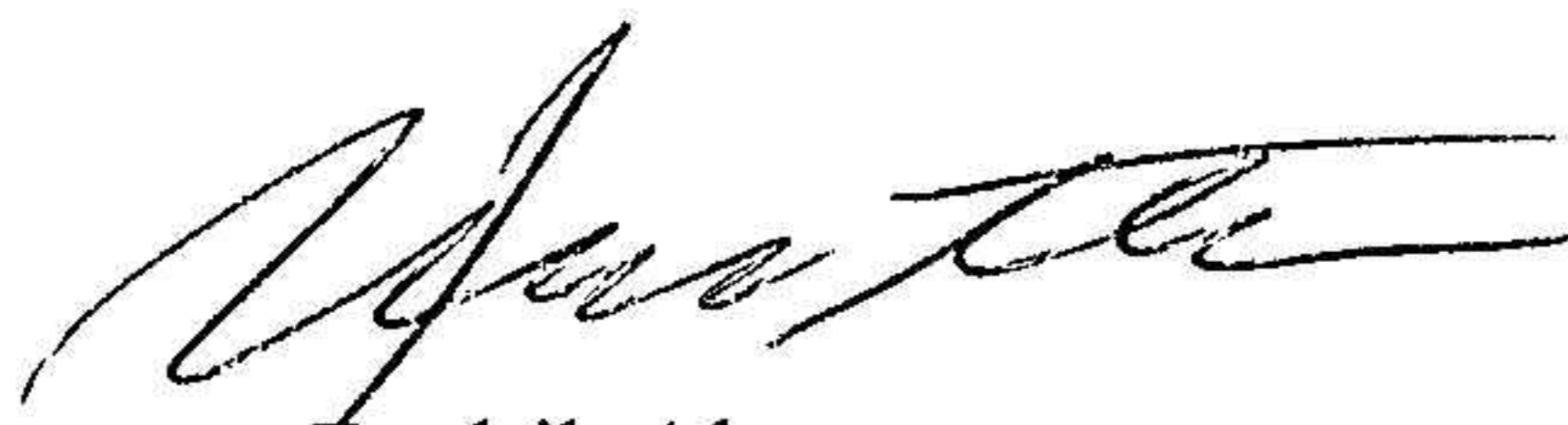
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 56 Två AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 april 2024



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Två AB

559176-5630

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SHH Projekt nr 56 Två AB, org nr 559176-5630, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Tumba Skog 3.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-35	-1	-1
Soliditet (%)	49,7	53,8	99,7	96,4

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	263
årets förlust	-4 340
	-4 077
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-4 340

-34 795

-4 340

-34 795

Rörelseresultat

-4 340

-34 795

Resultat efter finansiella poster

-4 340

-34 795

Resultat före skatt

-4 340

-34 795

Årets resultat

-4 340

-34 795

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	30 725	30 725
Pågående nyanläggningar	4	13 594	13 594
		44 319	44 319
Summa anläggningstillgångar		44 319	44 319
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	40 000	40 000
		40 000	40 000
<i>Kassa och bank</i>		8 084	9 074
Summa omsättningstillgångar		48 084	49 074
SUMMA TILLGÅNGAR		92 403	93 393
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		263	35 058
Årets resultat		-4 340	-34 795
		-4 077	263
Summa eget kapital		45 923	50 263
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	10 000	10 000
Aktuella skatteskulder		36 480	33 130
Summa kortfristiga skulder		46 480	43 130
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		92 403	93 393

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-4 942	45 058
Aktieägartillskott		40 000	40 000
Årets resultat		-34 795	-34 795
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	263	50 263
Årets resultat		-4 340	-4 340
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	-4 077	45 923

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Mark	28 710	28 710
Lagfart	2 015	2 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 725	30 725
Utgående redovisat värde	30 725	30 725

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 594	5 601
Inköp	0	7 993
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 594	13 594
Utgående redovisat värde	13 594	13 594

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 56 AB, 559176-5580, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 56 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till behandling av ansamlad förlust	
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:	
balanserad vinst	263
årets förlust	-4 340
	-4 077
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 077

Not 7 Ställda säkerheter

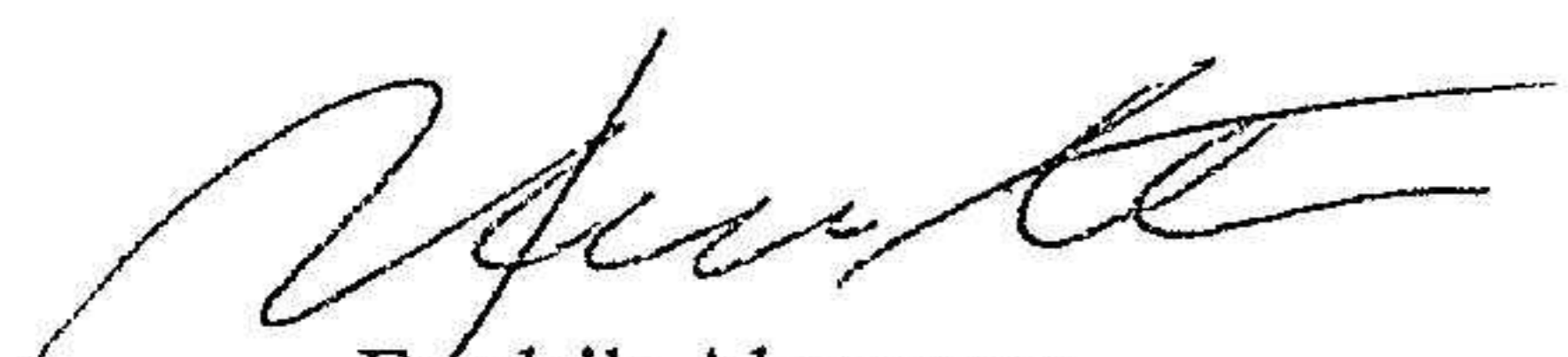
	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 12 april 2024



Fredrik Alvarsson
Ordförande



Ando Wikström



Helena Kyhlstedt