

# ÅRSREDOVISNING

för

## Råga Hörstad Tomter AB

Org.nr. 559302-1859

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 5    |
| - underskrifter          | 5    |

Undertecknad styrelseledamot i Råga Hörstad Tomter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lund 2024-06-25

  
\_\_\_\_\_  
Anders Althin

# ÅRSREDOVISNING

för

## Råga Hörstad Tomter AB

Org.nr. 559302-1859

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 5    |
| - underskrifter          | 5    |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel, förvaltning och byggnation av fastigheter.

Företagets säte är Lund.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023     | 2022 | 2021    |
|-----------------------------------|----------|------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0        | 0    | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | -215 410 | 0    | -53 512 |
| Soliditet (%)                     | 0,63     | 0,91 | 1,82    |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | 211 488         |
| Årets resultat      | <u>-215 410</u> |
|                     | -3 922          |

Förslag till disposition:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>-3 922</u> |
|                         | -3 922        |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Råga Hörstad Tomter AB

Org.nr. 559302-1859

## RESULTATRÄKNING

|  | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | <u>-152 410</u>          | <u>0</u>                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-152 410</b>          | <b>0</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-152 410</b>          | <b>0</b>                 |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | <u>-63 000</u>           | <u>0</u>                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-63 000</b>           | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-215 410</b>          | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-215 410</b>          | <b>0</b>                 |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-215 410</b>          | <b>0</b>                 |

2024072407330

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar**

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

3 319 959

3 319 959

3 319 959

13 450

13 450

13 450

3 333 409

25 000

25 000

211 488

-215 410

-3 922

21 078

893 319

2 267 852

151 160

3 312 331

3 333 409

2 326 640

2 326 640

2 326 640

14 700

14 700

14 700

2 341 340

25 000

25 000

-3 512

0

-3 512

21 488

0

2 319 852

0

2 319 852

2 341 340

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark**

Ingående anskaffningsvärden  
Inköp  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

**2023-12-31**

2 326 640  
993 319  
3 319 959  
3 319 959

**2022-12-31**

1 164 095  
1 162 545  
2 326 640  
2 326 640

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund  
2024-06-25

Anders Althin

Jonas Gustavsson

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas: