

# Årsredovisning

för

## M6 Invest AB

556850-9672

Räkenskapsåret

2024

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Gunnar Mannerheim, Styrelseledamot  
2025-06-22

Styrelsen för M6 Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska köpa, sälja, äga, förvalta fastigheter och bedriva handel med värdepapper. Bolagets egna kapital är förbrukat. Styrelsen är medveten om reglerna i ABL25 §13-20. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat tre lägenheter.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 201	1 438	924	1 498
Resultat efter finansiella poster	923	408	-2 734	-29 030
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Det har skett en ökning av antalet uthyrda lägenheter under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 946 643	407 905	<b>-8 488 738</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		407 905	-407 905	<b>0</b>
Årets resultat			923 359	<b>923 359</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 538 738</b>	<b>923 359</b>	<b>-7 565 379</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 32 262 667(32 262 667)

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 538 738
årets vinst	923 359
	<b>-7 615 379</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 615 379
	<b>-7 615 379</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 201 136

1 438 369

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 201 136**

**1 438 369**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-29 271

-58 043

Övriga externa kostnader

-1 499 762

-1 528 348

Övriga rörelsekostnader

-2 058 350

0

**Summa rörelsekostnader**

**-3 587 383**

**-1 586 391**

**Rörelseresultat**

**-2 386 247**

**-148 022**

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

0

61 990

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

15 825

-15 822

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 493 424

2 130 540

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-6 250

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 643

-1 614 531

**Summa finansiella poster**

**3 309 606**

**555 927**

**Resultat efter finansiella poster**

**923 359**

**407 905**

**Resultat före skatt**

**923 359**

**407 905**

**Årets resultat**

**923 359**

**407 905**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	4 565 833	4 565 834
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	30 897 823	42 477 423
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 463 656</b>	<b>47 043 257</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 463 656</b>	<b>47 043 257</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 308 336	7 243 786
Övriga fordringar		97 619	34
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	337 354
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 405 955</b>	<b>7 581 174</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		243 296	216 015
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>243 296</b>	<b>216 015</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 649 251</b>	<b>7 797 189</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 112 907</b>	<b>54 840 446</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Ej registrerat aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-8 538 738	-8 946 643
Årets resultat		923 359	407 905
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 615 379</b>	<b>-8 538 738</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-7 565 379</b>	<b>-8 488 738</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		230 220	330 870
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>230 220</b>	<b>330 870</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	342 418
Skulder till koncernföretag		4 541 032	5 092 655
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		30 408 485	45 367 247
Övriga skulder		10 932 154	10 932 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 566 395	1 263 840
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>47 448 066</b>	<b>62 998 314</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40 112 907</b>	<b>54 840 446</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 335 001	14 335 000
Inköp	0	1
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 335 001</b>	<b>14 335 001</b>
Ingående nedskrivningar	-9 769 167	-9 769 167
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 769 167</b>	<b>-9 769 167</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 565 834</b>	<b>4 565 834</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 341 490	52 427 115
Försäljningar	-11 579 600	-2 085 625
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 761 890</b>	<b>50 341 490</b>
Ingående nedskrivningar	-7 864 067	-7 864 067
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-7 864 067</b>	<b>-7 864 067</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 897 823</b>	<b>42 477 423</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	30 897 823	42 477 423
	<b>30 897 823</b>	<b>42 477 423</b>

Stockholm 2025-06-20

*Gunnar Mannerheim*  
Gunnar Mannerheim