

Årsredovisning

för

Tålyckans Fastigheter AB

559442-0316

Räkenskapsåret

2023-07-17 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tålyckans Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Herrljunga den 30 juni 2025



John Ellström

Årsredovisning

för

Tålyckans Fastigheter AB

559442-0316

Räkenskapsåret

2023-07-17 – 2024-12-31

ecit

Vidimerad
Hanny Lundmark
Hanny Lundmark

Styrelsen för Tålyckans Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-17 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera, äga och aktivt förvalta fastigheter, tillkommande verksamhet under året är att utföra service och reparationer av motorfordon jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget startades under 2023 och har ett första förlängt räkenskapsår 2023-07-01 -- 2024-12-31.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (18 mån)
Nettoomsättning	549
Resultat efter finansiella poster	9
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-5 324	-5 324
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 324	19 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-5 324
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 324 -5 324

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not 2023-07-17
-2024-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	548 928
Övriga rörelseintäkter	126 993
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	675 921

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-114 483
Övriga externa kostnader	-413 289
Personalkostnader	-2 517
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-71 153
Summa rörelsekostnader	-601 442
Rörelseresultat	74 479

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	76
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 991
Summa finansiella poster	-65 915
Resultat efter finansiella poster	8 564

Resultat före skatt 8 564

Skatter

Skatt på årets resultat	-13 888
Årets resultat	-5 324

2025101302582

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 034 967

Inventarier, verktyg och installationer 3 81 335

Summa materiella anläggningstillgångar 2 116 302

Summa anläggningstillgångar 2 116 302

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 91 251

Övriga fordringar 5 516

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 161 400

Summa kortfristiga fordringar 258 167

Kassa och bank

Kassa och bank 34 633

Summa kassa och bank 34 633

Summa omsättningstillgångar 292 800

SUMMA TILLGÅNGAR 2 409 102

2025101302583

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-5 324

Summa fritt eget kapital

-5 324

Summa eget kapital

19 676

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

760 000

Övriga skulder

1 475 000

Summa långfristiga skulder

2 235 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

Leverantörsskulder

22 301

Skatteskulder

6 509

Övriga skulder

55 615

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

Summa kortfristiga skulder

154 426

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 409 102

2025101302584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 087 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 087 325
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-52 358
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 358
Utgående redovisat värde	2 034 967

2025101302586

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	100 130
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 130
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-18 795
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 795
Utgående redovisat värde	81 335

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	520 000
	520 000



2025101302587

Herrljunga den 30 juni 2025


John Ellström

Vidimerad

Hansky Lundmark