

Hamdot Mark AB

Org.nr 559075-5178

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll:	Sida:
~ Förvaltningsberättelse	2
~ Resultaträkning	3
~ Balansräkning	4
~ Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den ^{24/4}..... 2023

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö den ^{24/4}..... 2023


.....
Per-Erik Holmgren

Hamdot Mark AB

Org.nr 559075-5178

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll:	Sida:
~ Förvaltningsberättelse	2
~ Resultaträkning	3
~ Balansräkning	4
~ Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hamdot Mark AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Hammersta Fastigheter AB, org.nr 556493-7737. Företaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Bolaget äger två tomter i Trångsund och två tomter i Tyresö.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	kr	0	0	12 575 000	5 995 000
Resultat efter finansiella poster	kr	6 075	64 521	1 642 778	395 630
Soliditet	%	47	45	79	65

Definitioner av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

Soliditet

Justerat eget kapital i % av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver, vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

	<u>Belopp i kr</u>
balanserat resultat	8 528 004
årets resultat	3 922
Totalt	<u>8 531 926</u>

disponeras för

balanseras i ny räkning	<u>8 531 926</u>
Summa	8 531 926

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

20230515 11739

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-46 854</u>	<u>-157 297</u>
Summa rörelsens kostnader		-46 854	-157 297
Rörelseresultat		-46 854	-157 297
Finansiella poster			
Ränteintäkter		80 000	200 000
Räntekostnader		-27 071	-648
Korr för skatt			22 466
Summa finansiella poster		<u>52 929</u>	<u>221 818</u>
Resultat efter finansiella poster		6 075	64 521
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
Lämnade koncernbidrag		0	0
Skatt på grund av ändrad beskattn föreg år		-264	22 466
Skatt på årets resultat		<u>-1 889</u>	<u></u>
ÅRETS RESULTAT		<u>3 922</u>	<u>51 138</u>

2023051511740

Balansräkning	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar	1		
Finansiella tillgångar			
Lån		4 000 000	5 300 000
Omsättningstillgångar			
Varulager mark		12 980 538	12 980 538
Pågående arbete		268 068	288 757
Kundfordringar		0	50 000
Kortfristiga fordringar		236 798	156 811
Kassa och bank		1 294 914	917 966
SUMMA TILLGÅNGAR		18 780 318	19 694 072
 Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		8 528 004	8 476 866
Årets resultat		3 922	51 138
Summa fritt eget kapital		8 531 926	8 528 004
Summa eget kapital		8 581 926	8 578 004
Obeskattade reserver	2		
Periodiseringsfond		258 000	258 000
Summa obeskattade reserver		258 000	258 000
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga lån		9 800 000	10 241 083
Övriga skulder		98 390	233 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 002	383 325
Summa kortfristiga skulder		9 940 392	10 858 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 780 318	19 694 072
Ställda säkerheter, fastighetsinteckningar		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader	25 år

Personal

Inga anställda har funnits i bolaget under året. Några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Not 2 Obeskattade reserver

	<u>2022-12-31</u>
IB periodiseringsfond	258 000
Årets avsättning till periodiseringsfond	0
Återföring av periodiseringsfond	0
Totalt avsatt till periodiseringsfond	<u>258 000</u>

2023051511742

Not 3 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-12-31	50 000	8 528 004	8 578 004
Årets resultat	-	3 922	3 922
Summa eget kapital 2022-12-31	50 000	8 531 926	8 581 926

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Tyresö 2023-03-31


Per-Erik Holmgren


Diana Ronnerberg