

Årsredovisning
för
BSE Fastigheter I AB
559251-1850

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon McMullen, Styrelseledamot
2025-04-17

Styrelsen för BSE Fastigheter I AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2020 och skall direkt och indirekt förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	768	346	327	318
Resultat efter finansiella poster	398	-53	159	240
Soliditet (%)	56	58	31	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 380 147	-2 815	3 402 332
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 815	2 815	0
Årets resultat			-26	-26
Belopp vid årets utgång	25 000	3 377 332	-26	3 402 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 377 332
årets förlust	-26
	3 377 306
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 377 306
	3 377 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

767 558

345 690

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

767 558

345 690

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-269 168

-286 360

Summa rörelsekostnader

-269 168

-286 360

Rörelseresultat

498 390

59 330

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

623

194

Räntekostnader och liknande resultatposter

-101 449

-112 170

Summa finansiella poster

-100 826

-111 976

Resultat efter finansiella poster

397 564

-52 646

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-446 408

0

Förändring av periodiseringsfonder

48 818

50 000

Summa bokslutsdispositioner

-397 590

50 000

Resultat före skatt

-26

-2 646

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-169

Årets resultat

-26

-2 815

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 700 000

5 700 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 700 000

5 700 000

Summa anläggningstillgångar

5 700 000

5 700 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

188 404

93 072

Övriga fordringar

39 931

36 049

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

18 879

Summa kortfristiga fordringar

228 335

148 000

Kassa och bank

Kassa och bank

106 288

115 070

Summa kassa och bank

106 288

115 070

Summa omsättningstillgångar

334 623

263 070

SUMMA TILLGÅNGAR

6 034 623

5 963 070

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 377 332	3 380 147
Årets resultat		-26	-2 815
Summa fritt eget kapital		3 377 306	3 377 332
Summa eget kapital		3 402 306	3 402 332
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	48 818
Summa obeskattade reserver		0	48 818
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 391 472	1 512 480
Skulder till koncernföretag		717 908	656 500
Övriga skulder		178 500	112 500
Summa långfristiga skulder		2 287 880	2 281 480
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	500
Övriga skulder		134 373	50 181
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		210 064	179 759
Summa kortfristiga skulder		344 437	230 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 034 623	5 963 070

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	192 500
Avgående fordringar		-192 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 700 000	3 300 000
Inköp		2 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 700 000	5 700 000
Utgående redovisat värde	5 700 000	5 700 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	786 432	907 440
	786 432	907 440

Stockholm 2025-04-17

Simon McMullen
Simon McMullen
Ordförande

Emil Tagesson
Emil Tagesson