

**Årsredovisning
för
Ekelöf Group AB**


559258-4451

Räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekelöf Group AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den *29/5* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rydebäck den *29 / 5* 2023


Lise-Lotte Ekelöf

Årsredovisning 2022 för Ekelöf Group AB

Styrelsen för Ekelöf Group AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Koncernen omfattar förutom moderbolaget de helägda dotterbolagen DRM Fastighets AB org. nr 559066-2143 och Ostrian AB org. nr 556980-1805.

Moderbolagets verksamhet består av att äga och förvalta lös och fast egendom.

Verksamheten i DRM Fastighets AB består av att äga och förvalta fastigheter.

Verksamheten i Ostrian AB består av projektledning och affärsutveckling.

Ekelöf Group AB och Ostrian AB:s säte är Helsingborgs kommun. Sätet för DRM Fastighets AB är Landskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i Ostrian AB förvärvats.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 855 521	-1 250	89 519
Balansomslutning	2 373 790	918 269	219 519
Soliditet	87%	89%	52%

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	788 269
Lämnade aktieägartillskott		-600 000
Årets resultat		1 855 521
Belopp vid årets utgång	25 000	2 043 790

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserad resultat	188 269
Årets resultat	1 855 521
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	-700 000
Överföres i ny räkning	1 343 790

Styrelsen anser att återbetalningen av aktieägartillskottet är försvarligt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande resultatet av bolaget verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	<i>Not</i>	20220101 20221231	20210101 20211231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
<i>Summa</i>		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<i>Summa</i>		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 849 271	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 500	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<i>Summa</i>		1 856 771	0
Resultat efter finansiella poster		1 855 521	-1 250
Resultat före skatt		1 855 521	-1 250
Skatt på årets resultat		0	0
Årets Resultat		1 855 521	-1 250

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	105 000	55 000
Fordringar hos koncernföretag		960 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	726 271	727 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		100 000	0
		<u>1 891 271</u>	<u>782 000</u>
Summa anläggningstillgångar		1 891 271	782 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		225 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 500	0
		<u>232 500</u>	<u>0</u>
<i>Kassa och bank</i>		250 019	136 269
Summa omsättningstillgångar		482 519	136 269
Summa tillgångar		2 373 790	918 269

sk=20230602.2023060500189

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		188 269	789 519
Årets resultat		1 855 521	-1 250
		2 043 790	788 269
Summa eget kapital		2 068 790	813 269
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		150 000	0
Övriga skulder		155 000	105 000
Summa kortfristiga skulder		305 000	105 000
Summa eget kapital och skulder		2 373 790	918 269

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Personal

Företaget har ej haft några anställda under året och har inte betalat några löner eller andra ersättningar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022

Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärde	55 000
Inköp	50 000
Årets avyttring	<u>0</u>

105 000

	Kapital- andel	Antal andelar	Röst- andel	Eget kapital	Resultat	Bokfört värde
DRM Fastighets AB	100%	500	100%	1 875 233	-39 924	55 000
Ostrian AB	100%	500	100%	458 138	-1 049 065	50 000

Uppgifter om dotterföretagets organisationsnummer och säte:

	Organisationsnummer	Säte
DRM Fastighets AB	559066-2143	Landskrona
Ostrian AB	556980-1805	Helsingborg

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022

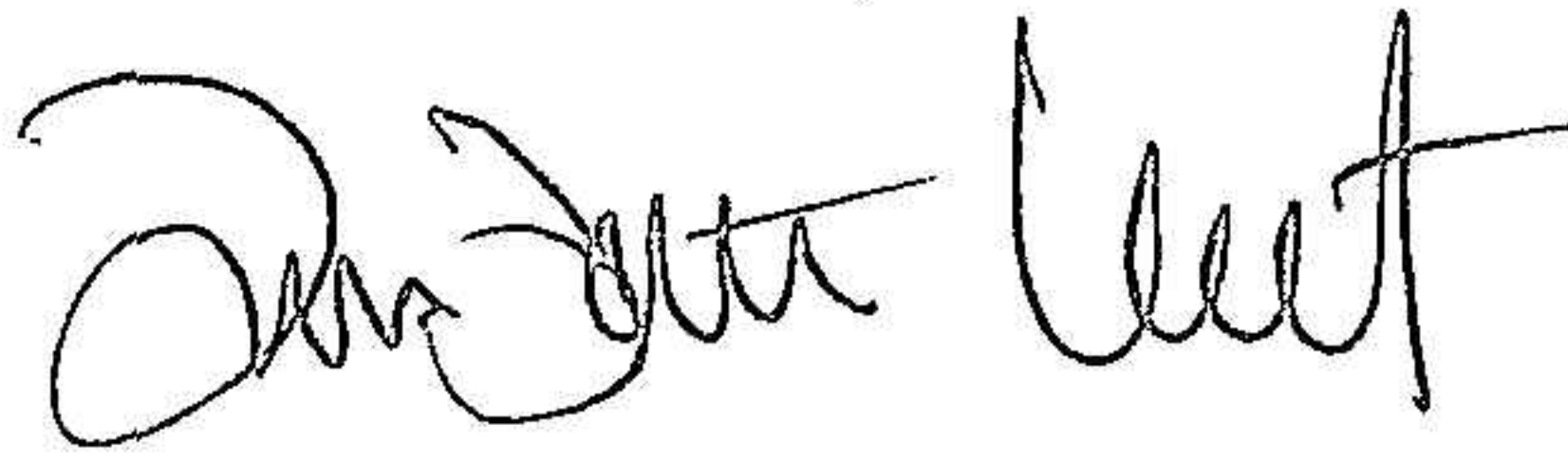
Ingående anskaffningsvärde	727 000
Inköp	0
Årets avyttring	<u>-729</u>

726 271

Ekelöf Group AB
Org. nr 559258-4451

7(7)

Rydebäck den 19 maj 2023



Lise-Lotte Ekelöf

sk=20230602:2023060500192