

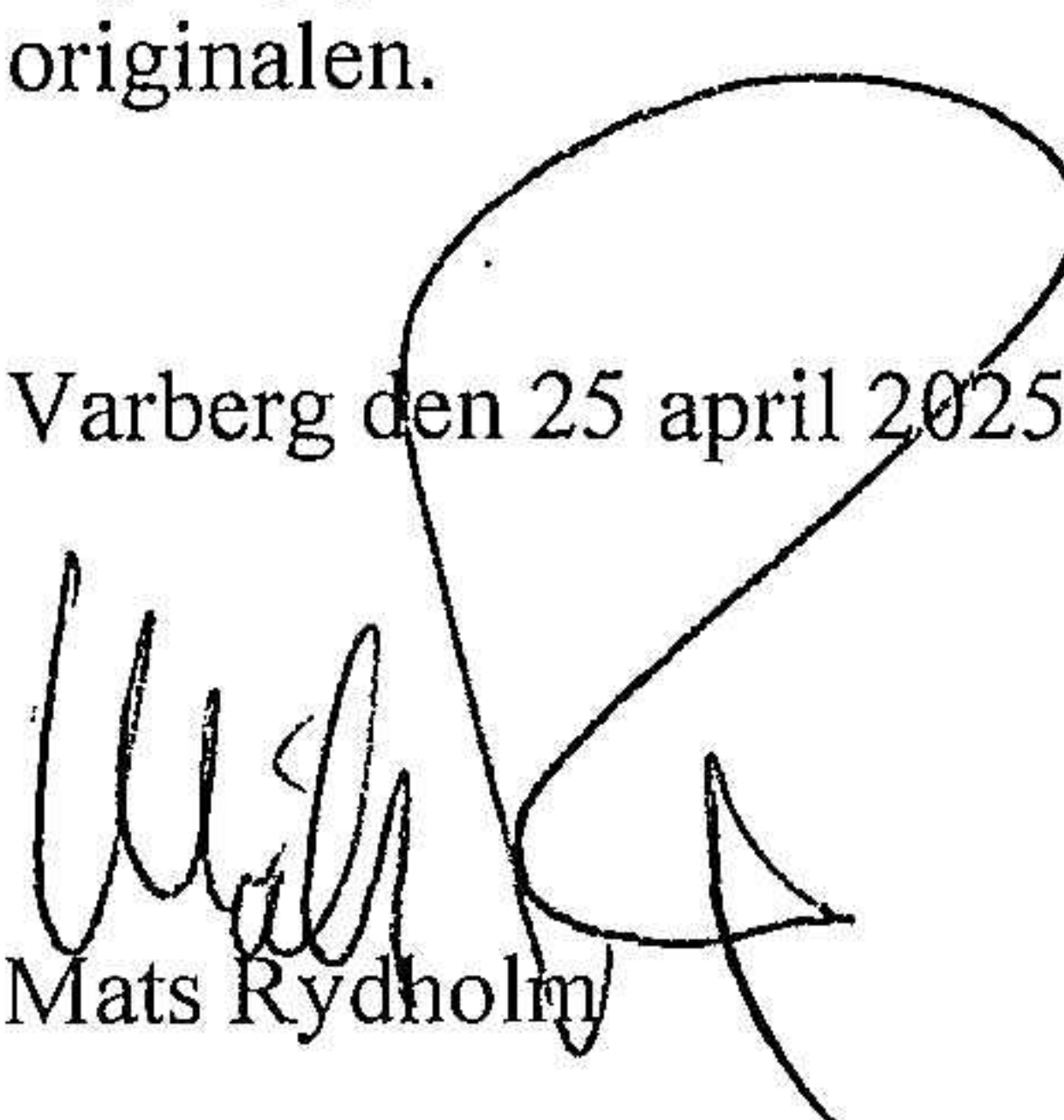
**Årsredovisning**  
för  
**Norcross Business Center AB**  
556686-1430  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Norcross Business Center AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 25 april 2025

  
Mats Rydholm

Styrelsen för Norcross Business Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Kommersrådet 9 och bedriver kontorshotell.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 530	3 822	3 676	3 599
Resultat efter finansiella poster	230	627	1 553	1 588
Soliditet (%)	34	33	32	29

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	13 514 273	254 621	13 870 894
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		254 621	-254 621	0
Årets resultat			248 909	248 909
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>102 000</b>	<b>13 768 894</b>	<b>248 909</b>	<b>14 119 803</b>

**Resultatdisposition**

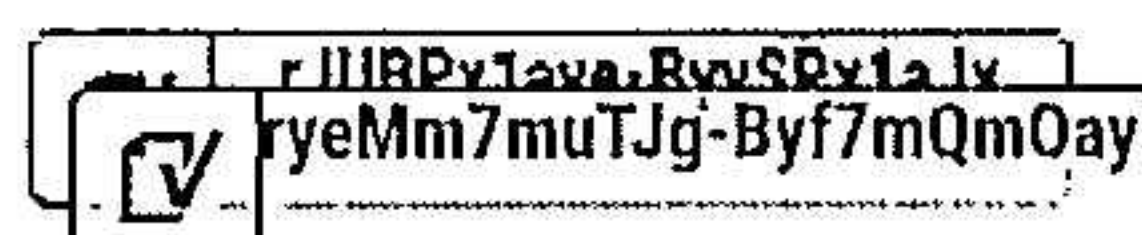
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 768 893
årets vinst	248 909
	<b>14 017 802</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 017 802
	<b>14 017 802</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025051522604



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Hysesintäkter		3 530 374	3 821 816
Övriga rörelseintäkter		0	72 795
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 530 374</b>	<b>3 894 611</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetsomkostnader		-2 741 556	-2 547 238
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-144 473	-151 719
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 886 029</b>	<b>-2 698 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>644 345</b>	<b>1 195 654</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter koncernföretag		540 893	541 129
Ränteintäkter		8 210	15 107
Räntekostnader		-963 239	-1 124 869
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-414 136</b>	<b>-568 633</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>230 209</b>	<b>627 021</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		18 700	0
Lämnade koncernbidrag		0	-372 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>18 700</b>	<b>-372 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>248 909</b>	<b>254 621</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>248 909</b>	<b>254 621</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	21 474 142	21 598 301
Inventarier	3	39 627	59 941
Pågående nyanläggningar	4, 5	0	252 012
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 513 769</b>	<b>21 910 254</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	17 368 724	17 527 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 368 724</b>	<b>17 527 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 882 493</b>	<b>39 437 254</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 082 784	1 035 256
Fordringar hos koncernföretag		559 593	1 064 124
Övriga fordringar		173 791	173 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 558	120 677
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 943 726</b>	<b>2 393 801</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		162 467	479 841
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>162 467</b>	<b>479 841</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 106 193</b>	<b>2 873 642</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 988 687</b>	<b>42 310 896</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 768 893	13 514 272
Årets resultat		248 909	254 621
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 017 803</b>	<b>13 768 893</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 119 803</b>	<b>13 870 893</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	24 388 000	25 216 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	828 000	828 000
Leverantörsskulder		221 830	479 602
Skulder till koncernföretag		0	372 400
Övriga skulder	9	315 648	419 657
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 115 406	1 124 344
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 480 884</b>	<b>3 224 003</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40 988 687</b>	<b>42 310 896</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	200 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Namn

Maclajo Invest AB

Org.nr

556956-0708

Säte

Varberg

**Not 2 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 971 724	22 971 724
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 971 724</b>	<b>22 971 724</b>
Ingående avskrivningar	-1 373 423	-1 249 264
Årets avskrivningar	-124 159	-124 159
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 497 582</b>	<b>-1 373 423</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 474 142</b>	<b>21 598 301</b>
Taxeringsvärden byggnader	17 800 000	17 800 000
Taxeringsvärden mark	4 856 000	4 856 000
	<b>22 656 000</b>	<b>22 656 000</b>

Skillnaden mellan bokfört värde och skattemässigt värde uppgår till 12 874 112 kr (12 614 600 kr). Detta innebär en uppskjuten skatteskuld på 2 652 067 kr (2 598 608 kr).

**Not 3 Inventarier**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	590 567	590 567
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>590 567</b>	<b>590 567</b>
Ingående avskrivningar	-530 626	-503 066
Årets avskrivningar	-20 314	-27 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-550 940</b>	<b>-530 626</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 627</b>	<b>59 941</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Projekt Oscarspassagen	0	201 811
Projekt Namaste	0	50 201
	<b>0</b>	<b>252 012</b>

Projektet är nedlagda och kostnadsförda i år.

**Not 5 Pågående nyanläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 012	190 187
Inköp	0	61 825
Utrangering av nedlagda projekt	-252 012	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>252 012</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>252 012</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 527 000	17 877 000
Tillkommande fordringar	1 064 124	350 000
Avgående fordringar	-850 000	-700 000
Omklassificeringar	-372 400	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 368 724</b>	<b>17 527 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 368 724</b>	<b>17 527 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	21 076 000	21 904 000
	<b>21 076 000</b>	<b>21 904 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	27 700 000	27 700 000
	<b>27 700 000</b>	<b>27 700 000</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 25 216 000 kronor (26 044 000 kronor) och lån från övrig extern part om 0 kronor (73 513 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 388 000	25 216 000
Övriga skulder	0	0
	<b>24 388 000</b>	<b>25 216 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	828 000	828 000
Övriga skulder	0	73 513
	<b>828 000</b>	<b>901 513</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Rydholm  
Ordförande

Claes Rydholm

Jonas Rydholm

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lena Fiedler  
Auktoriserad revisor



2025051522612



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
27.03.2025 09:27

SENT BY OWNER:  
Linnea Stensson • 24.03.2025 16:16

DOCUMENT ID:  
ByvSPx1aJx

ENVELOPE ID:  
rJUBPx1aye-ByvSPx1aJx

DOCUMENT NAME:  
Norcross Business Center AB Årsredovisning 2024.pdf  
10 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	STAMP (GET)	METHOD	DETAILS
CLAES RYDHOLM Claes@rydholm.com	Signed	25.03.2025 08:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/06/16)
	Authenticated	25.03.2025 08:48	Low	IP: 90.230.6.113
MATS RYDHOLM Mats.rydholm@maleryd.se	Signed	25.03.2025 20:32	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/10/11)
	Authenticated	25.03.2025 20:29	Low	IP: 94.103.200.184
JONAS RYDHOLM Jonas.rydholm@taiga.se	Signed	27.03.2025 09:27	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/09/12)
	Authenticated	27.03.2025 09:26	Low	IP: 83.172.83.239

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



2025051522613



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.03.2025 20:07

SENT BY OWNER:  
Linnea Stensson · 31.03.2025 16:13

DOCUMENT ID:  
Byf7mQmOayl

ENVELOPE ID:  
ryeMm7muTJg-Byf7mQmOayl

DOCUMENT NAME:

241231 Norcross Business Center AB Årsredovisning.pdf  
11 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LENA FIEDLER	Signed	31.03.2025 20:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/03/19)
lena@revisionsbyran.se	Authenticated	31.03.2025 20:06	Low	IP: 94.103.205.216

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norcross Business Center AB

Org.nr 556686-1430

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norcross Business Center AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norcross Business Center ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norcross Business Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norcross Business Center AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norcross Business Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg, enligt datum som framgår av min elektroniska underskrift

---

Lena Fiedler  
Auktoriserad revisor

2025051522617



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.03.2025 20:08

SENT BY OWNER:  
Lena Fiedler · 31.03.2025 19:52

DOCUMENT ID:  
rJ2DIL0p1l

ENVELOPE ID:  
HkjvL8\_aye-rJ2DIL0p1l

DOCUMENT NAME:  
241231 Revisionsberättelse Norcross BC AB.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LENA FIEDLER	Signed	31.03.2025 20:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/03/19)
lena@revisionsbyran.se	Authenticated	31.03.2025 20:07	Low	IP: 94.103.205.216

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

