

Årsredovisning

för

PFG Hamn AB

556759-1473

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Olof Arvidsson, Styrelseledamot

2025-11-17

Styrelsen för PFG Hamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter genom hamnverksamhet, uthyrning av lokaler, uthyrning av banor för padelospel och verksamhet i samband med detta.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 960	1 572	2 014	1 887
Resultat efter finansiella poster	-327	-799	-275	-1 223
Soliditet (%)	68	68	55	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 296 095	-799 416	10 596 679
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-799 416	799 416	0
Årets resultat			-326 802	-326 802
Belopp vid årets utgång	100 000	10 496 679	-326 802	10 269 877

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst
10 496 679
årets förlust
-326 802
10 169 877

disponeras så att
i ny räkning överföres
10 169 877
10 169 877

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 959 861	1 571 581
Övriga rörelseintäkter		12 049	11 877
Summa rörelseintäkter		1 971 910	1 583 458
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-25 804	-26 659
Övriga externa kostnader		-1 355 105	-1 447 365
Personalkostnader	2	-24 542	-37 503
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-786 534	-814 936
Övriga rörelsekostnader		-162	-309
Summa rörelsekostnader		-2 192 147	-2 326 772
Rörelseresultat		-220 237	-743 314
Finansiella poster			
Ränteintäkter		7 307	156 660
Räntekostnader		-113 872	-212 762
Summa finansiella poster		-106 565	-56 102
Resultat efter finansiella poster		-326 802	-799 416
Resultat före skatt		-326 802	-799 416
Årets resultat		-326 802	-799 416

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Anslutningsavgifter	3	9 040	19 040
Summa immateriella anläggningstillgångar		9 040	19 040
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	13 310 385	13 796 426
Inventarier, verktyg och installationer	5	876 547	1 167 040
Summa materiella anläggningstillgångar		14 186 932	14 963 466
Summa anläggningstillgångar		14 195 972	14 982 506
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		11 093	14 629
Summa varulager		11 093	14 629
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		92 087	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 744
Övriga fordringar		23 357	56 901
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		111 369	115 089
Summa kortfristiga fordringar		226 813	176 734
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		676 751	325 687
Summa kassa och bank		676 751	325 687
Summa omsättningstillgångar		914 657	517 050
SUMMA TILLGÅNGAR		15 110 629	15 499 556

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 496 679	11 296 095
Årets resultat		-326 802	-799 416
Summa fritt eget kapital		10 169 877	10 496 679
Summa eget kapital		10 269 877	10 596 679
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	4 600 000	4 600 000
Summa långfristiga skulder		4 600 000	4 600 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		74 356	20 033
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	12 956
Skatteskulder		18 161	0
Övriga skulder		8 750	26 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		139 485	243 541
Summa kortfristiga skulder		240 752	302 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 110 629	15 499 556

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Anslutningsavgifter 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20 år

Markanläggningar 20 år

Markinventarier 10 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Anslutningsavgifter

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	341 683	341 683
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	341 683	341 683
Ingående avskrivningar	-322 643	-254 307
Årets avskrivningar	-10 000	-68 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-332 643	-322 642
Utgående redovisat värde	9 040	19 041

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 723 795	16 723 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 723 795	16 723 795
Ingående avskrivningar	-2 927 369	-2 441 328
Årets avskrivningar	-486 041	-486 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 413 410	-2 927 369
Utgående redovisat värde	13 310 385	13 796 426

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 715 523	1 189 401
Inköp	0	526 122
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 715 523	1 715 523
Ingående avskrivningar	-548 483	-287 924
Årets avskrivningar	-290 493	-260 559
Utgående ackumulerade avskrivningar	-838 976	-548 483
Utgående redovisat värde	876 547	1 167 040

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	4 600 000	4 600 000
	4 600 000	4 600 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	11 500 000	11 500 000
	11 500 000	11 500 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-20

Rönnäng

Sven Olof Arvidsson
Sven Olof Arvidsson

2025-11-13

Anders Gustafsson
Anders Gustafsson

2025-11-13

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-11-13

Cedra Väst Kommanditbolag

Kristofer Håkansson
Kristofer Håkansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PFG Hamn AB, org.nr 556759-1473

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PFG Hamn AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PFG Hamn ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PFG Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PFG Hamn AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PFG Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-11-13

Cedra Väst KB

Kristofer Håkansson

Kristofer Håkansson

Auktoriserad revisor