

Årsredovisning
för
Uterus Förvaltning AB
556603-6207

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Johansson, Styrelseledamot
2024-06-18

Styrelsen för Uterus Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av värdepapper, fastigheter och konsultation inom dessa områden, uthyrning och leasing av kontorsmaskiner, kontorsinredningar, kaffeautomater, uppdragsverksamhet inom företagsekonomi, krav- och inkassoverksamhet, företagsledning, marknadsföring samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gällivare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 024	2 260	2 766	2 457
Resultat efter finansiella poster	303	-74	566	800
Soliditet (%)	46,4	44,0	43,6	39,4

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående räkenskapsår. Detta förklaras bland annat av försäljning av kaffeverksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 075 526	307 963	4 483 489
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		307 963	-307 963	0
Årets resultat			337 642	337 642
Belopp vid årets utgång	100 000	4 383 489	337 642	4 821 131

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 383 489
årets vinst	337 642
	4 721 131
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 721 131
	4 721 131

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 023 781

2 259 978

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 023 781

2 259 978

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-838 736

-1 164 048

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-742 674

-672 569

Övriga rörelsekostnader

-5 497

-384 206

Summa rörelsekostnader

-1 586 907

-2 220 823

Rörelseresultat

436 874

39 155

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

90 432

307

Räntekostnader och liknande resultatposter

-224 720

-112 962

Summa finansiella poster

-134 288

-112 655

Resultat efter finansiella poster

302 586

-73 500

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

59 000

-47 000

Förändring av överavskrivningar

70 675

467 776

Summa bokslutsdispositioner

129 675

420 776

Resultat före skatt

432 261

347 276

Skatter

Skatt på årets resultat

-94 619

-39 313

Årets resultat

337 642

307 963

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 095 376	6 325 261
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 413 151	1 408 937
Summa materiella anläggningstillgångar		7 508 527	7 734 198

Summa anläggningstillgångar

7 508 527

7 734 198

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		429 987	390 703
Övriga fordringar		86 270	108 115
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 663	12 355
Summa kortfristiga fordringar		546 920	511 173

Kassa och bank

Kassa och bank		4 247 083	4 206 418
Summa kassa och bank		4 247 083	4 206 418
Summa omsättningstillgångar		4 794 003	4 717 591

SUMMA TILLGÅNGAR

12 302 530

12 451 789

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 383 489	4 075 526
Årets resultat		337 642	307 963
Summa fritt eget kapital		4 721 131	4 383 489
Summa eget kapital		4 821 131	4 483 489
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		755 000	814 000
Akkumulerade överavskrivningar		368 724	439 399
Summa obeskattade reserver		1 123 724	1 253 399
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 518 164	4 721 741
Summa långfristiga skulder		4 518 164	4 721 741
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		167 508	128 160
Leverantörsskulder		35 019	13 431
Skulder till koncernföretag		1 185 000	1 472 500
Övriga skulder		34 517	37 993
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		417 467	341 076
Summa kortfristiga skulder		1 839 511	1 993 160
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 302 530	12 451 789

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 666 085	7 666 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 666 085	7 666 085
Ingående avskrivningar	-1 340 824	-1 110 939
Årets avskrivningar	-229 885	-229 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 570 709	-1 340 824
Utgående redovisat värde	6 095 376	6 325 261

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 571 441	8 748 777
Inköp	527 000	383 884
Försäljningar/utrangeringar	-44 500	-6 561 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 053 941	2 571 441
Ingående avskrivningar	-1 162 504	-3 755 231
Försäljningar/utrangeringar	34 503	3 035 411
Årets avskrivningar	-512 789	-442 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 640 790	-1 162 504
Utgående redovisat värde	1 413 151	1 408 937

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 848 132	4 209 101
	3 848 132	4 209 101

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning	3 375 000	3 000 000
	6 075 000	5 700 000

Not 6 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Uterus Gruppen org nr.556436-6069 med säte i Gällivare
Med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

Gällivare

Ola Johansson
Ola Johansson

2024-06-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-17

Stefan Niska
Stefan Niska
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Uterus Förvaltning AB, Org.nr. 556603-6207

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Uterus Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uterus Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Uterus Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uterus Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Uterus Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 17 juni 2024

Stefan Niska
Stefan Niska

Auktoriserad revisor