

Årsredovisning

för

Vallbo 5:15 AB

556825-3560

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vallbo 5:15 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åstorp den 11 december 2025


Heinz Bertram

Årsredovisning

för

Vallbo 5:15 AB

556825-3560

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen för Vallbo 5:15 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till H. Bertram AB, org nr 559380-9071.

Företaget har sitt säte i Åstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 860	1 720	1 440	1 680
Resultat efter finansiella poster	1 633	1 428	1 345	1 558
Soliditet (%)	81,2	48,6	92,8	91,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 952 405	1 134 337	3 136 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 134 337	-1 134 337	0
Årets resultat			1 296 590	1 296 590
Belopp vid årets utgång	50 000	3 086 742	1 296 590	4 433 332

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 086 742
årets vinst	1 296 590
	4 383 332
disponeras så att i ny räkning överföres	4 383 332
	4 383 332

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 859 999

1 720 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 859 999

1 720 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-67 783

-258 685

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-180 072

-87 756

Summa rörelsekostnader

-247 855

-346 441

Rörelseresultat

1 612 144

1 373 559

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 972

54 303

Räntekostnader och liknande resultatposter

-244

0

Summa finansiella poster

20 728

54 303

Resultat efter finansiella poster

1 632 872

1 427 862

Resultat före skatt

1 632 872

1 427 862

Skatter

Skatt på årets resultat

-336 282

-293 525

Årets resultat

1 296 590

1 134 337

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 4 929 262 4 306 847

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 4 929 262 4 306 847

Summa anläggningstillgångar 4 929 262 4 306 847

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 0 387 500

Övriga fordringar 123 774 30 291

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 8 488 30 047

Summa kortfristiga fordringar 132 262 447 838

Kassa och bank

Kassa och bank 396 144 1 698 648

Summa kassa och bank 396 144 1 698 648

Summa omsättningstillgångar 528 406 2 146 486

SUMMA TILLGÅNGAR

5 457 668

6 453 333

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 086 742

1 952 405

Årets resultat

1 296 590

1 134 337

Summa fritt eget kapital

4 383 332

3 086 742

Summa eget kapital

4 433 332

3 136 742

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

259 219

Skulder till koncernföretag

1 000 000

3 000 000

Skatteskulder

24 336

0

Övriga skulder

0

57 372

Summa kortfristiga skulder

1 024 336

3 316 591

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 457 668

6 453 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 902 766	1 551 997
Inköp	802 487	3 350 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 705 253	4 902 766
Ingående avskrivningar	-595 919	-508 163
Årets avskrivningar	-180 072	-87 756
Utgående ackumulerade avskrivningar	-775 991	-595 919
Utgående redovisat värde	4 929 262	4 306 847

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	94 209
Omklassificeringar	0	-94 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades den 31 oktober 2025


Heinz Bertram

2025-12-11