

Årsredovisning

Strandråget Fastigheter Holding AB

559413-1509

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-06-30


Niclas Pernlo

2025072206912

Årsredovisning

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Strandråget Fastigheter Holding AB

559413-1509

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2212-2312
Nettoomsättning	0	0
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		294	25 294
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		294	-294	0
Årets resultat			334	334
Belopp vid årets utgång	25 000	294	334	25 628

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	294
Årets resultat	334
<i>Summa</i>	628

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	628
<i>Summa</i>	628

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2022-12-16 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	420	370
Summa finansiella poster	420	370
Resultat efter finansiella poster	420	370
Resultat före skatt	420	370
Skatter		
Skatt på årets resultat	-86	-76
Årets resultat	334	294

2025072206914

BALANSRÄKNING

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	2	1 540 000	1 630 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 565 000</i>	<i>1 655 000</i>
Summa anläggningstillgångar		1 565 000	1 655 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 790	25 370
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>25 790</i>	<i>25 370</i>
Summa omsättningstillgångar		25 790	25 370
SUMMA TILLGÅNGAR		1 590 790	1 680 370

2025072206915

2025072206916

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	294	0
Årets resultat	334	294
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>628</i>	<i>294</i>
Summa eget kapital	25 628	25 294
Långfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 1 540 000	1 630 000
Summa långfristiga skulder	1 540 000	1 630 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	162	76
Övriga skulder	25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	25 162	25 076
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 590 790	1 680 370

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	0	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 630 000	0
	Tillkommande fordringar	0	1 630 000
	Reglerade fordringar	-90 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 540 000	1 630 000

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter

2025072206918

UNDERSKRIFTER

Malmö



Niclas Pernlo
2025-06-30



Hans-Olof Ranelycke
2025-06-30