

# Årsredovisning

---

*Tila AB*

*556939-0064*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Rolf Kenn Ahlgren  
2023-05-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar två fastigheter i Herrljunga kommun.  
Företaget har sitt säte i Herrljunga.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	747	736	708	697
Resultat efter finansiella poster	19	-146	96	230
Soliditet %	4	4	5	5

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	201 000	122 783	-79 221	244 562
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-79 221	79 221	0
- Årets resultat			19 369	19 369
- Belopp vid årets utgång	201 000	43 562	19 369	263 931

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	43 562
Årets resultat	19 369
Summa	62 931

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	62 931
Summa	62 931

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	747 391	736 210
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>747 391</b>	<b>736 210</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-379 252	-567 049
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-179 312	-178 392
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-558 564</b>	<b>-745 441</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>188 827</b>	<b>-9 231</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-169 458	-136 605
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-169 458</b>	<b>-136 605</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>19 369</b>	<b>-145 836</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	54 000
Förändring av överavskrivningar	0	12 615
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>66 615</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>19 369</b>	<b>-79 221</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>19 369</b>	<b>-79 221</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 196 491	6 363 147
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 311	30 967
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 214 802	6 394 114
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	13 500	13 500
Andra långfristiga fordringar		0	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		13 500	63 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 228 302</b>	<b>6 457 614</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		85 282	64 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 447	16 377
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		102 729	80 844
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		119 232	114 718
<i>Summa kassa och bank</i>		119 232	114 718
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>221 961</b>	<b>195 562</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 450 263</b>	<b>6 653 176</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	201 000	201 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>201 000</i>	<i>201 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	43 562	122 783
Årets resultat	19 369	-79 221
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>62 931</i>	<i>43 562</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>263 931</b>	<b>244 562</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 5 215 000	5 464 600
Övriga skulder till koncernföretag	5 664 886	714 886
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 879 886</b>	<b>6 179 486</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	235 200	110 400
Leverantörsskulder	16 523	21 290
Skatteskulder	11 304	10 944
Övriga skulder	11 767	6 664
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31 652	79 830
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>306 446</b>	<b>229 128</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 450 263</b>	<b>6 653 176</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 211 610	7 211 610
	Utgående anskaffningsvärden	7 211 610	7 211 610
	Ingående avskrivningar	-848 463	-682 727
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-166 656	-165 736
	Utgående avskrivningar	-1 015 119	-848 463
	Redovisat värde	6 196 491	6 363 147
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	63 282	63 282
	Utgående anskaffningsvärden	63 282	63 282
	Ingående avskrivningar	-32 315	-19 659
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-12 656	-12 656
	Utgående avskrivningar	-44 971	-32 315
	Redovisat värde	18 311	30 967
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 500	63 500
	Utgående anskaffningsvärden	13 500	63 500
Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 990 286	6 289 886
Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 025 000	6 025 000
	Andra ställda säkerheter	0	3 900 000
	Summa ställda säkerheter	6 025 000	9 925 000



*UNDERSKRIFTER*

Herrljunga

*Pierre Håkan Ahlgren*  
Pierre Håkan Ahlgren  
2023-05-04

*Rolf Kenn Ahlgren*  
Rolf Kenn Ahlgren  
2023-05-04