

# ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

**JVS FUKT & FASTIGHETSSERVICE AB**

(Org.nr 556880-6615)

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5-6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, att en med denna avskrift likalydande handling framlades vid årsstämman den 28 oktober 2022 varvid häri intagen resultaträkning och balansräkning fastställdes. Vinstdisposition i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Ämål den 28 oktober 2022

  
Stefan Johansson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för JVS Fukt & Fastighetservice Aktiebolag avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Information om verksamheten

Företagets huvudsakliga verksamhet är liksom tidigare år att bedriva försäljning, uthyrning och service av motordrivna maskiner samt utöva tjänster såsom byggnads- och trädgårdsarbete, städning och vägunderhåll.

#### Ägarförhållanden

	<u>Andelar</u>	<u>Rösträtts- andel</u>
Stefan Johansson	1 000	50,0%
Ingalill Johansson	1 000	50,0%
<b>Totalt</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0%</b>

#### Omsättning, resultat och ställning (tkr)

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	788	817	1 421	1 309
Resultat efter finansiella poster	149	69	284	240
Balansomslutning	1 615	1 403	1 400	1 230
Soliditet(%)	68,8	71,0	67,6	48,4
Medelantal anställda	0,0	0,0	0,0	0,0

#### Årets förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	200 000	564 746	33 085
Disposition av föregående års resultat			
Balanseras i ny räkning		33 085	-33 085
Årets resultat			77 718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>597 831</b>	<b>77 718</b>

#### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst från föregående år	597 831
Årets resultat	77 718
	<u>Kronor 675 549</u>
överförs i ny räkning	<u>Kronor 675 549</u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021	2020
Nettoomsättning	1	787 634	817 319
Övriga intäkter	2	65 000	142 257
		<u>852 634</u>	<u>959 576</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-245 288	-337 401
Övriga externa kostnader		-382 121	-491 268
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-5 380	-9 640
Rörelseresultat		<u>219 845</u>	<u>121 267</u>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Räntekostnader		-71 036	-51 864
Resultat efter finansiella poster		<u>148 809</u>	<u>69 403</u>
Bokslutsdispositioner	5	-43 778	-20 305
Resultat före skatt		<u>105 031</u>	<u>49 098</u>
Skatt på årets resultat		-27 313	-16 013
Årets resultat		<u><u>77 718</u></u>	<u><u>33 085</u></u>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	21-12-31	20-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	6	16 140	21 520
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		24 273	48 229
Övriga fordringar		1 482 103	1 276 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 199	4 060
		<u>1 509 575</u>	<u>1 329 099</u>
Kassa och bank		89 395	52 723
Summa omsättningstillgångar		1 598 970	1 381 822
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><u>1 615 110</u></u>	<u><u>1 403 342</u></u>

**BALANSRÄKNING, forts**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>21-12-31</b>	<b>20-12-31</b>
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (2.000 aktier)		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		597 831	564 746
Årets resultat		77 718	33 085
		<u>675 549</u>	<u>597 831</u>
Summa eget kapital		875 549	797 831
Obeskattade reserver	7	295 808	252 030
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		141 674	148 081
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		302 079	190 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>443 753</u>	<u>353 481</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>1 615 110</u></b>	<b><u>1 403 342</u></b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag enligt K2.

#### Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om ej annat anges i not nedan. Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta är värderade till balansdagens kurs.

#### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital, inklusive 79,4% av obeskattade reserver, i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga intäkter	2021	2020
Försäkringsersättning	0	142 257
Vinst vid avyttring av anläggningstillgång	65 000	0
<b>Totalt</b>	<b>65 000</b>	<b>142 257</b>

### Not 3 Personal

Företaget har under året ej haft någon personal anställd och har ej heller utgivit några löner eller andra ersättningar.

### Not 4 Avskrivningar


Avskrivningar enligt plan grundas på anläggningstillgångarnas anskaffningskostnad med en beräknad ekonomisk livslängd på 5 år.

Not 5 Bokslutsdispositioner	2021	2020
Förändring av avskrivningar utöver plan, - maskiner och inventarier	0	4 260
Avsättning till periodiseringsfond, - Tax. -21	0	-24 565
- Tax. -22	-43 778	0
<b>Totalt</b>	<b>-43 778</b>	<b>-20 305</b>

<b>Not 6 Maskiner och inventarier</b>	<b>21-12-31</b>	<b>20-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	119 500	92 600
Årets inköp	0	26 900
Årets försäljningar	0	0
Årets utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>119 500</u>	<u>119 500</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-97 980	-88 340
Årets avskrivningar	-5 380	-9 640
Justering för avskrivningar på årets försäljningar	0	0
Justering för avskrivningar på årets utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	<u>-103 360</u>	<u>-97 980</u>
Utgående planenligt restvärde	<u>16 140</u>	<u>21 520</u>

<b>Not 7 Obeskattade reserver</b>	<b>21-12-31</b>	<b>20-12-31</b>
Periodiseringsfond,		
- Tax. -18	88 381	88 381
- Tax. -19	66 330	66 330
- Tax. -20	72 754	72 754
- Tax. -21	24 565	24 565
- Tax. -22	43 778	0
	<u>295 808</u>	<u>252 030</u>
Uppskjuten skatt uppgår till	<u>60 936</u>	<u>53 934</u>

Åmål den 25 oktober 2022

  
Stefan Johansson