

ank=20250704;2025070839582

**ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING**  
**2024**

för

**AIX Yngre Intressenter AB**  
**556801-7718**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot i AIX Yngre Intressenter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 23 juni 2025

  
Fredrik Ekerhult

# ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING 2024

för

**AIX Yngre Intressenter AB**  
**556801-7718**

ank=20250704;2025070839583

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	3
Koncernens balansräkning	4
Koncernens kassaflödesanalys	6
Moderbolagets resultaträkning	7
Moderbolagets balansräkning	8
Moderbolagets kassaflödesanalys	10
Tilläggsupplysningar	11

*Härmed intygar jag  
och kopian överensstämmer  
med originalet*  
*[Signature]*  
*Alexe Zluch*  
*073-5168588*



## ÅRSREDOVISNING FÖR PERIODEN 2024.01.01-2024.12.31

Styrelsen för AIX Yngre Intressenter AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten/koncernen

AIX Yngre Intressenter AB äger och förvaltar aktier i bolag bedrivande arkitektverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Under våren 2024 fortsatte erbjudandet till personalen i AIX Arkitekter AB att förvärva aktier i AIX Arkitekter AB. Det resulterade i att 43 medarbetare vid årsskiftet ägde 17,7% av företaget. Erbjudandet till personalen kommer att återkomma årligen, upp till en sammanlagd summa av aktierna om maximalt 25%.

Koncerninterna inköp och försäljningar har ej skett under räkenskapsåret.

#### Ägarförhållanden

Koncernen består, förutom av moderbolaget, av dotterbolaget AIX Arkitekter AB, där AIX Yngre Intressenter förfogar 82,3% av andelarna.

#### Information om verksamheten i dotterbolaget

AIX Arkitekter bedriver konsultverksamhet inom arkitektur, stadsbyggnad, nybyggnad, ombyggnad och restaurering. Företaget är till storlek och verksamhet ett av Sveriges främsta arkitektföretag kännetecknat av ett brett verksamhetsfält. Utöver arkitektuppdrag arbetar AIX även som sakkunnighetskonsulter genom anställda byggnadsantikvarier och specialister på tillgänglighetsfrågor.

AIX Arkitekter har sitt säte och kontor på Hudiksvallsgatan i Vasastan, Stockholm. AIX kunder är privata och offentliga fastighetsägare och fastighetsutvecklare, offentliga förvaltningar samt byggnadsentreprenörer och hyresgäster.

Geografiskt ligger de flesta projekt och uppdrag i Mellansverige, från Linköping i söder till Uppsala i norr, men ibland förekommer uppdrag utanför denna region, även utomlands.

**Flerårsjämförelse**

	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
KONCERNEN	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Intäkter (tkr)	130 638	120 982	142 610	121 887	116 568
Rörelseresultat (tkr)	4 930	-2 144	7 380	3 647	5 194
Resultat efter fin. poster (tkr)	5 008	-2 171	7 369	3 543	5 164
Balansomslutning (tkr)	36 869	40 869	42 918	40 582	46 903
Soliditet %	52	47	50	46	55
Medelantal anställda under året	87	89	92	88	81

**Eget kapital****KONCERNEN**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital ink årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 618 720	3 630 904	19 349 624
Utdelning till aktieägarna		-3 247 690	-670 000	-3 917 690
Årets tillskott/uttag netto			142 690	142 690
Årets resultat		3 462 687	327 196	3 789 883
Belopp vid årets utgång	100 000	15 833 717	3 430 790	19 364 507

**MODERBOLAGET**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets Resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	8 775 178	-94 629	8 780 549
Vinstdisposition		-94 629	94 629	
Utdelning till aktieägarna		-3 247 692		-3 247 692
Årets resultat			3 216 687	3 216 687
Belopp vid årets utgång	100 000	5 432 857	3 216 687	8 749 544

**Förslag till vinstdisposition****MODERBOLAGET**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	5 432 857
Årets resultat	3 216 687
<b>Total SEK</b>	<b>8 649 544</b>

Disponeras på följande sätt:

Utdelas till aktieägarna, ordinarie	3 193 900
Balanseras i ny räkning	5 455 644
<b>Total SEK</b>	<b>8 649 544</b>

**Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen**

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och långt sikt. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i Aktiebolagslagen 17 kap 3§ 2-3 st.

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, samt tilläggsupplysningar.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där inget annat anges.

**KONCERNENS RESULTATRÄKNING**

Belopp i SEK	Not	240101-241231	230101-231231
Nettoomsättning		130 499 998	120 822 908
Övriga rörelseintäkter		138 084	158 704
<b>Summa intäkter</b>		<b>130 638 082</b>	<b>120 981 612</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta uppdragskostnader		-31 903 571	-29 491 016
Övriga externa kostnader	1,2	-18 853 761	-19 050 961
Personalkostnader	3	-74 571 856	-74 165 362
Övriga rörelsekostnader		-54 361	-121 928
Avskrivning av anläggningstillgångar	4,5	-324 490	-296 199
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-125 708 039</b>	<b>-123 125 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 930 043</b>	<b>-2 143 854</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		205 116	27 368
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 946	-54 991
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<b>78 170</b>	<b>-27 623</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 008 213</b>	<b>-2 171 477</b>
Skatt på årets resultat	6	-1 218 330	282 555
<b>Årets resultat</b>		<b>3 789 883</b>	<b>-1 888 922</b>
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		3 462 687	-1 590 733
Minoritetsintresse		327 196	-298 189

**KONCERNENS BALANSRÄKNING**

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Belopp i SEK			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Imateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	5	2 014 171	376 352
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 014 171</b>	<b>376 352</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	7	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 064 171</b>	<b>426 352</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 227 616	18 916 154
Upparbetad ej fakturerad intäkt		12 181 808	11 890 635
Övriga fordringar		14 108	794 997
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	2 852 635	2 598 446
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 276 167</b>	<b>34 200 232</b>
<b>Kassa och bank</b>	9	<b>4 528 982</b>	<b>6 242 267</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 805 149</b>	<b>40 442 499</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 869 320</b>	<b>40 868 851</b>

**KONCERNENS BALANSRÄKNING**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Belopp i SEK			
<b>Eget kapital</b>	<b>10</b>		
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		15 833 716	15 618 720
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		15 933 716	15 718 720
Minoritetsintresse		3 430 790	3 630 904
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 364 507</b>	<b>19 349 624</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättning för uppskjuten skatt		3 964 787	3 595 652
<b>Summa avsättningar</b>		<b>3 964 787</b>	<b>3 595 652</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 789 510	8 363 169
Skatteskulder		64 380	0
Övriga skulder		3 742 301	4 185 286
Upplupna kostnader och förutbetalda in	11	3 943 835	5 375 120
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 540 026</b>	<b>17 923 575</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>36 869 320</b>	<b>40 868 851</b>

**KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS ENLIGT INDIREKT METOD**

Belopp i SEK	Not	240101-241231	230101-231231
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		5 008 213	-2 171 477
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m x)		324 490	296 199
Betald skatt		-179 399	-582 869
<b><i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i></b>		<b>5 153 304</b>	<b>-2 458 147</b>
Kassaflöde från förändring i rörelsekaåital:			
Ökning/minskning av fordringar		3 318 651	1 188 363
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		-4 447 929	1 051 372
<b><i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i></b>		<b>4 024 026</b>	<b>-218 412</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 962 309	0
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		0	33 248
<b><i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i></b>		<b>-1 962 309</b>	<b>33 248</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Tillskott/uttag minoritet		-527 310	-396 720
Utbetald utdelning		-3 247 692	0
<b><i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i></b>		<b>-3 775 002</b>	<b>-396 720</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-1 713 285</b>	<b>-581 884</b>
Likvida medel vid årets början		6 242 267	6 824 151
Likvida medel vid årets slut		4 528 982	6 242 267
<b>x) Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m</b>			
Avskrivningar		324 490	296 199
Resultat vid avyttring av finansiell tillgång		0	0
Resultat vid försäljning av materiell anläggningstillgång		0	0
		<b>324 490</b>	<b>296 199</b>

ank=20250704;2025070839586

**MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING**

Belopp i SEK	Not	240101-241231	230101-231231
Nettoomsättning		-	-
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader	2	-175 047	-94 629
<b><i>Summa rörelsekostnader</i></b>		<b>-175 047</b>	<b>-94 629</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-175 047</b>	<b>-94 629</b>
<b><i>Resultat från finansiella investeringar</i></b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	12	3 391 734	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b><i>Summa resultat från finansiella investeringar</i></b>		<b>3 391 734</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 216 687</b>	<b>-94 629</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 216 687</b>	<b>-94 629</b>

**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING**

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Belopp i SEK			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterbolag	13	8 311 735	8 392 691
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 311 735</b>	<b>8 392 691</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 311 735</b>	<b>8 392 691</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		29	29
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29</b>	<b>29</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>482 280</b>	<b>422 829</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>482 309</b>	<b>422 858</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 794 044</b>	<b>8 815 549</b>

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>10</b>		
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Överkursfond	<b>14</b>	0	0
Balanserat resultat		5 432 857	8 775 178
Årets resultat		3 216 687	-94 629
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<b>8 649 544</b>	<b>8 680 549</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 749 544</b>	<b>8 780 549</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		9 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda in	<b>11</b>	35 000	35 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>44 500</b>	<b>35 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 794 044</b>	<b>8 815 549</b>

**MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS ENLIGT INDIREKT METOD**

Belopp i SEK	Not	240101-241231	230101-231231
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 216 687	-94 629
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m x)		-61 734	
Betald skatt		0	0
<b><i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i></b>		<b>3 154 953</b>	<b>-94 629</b>
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital:			
Ökning/minskning av fordringar		0	0
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		9 500	0
<b><i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i></b>		<b>3 164 453</b>	<b>-94 629</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av andelar i koncernföretag		-45 060	-396 720
Försäljning av andelar i koncernföretag		187 750	0
<b><i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i></b>		<b>142 690</b>	<b>-396 720</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-3 247 692	0
<b><i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i></b>		<b>-3 247 692</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>59 451</b>	<b>-491 349</b>
Likvida medel vid årets början		422 829	914 178
Likvida medel vid årets slut		482 280	422 829
x) <b>Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m</b>			
Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag		-61 734	0
		-61 734	0

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när aktieägarnas rätt att få utdelning bedöms som säker.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Upparbetad ej fakturerad intäkt.

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s k successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har en försiktigt värderad intjäning beräknats till 85% av upparbetat arvode till normalt utpris per timme. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten Pågående tjänsteuppdrag.

#### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier	20%
-------------	-----

#### **Leasing**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

#### **Skatter**

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

#### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda.

#### **Avgiftsbestämda planer för pensioner**

För avgiftsbestämda planer betalar AIX Arkitekter fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

### Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag till AIX Arkitekter AB, org.nr 556319-2086, med säte i Stockholm.

Några försäljningar till eller inköp från koncernföretag har inte skett under året.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### NOTER

<b>Not 1. Leasingavtal</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
<b>KONCERNEN</b>		
Under åren har bolagets leasingavgifter inklusive hyra av lokal uppgått till	6 339 272	6 719 484

Framtida leasingavgifter inklusive hyra av lokal för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	6 150 308
Inom 2-5 år	17 520 472

<b>Not 2. Arvode till revisorer</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
<b>KONCERNEN</b>		
Crowe Osborne AB		
Revisionsuppdrag	251 545	222 900
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	91 025	43 500
<b>Totalt</b>	<b>342 570</b>	<b>266 400</b>

### MODERBOLAGET

Crowe Osborne AB		
Revisionsuppdrag	53 045	43 800
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	33 625	24 700
<b>Totalt</b>	<b>86 670</b>	<b>68 500</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 3. Anställda och personalkostnader**

## KONCERNEN

<b>Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män</b>	<b>240101-24231</b>	<b>230101-23231</b>
Kvinnor	51	52
Män	36	37
<b>Total</b>	<b>87</b>	<b>89</b>

**Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen**

<b>Styrelseledamöter:</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Kvinnor	3	3
Män	5	6
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>9</b>

**Verkställande direktör och andra ledande befattningshavare:**

Kvinnor	3	3
Män	2	3
<b>Totalt</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
Löner och andra ersättningar till styrelse och vd	6 349 113	6 874 310
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	43 092 304	41 675 774
Pensionskostnader för styrelse och vd	906 567	690 596
Pensionskostnader för övriga anställda	5 750 420	6 644 502
Övriga sociala kostnader	17 274 974	17 105 602
<b>Total</b>	<b>73 373 378</b>	<b>72 990 784</b>

Till verkställande direktören finns överenskommelse om pensionsavsättning inom ramen för ett avtalat löneutrymme.

Verkställande direktören har vid uppsägning rätt till sex månaders löneersättning, dock utgår ingen ersättning för det fall VD under uppsägningstiden tillträder ny befattning.

<b>Not 4. Goodwill</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
<b>KONCERNEN</b>		
Ingående anskaffningsvärde	410 000	410 000
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>410 000</b>	<b>410 000</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-410 000	-403 166
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	0	-6 834
<b>Utgående avskrivningar enligt plan</b>	<b>-410 000</b>	<b>-410 000</b>
Utgående restvärde enligt plan	0	0
Akkumulerade avskrivningar över plan	0	0
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Not 5. Inventarier</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
KONCERNEN		
Ingående anskaffningsvärden	5 830 107	8 207 430
Inköp	1 962 309	0
Försäljning/utrangering	0	-2 377 323
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>7 792 416</b>	<b>5 830 107</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-5 453 755	-7 508 465
Försäljning/utrangering	0	2 344 075
Årets avskrivningar	-324 490	-289 365
<b>Utgående avskrivningar enligt plan</b>	<b>-5 778 245</b>	<b>-5 453 755</b>
Utgående restvärde enligt plan	2 014 171	376 352
Ackumulerade avskrivningar över plan	0	0
<b>Bokfört värde</b>	<b>2 014 171</b>	<b>376 352</b>

<b>Not 6. Skatt</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
KONCERNEN		

Skillnaden mellan företagets skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter:

Redovisat resultat före skatt	5 008 213	-2 171 477
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	1 031 692	-447 324
Utnyttjat underskottsavdrag	28 154	16 022
Justering ändrad skattesats		
Skatteeffekt av kostnader som inte är skattemässigt avdragsgilla:		
Schablonintäkt periodiseringsfond	32 383	33 570
Återföring periodiseringsfond	0	28 840
Ej konstaterade kundförluster	45 097	0
Medlemsavgifter	39 525	41 436
Bidrag/gåvor	30 694	12 473
Representation	51 100	37 089
Övriga ej avdragsgilla kostnader	2 852	0
Skatteeffekt av intäkter som inte är skattepliktiga:		
Återvunna kundförluster	-40 885	0
Övriga ej skattepliktiga intäkter	-2 281	-4 661
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>1 218 330</b>	<b>-282 555</b>

**Skatt på årets resultat**

Uppskjuten skatt	369 135	-814 926
Aktuell skatt	849 195	532 371
	<b>1 218 330</b>	<b>-282 555</b>

**Skatt på årets resultat**

Uppskjuten skatt	369 135	-814 926
Aktuell skatt	849 195	532 371
	<b>1 218 330</b>	<b>-282 555</b>

**Not 7. Andelar i intresseföretag**

## KONCERNEN

	<b>Säte</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Eget kap (Bokf.värde obeskattade reserver)</b>		<b>Kapitalandel</b>
AIX+dps AB 559117-7778	Stockholm	50 000	50 000	50 000	50,00%

**Not 8. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

## KONCERNEN

Förutbetalda hyror	1 482 211	1 360 322
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 370 424	1 238 124
<b>Total</b>	<b>2 852 635</b>	<b>2 598 446</b>

**Not 9. Checkräkningskredit**

## KONCERNEN

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	7 500 000	7 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<b>Totalt kvar att utnyttja</b>	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>

**Not 10. Antal aktier och kvotvärde**

## KONCERNEN

Antal aktier	3 362	3 362
Kvotvärde	30	30

## MODERBOLAGET

Antal aktier	3 362	3 362
Kvotvärde	30	30

**Not 11. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

## KONCERNEN

Löne- och semesterskuld inkl soc avg	3 355 809	3 595 042
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	588 026	1 780 078
<b>Total</b>	<b>3 943 835</b>	<b>5 375 120</b>

## MODERBOLAGET

Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 000	35 000
<b>Total</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>

<b>Not 12. Resultat från andelar i koncernföretag</b>	<b>240101-241231</b>	<b>230101-231231</b>
MODERBOLAGET		
Utdelning från dotterbolag	3 330 000	0
Realisationsvinst vid delavyttring koncernföretagsandelar	61 734	0
<b>Totalt</b>	<b>3 391 734</b>	<b>0</b>

**Not 13. Andelar i dotterbolag**  
MODERBOLAGET

	<b>Säte</b>	<b>Antal Eget kap exkl aktier obeskattade reserver</b>	<b>Bokf.värde</b>	<b>Kapital- andel</b>	
AIX Arkitekter AB 556319-2086	Stockholm	16 650	13 130 499	8 311 735	82,30%

Resultatet i AIX Arkitekter AB för räkenskapsåret 2024 uppgick till 2 932 731 kr.

	<b>241231</b>	<b>231231</b>
Bokfört värde vid årets ingång	8 392 691	7 995 971
Årets inköp	45 060	396 720
Årets försäljningar	-126 016	0
<b>Bokfört värde vid årets utgång</b>	<b>8 311 735</b>	<b>8 392 691</b>

**Not 14. Disposition av vinst eller förlust**

MODERBOLAGET

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	5 432 857
Årets resultat	3 216 687
<b>Total SEK</b>	<b>8 649 544</b>

Disponeras på följande sätt:

Utdelas till aktieägarna, ordinarie	3 193 900
Balanseras i ny räkning	5 455 644
<b>Total SEK</b>	<b>8 649 544</b>

<b>Not 15. Ställda säkerheter</b>	<b>241231</b>	<b>231231</b>
KONCERNEN		
Företagsinteckningar	7 500 000	7 500 000
<b>Total</b>	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>

Stockholm den 24 april 2025

Fredrik Ekerhult  
Ordförande

Yvan Ikhlef

Katja Hillström

Jesper Engström

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025

Christer Eriksson  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557545093829

## Dokument

Årsredovisning och Koncernredovisning AIX YI 2024  
FINAL  
Huvuddokument  
19 sidor  
Startades 2025-04-24 17:06:41 CEST (+0200) av Alena  
Zhuk (AZ)  
Färdigställt 2025-04-24 21:11:01 CEST (+0200)

## Initierare

Alena Zhuk (AZ)  
AIX Arkitekter SB  
alena.zhuk@aix.se  
+460735168588

## Signerare

Fredrik Ekerhult (FE)  
Identifierad med svenskt BankID som "Fredrik Emanuel  
Ekerhult"  
AIX YI AB  
Personnummer 800722-0398  
fredrik.ekerhult@aix.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Fredrik Emanuel Ekerhult"  
Signerade 2025-04-24 17:44:32 CEST (+0200)

Yvan Ikhlef (YI)  
Identifierad med svenskt BankID som "YVAN HANS  
PIERRE IKHLEF"  
AIX YI AB  
Personnummer 720621-4194  
yvan.ikhlef@aix.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"YVAN HANS PIERRE IKHLEF"  
Signerade 2025-04-24 17:26:29 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557545093829

ank=20250704;2025070839593

Jesper Engström (JE)  
*Identifierad med svenskt BankID som "Per Jesper Engström"*  
AIX YI AB  
*Personnummer 660224-1272*  
*jesper.engstrom@aix.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per Jesper Engström"*  
*Signerade 2025-04-24 21:01:23 CEST (+0200)*

Katja Hillström (KH)  
*Identifierad med svenskt BankID som "Katja-Stina Hillström"*  
AIX YI AB  
*Personnummer 741007-7841*  
*katja.hillstrom@aix.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Katja-Stina Hillström"*  
*Signerade 2025-04-24 18:31:54 CEST (+0200)*

Christer Eriksson (CE)  
*Identifierad med svenskt BankID som "CHRISTER ERIKSSON"*  
Crowe Osborne AB  
*Personnummer 670531-1279*  
*christer.eriksson@crowe.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "CHRISTER ERIKSSON"*  
*Signerade 2025-04-24 21:11:01 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Crowe Osborne AB

ank=20250704;2025070839594

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AIX Yngre Intressenter AB  
Org.nr 556801-7718

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AIX Yngre Intressenter AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om

Härmed intygar jag  
att kopian överensstämmer  
med originalet -

 Alena Zuck  
073 576 85 88

huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga



Crowe Osborn &amp; Aitken AB

osäkerhetsfaktor eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AIX Yngre Intressenter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm dag som framgår av digital signatur

Christer Eriksson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CHRISTER ERIKSSON**

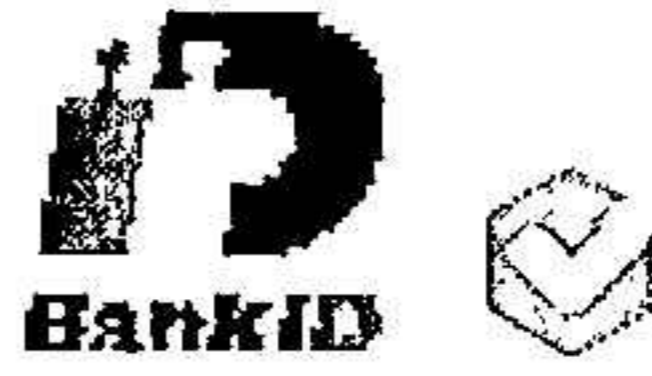
Undertecknare 1

På uppdrag av: Crowe Osborne AB

Serienummer: 213b98c52142b1[...]Jaafcd46654311

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-04-24 19:12:29 UTC



ank=20250704;2025070839595

Dokumentets identifikationsnummer: 1170M 0B2E2 000E0

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.