

**Årsredovisning**  
för  
**PalmHus Stockholm AB**  
556908-0996

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-Axel Palm, Styrelseledamot  
2024-09-20

Styrelsen för PalmHus Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva handel med och uthyrning av bostadsrätter jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	149	511
Resultat efter finansiella poster	-5	-1 405	219	387
Soliditet (%)	100,0	100,0	27,1	20,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 823 912	-1 405 460	<b>468 452</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 405 460	1 405 460	<b>0</b>
Årets resultat			1 124 675	<b>1 124 675</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>418 452</b>	<b>1 124 675</b>	<b>1 593 127</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	418 451
årets vinst	1 124 675
	<b>1 543 126</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 086 kronor per aktie)	1 043 000
i ny räkning överföres	500 126
	<b>1 543 126</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 858	-150 554
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 858</b>	<b>-150 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 858</b>	<b>-150 554</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-1 215 571
Ränteintäkter		533	1 159
Räntekostnader	4	0	-40 494
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>533</b>	<b>-1 254 906</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 325</b>	<b>-1 405 460</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 130 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 130 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 124 675</b>	<b>-1 405 460</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 124 675</b>	<b>-1 405 460</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 130 000

0

Övriga fordringar

4 349

17 695

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 134 349**

**17 695**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

458 778

450 756

**Summa kassa och bank**

**458 778**

**450 756**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 593 127**

**468 451**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 593 127**

**468 451**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

418 451

1 823 912

Årets resultat

1 124 675

-1 405 460

**Summa fritt eget kapital**

**1 543 127**

**418 451**

**Summa eget kapital**

**1 593 127**

**468 451**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 593 127**

**468 451**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0 0	20 216 20 216

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	5 420 000
Försäljningar		-5 420 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-09-20

*Carl-Axel Palm*  
Carl-Axel Palm