

Årsredovisning för
Kvadrat Koster AB
556586-1704

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvadrat Koster AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2023-05-15



Ole Jörgen Moth

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvadrat Koster AB, 556586-1704 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	52 246	40 154	34 683	54 895
Resultat efter finansiella poster	-50 838	-41 578	-84 320	-46 759
Soliditet, %	-7	-3	0	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000		-238 093
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-50 838
Vid årets slut	200 000		-288 931

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-238 093
årets resultat	-50 838
Totalt	-288 931
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-288 931
Summa	-288 931

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		52 246	40 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		52 246	40 154
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 717	-47 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 981	-7 981
Summa rörelsekostnader		-66 698	-55 331
Rörelseresultat		-14 452	-15 177
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 386	-26 401
Summa finansiella poster		-36 386	-26 401
Resultat efter finansiella poster		-50 838	-41 578
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-50 838	-41 578
Skatter			
Årets resultat		-50 838	-41 578

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	866 820	874 801
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		866 820	874 801
Summa anläggningstillgångar		866 820	874 801
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		480 698	480 698
Övriga fordringar		3 710	4 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		484 409	484 758
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 329	3 836
Summa kassa och bank		8 329	3 836
Summa omsättningstillgångar		492 738	488 594
SUMMA TILLGÅNGAR		1 359 558	1 363 395

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-238 093	-196 515
Årets resultat		-50 838	-41 578
Summa fritt eget kapital		-288 931	-238 093
Summa eget kapital		-88 931	-38 093
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 298 000	1 251 000
Övriga skulder		90 385	90 385
Summa långfristiga skulder		1 388 385	1 341 385
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	54 144	54 144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 960	5 959
Summa kortfristiga skulder		60 104	60 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 359 558	1 363 395

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Boverket AS, Norge.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 005 550	1 005 550
	1 005 550	1 005 550
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-130 749	-122 768
-Årets avskrivning enligt plan	-7 981	-7 981
	-138 730	-130 749
Redovisat värde vid årets slut	866 820	874 801

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	73 608	73 608
	73 608	73 608
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-73 608	-73 608
	-73 608	-73 608
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	53 000	53 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	212 000	212 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	636 000	689 000
	<u>901 000</u>	<u>954 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>

Underskrifter

Strömstad 2023-05-15



Olle Jörgen Moth

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



202307190314