

Årsredovisning

för

Minsjö Säteri Aktiebolag

556560-6737

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Minsjö Säteri Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 29/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Söderköping den 29/6 2024


Johan von Kantzow

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Minsjö Säteri Aktiebolag

Org.nr. 556560-6737

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Minsjö Säteri Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Minsjö Säteri Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Minsjö Säteri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Minsjö Säteri Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Minsjö Säteri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

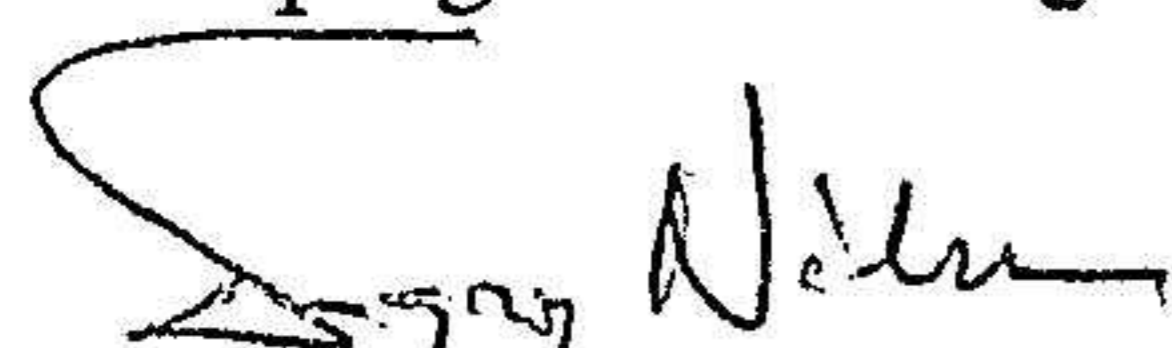
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2024072910103

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 26 juni 2024



Torgny Nilsson

Auktoriserad revisor FAR

Styrelsen för Minsjö Säteri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är försäljning av kläder. Omsättning och resultat är högre jämfört med föregående år. Den ingående fastighetens bokförda värde i dotterbolaget Minsjö Fastighets AB understiger marknadsvärdet för fastigheten. Minsjö säteri AB äger även skog i Litauen genom ett dotterbolag, Minsjo Forest UAB.

Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Minsjö Fastighets AB, org nr 559105-5297 och Minsjö Forest UAB, org nr304168728 Litauen. Med hänsyn till reglerna i 7 kap 3§ ÅRL upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Söderköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 876	4 959	4 850	3 893
Resultat efter finansiella poster	-2	94	180	5
Soliditet (%)	6	6	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	653 139	74 424	847 563
			74 424	-74 424	0
Årets resultat				-2 335	-2 335
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	727 563	-2 335	845 228

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	727 562
årets förlust	-2 335
	725 227
disponeras så att	
i ny räkning överföres	725 227
	725 227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 875 761

4 958 589

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor
och pågående arbete för annans räkning

19 400

150 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 895 161

5 108 589

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 438 008

-3 611 788

Övriga externa kostnader

-783 127

-752 436

Personalkostnader

1

-713 121

-686 330

Övriga rörelsekostnader

-11 982

-10 478

Summa rörelsekostnader

-4 946 238

-5 061 032

Rörelseresultat

-51 077

47 557

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

53 874

61 643

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 348

-15 081

Summa finansiella poster

49 526

46 562

Resultat efter finansiella poster

-1 551

94 119

Resultat före skatt

-1 551

94 119

Skatter

Skatt på årets resultat

-784

-19 695

Årets resultat

-2 335

74 424

N

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

9 093 509

9 093 509

Fordringar hos koncernföretag

4

2 715 409

4 116 485

Aktier och andra värdepappersinnehav

5

1 120 041

1 120 041

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 928 959

14 330 035

Summa anläggningstillgångar

12 928 959

14 330 035

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

955 455

936 055

Summa varulager

955 455

936 055

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 058

13 160

Övriga fordringar

73 325

37 365

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

200 594

196 240

Summa kortfristiga fordringar

276 977

246 765

Kassa och bank

Kassa och bank

221 082

136 308

Summa kassa och bank

221 082

136 308

Summa omsättningstillgångar

1 453 514

1 319 128

SUMMA TILLGÅNGAR

14 382 473

15 649 163

N

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

727 562

653 138

Årets resultat

-2 335

74 424

Summa fritt eget kapital

725 227

727 562

Summa eget kapital

845 227

847 562

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

54 000

54 000

Summa obeskattade reserver

54 000

54 000

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

2 469 988

2 769 988

Övriga skulder

6

10 212 575

11 008 786

Summa långfristiga skulder

12 682 563

13 778 774

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

19 477

Leverantörsskulder

235 339

182 056

Skatteskulder

0

17 294

Övriga skulder

555 344

740 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

800 683

968 827

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 382 473

15 649 163

✓

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Andelar i dotterföretag och intresseföretag

Andelar i dotterföretag och intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde. I anskaffningsvärde förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Inga interna inköp eller försäljningar inom koncernen under räkenskapsåret.

Avskrivning

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar :	
- Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	456 378	456 378
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	456 378	456 378
Ingående avskrivningar	-456 378	-456 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-456 378	-456 378
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Minsjö Forest UAB	100	100	100	23 157
Minsjö Fastighets AB	100	100	50 000	9 070 352
				9 093 509

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Minsjö Forest UAB	304168728	Litauen	1 174 592	982 073
Minsjö Fastighets AB	559105-5297	Norrköping	1 289 690	240 102

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Minsjö Forest UAB	2 715 409	4 116 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 715 409	4 116 485
Utgående redovisat värde	2 715 409	4 116 485

Not 5 Aktier och värdepapper

	2023-12-31	2022-12-31
Butikerna på Landet Holding AB, org nr 556580--1825	10 000	10 000
Aktier i Stoaf Sci Tech	100 000	100 000
Ovillkorat aktieägartillskott Stoaf Sci	900 000	900 000
Aktier i Cascade Drives AB	110 041	110 041
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 120 041	1 120 041
Utgående redovisat värde	1 120 041	1 120 041

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	12 682 563	12 878 774
	12 682 563	12 878 774

Not 7 Checkräkningskredit

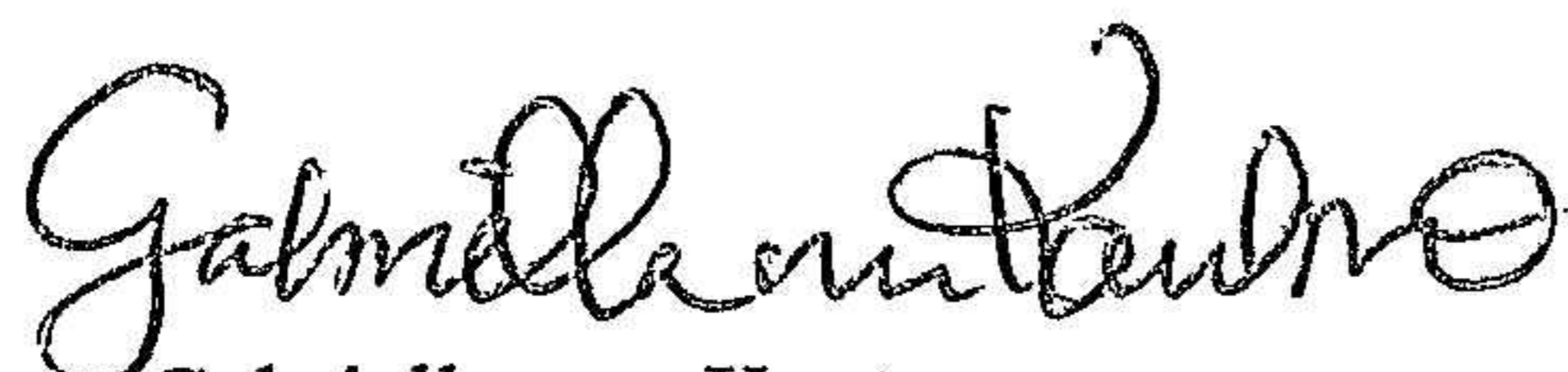
	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser
Propieborgen Minsjö Fastighets AB

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Söderköping den 20/6 2024

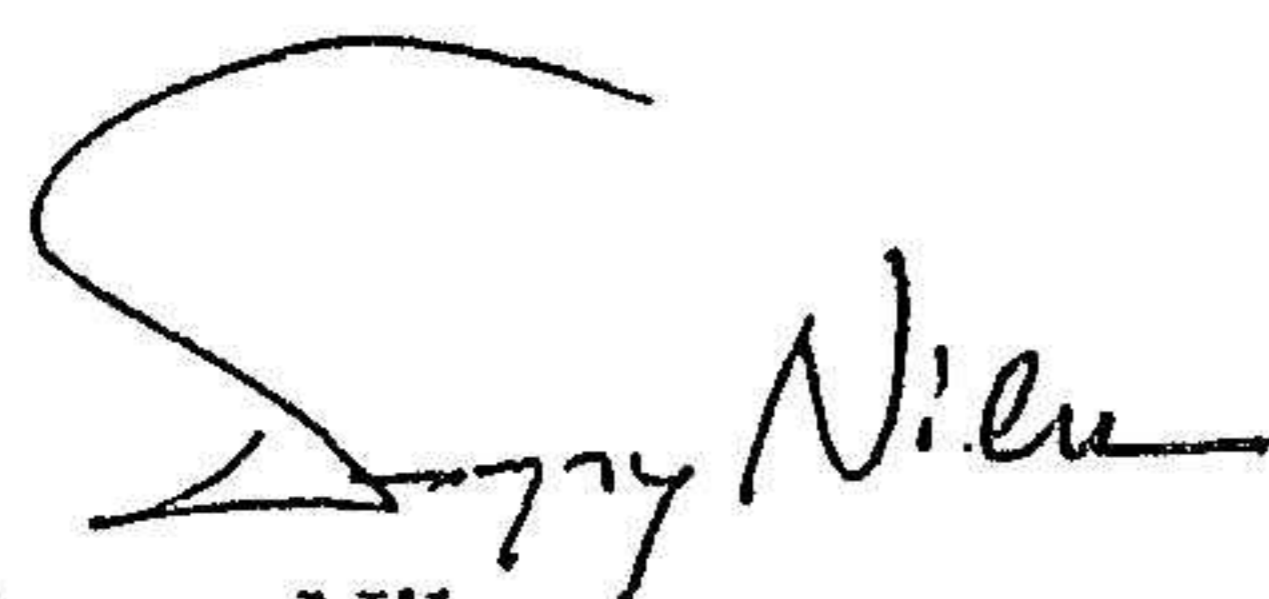


Gabriella von Kantzow
Styrelseledamot



Johan von Kantzow
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 26/6 2024



Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor

✓