

Årsredovisning för
Sileva i Laholm AB

559219-1109

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenhart Gustavsson
Styrelseledamot

2025-05-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sileva i Laholm AB, 559219-1109, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag för att äga och förvalta egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	723 484	604 210	579 222	323 323
Resultat efter finansiella poster	110 732	-143 296	-145 692	-247 689
Soliditet %	0,8	0,6	0,6	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 084	6 704
Balanseras i ny räkning		6 704	-6 704
Årets resultat			10 732
Belopp vid årets utgång	50 000	9 788	10 732

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 788
Årets resultat	10 732
Summa	20 520
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	20 520
Summa	20 520

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		723 484	604 210
Övriga rörelseintäkter		158 620	7 986
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		882 104	612 196
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 826	-258 966
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 787	-94 787
Summa rörelsekostnader		-355 613	-353 753
Rörelseresultat		526 491	258 443
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-415 759	-401 739
Summa finansiella poster		-415 759	-401 739
Resultat efter finansiella poster		110 732	-143 296
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	150 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	150 000
Resultat före skatt		10 732	6 704
Årets resultat		10 732	6 704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 218 981	5 313 768
Summa materiella anläggningstillgångar		5 218 981	5 313 768
Summa anläggningstillgångar		5 218 981	5 313 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 838 994	4 013 096
Övriga fordringar		150 000	150 000
Summa kortfristiga fordringar		3 988 994	4 163 096
Kassa och bank			
Kassa och bank		34 604	0
Summa kassa och bank		34 604	0
Summa omsättningstillgångar		4 023 598	4 163 096
SUMMA TILLGÅNGAR		9 242 579	9 476 864

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 788	3 084
Årets resultat		10 732	6 704
Summa fritt eget kapital		20 520	9 788
Summa eget kapital		70 520	59 788
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 828 160	6 971 200
Summa långfristiga skulder		6 828 160	6 971 200
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 753	7 555
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		327 952	434 952
Skatteskulder		25 486	25 664
Övriga skulder		1 925 636	1 925 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 072	51 967
Summa kortfristiga skulder		2 343 899	2 445 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 242 579	9 476 864

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 676 136	5 676 136
Utgående anskaffningsvärden	5 676 136	5 676 136
Ingående avskrivningar	-362 368	-267 581
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-94 787	-94 787
Utgående avskrivningar	-457 155	-362 368
Redovisat värde	5 218 981	5 313 768

Underskrifter

Laholm

Lennart Gustavsson

2025-05-13

Lennart Gustavsson
Styrelseledamot

Datum