

# Årsredovisning

för

## Valdemarsvik bergudden 29 AB

559383-2370

Räkenskapsåret

2023-06-01 - 2024-05-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Rupp Ekström, Styrelseledamot

2024-12-20

Styrelsen för Valdemarsvik bergudden 29 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall bedriva hotellverksamhet belägen i Valdemarsvik.

Företaget har sitt säte i Valdemarsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-92	-581
Soliditet (%)	0,5	0,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Bolagets bildande	25 000	580 000	-580 632	<b>24 368</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-580 632	580 632	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		690 000		<b>690 000</b>
Årets resultat			-691 524	<b>-691 524</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>689 368</b>	<b>-691 524</b>	<b>22 844</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	689 368
årets förlust	-691 524
	<b>-2 156</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 156
	<b>-2 156</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-01  
-2024-05-31

2022-05-31  
-2023-05-31  
(13 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-39 492	-528 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 032	-52 032
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-91 524</b>	<b>-580 632</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-91 524</b>	<b>-580 632</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-91 524</b>	<b>-580 632</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-600 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-691 524</b>	<b>-580 632</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-691 524</b>	<b>-580 632</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 123 080	4 175 112
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 123 080</b>	<b>4 175 112</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	727 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	103 336
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>727 000</b>	<b>128 336</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 850 080</b>	<b>4 303 448</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 146	5 585
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 146</b>	<b>5 585</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		146	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>146</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 292</b>	<b>30 585</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 856 372</b>	<b>4 334 033</b>

## Balansräkning

Not

2024-05-31

2023-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

689 368

580 000

Årets resultat

-691 524

-580 632

**Summa fritt eget kapital**

**-2 156**

**-632**

**Summa eget kapital**

**22 844**

**24 368**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

4 198 101

4 290 592

**Summa långfristiga skulder**

**4 198 101**

**4 290 592**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8 437

Skulder till koncernföretag

559 459

0

Skatteskulder

11 600

5 800

Övriga skulder

64 368

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 836

**Summa kortfristiga skulder**

**635 427**

**19 073**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 856 372**

**4 334 033**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2% år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	4 227 144	0
Inköp	0	4 227 144
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 227 144</b>	<b>4 227 144</b>
Ingående avskrivningar	-52 032	0
Årets avskrivningar	-52 032	-52 032
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-104 064</b>	<b>-52 032</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 123 080</b>	<b>4 175 112</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-05-31	2023-05-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	702 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>727 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>727 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	103 336	0
Tillkommande fordringar	0	103 336
Avgående fordringar	-103 336	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>103 336</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>103 336</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 198 101	4 290 592
	<b>4 198 101</b>	<b>4 290 592</b>

Norrköping 2024-11-28

*Peter Rupp Ekström*  
Peter Rupp Ekström