

Årsredovisning för
Rindö Marine AB
556364-1207


Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rindö Marine AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022 - 06 - 29 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaxholm 2022-06-29


Kristoffer Sundin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rindö Marine AB, 556364-1207, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver varvsrörelse, uthyrning av industrilokaler samt handel med värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2021 har det investerats på miljövänliga samt ekonomiska aspekter såsom installation av solcellspaneler på fastigheterna samt ny transformatorstation.

Renovering av pålställ på pir har påbörjats - vidare har ny infartsgrind installerats samt ny ventilation i Byggnad 432.

Under året erhöll bolaget utbetalning av tilläggsköpeskilling avseende försäljningen av bolagets aktier i Muskövarvet AB som genomfördes år 2017.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	6 985	6 781	6 393	5 287
Resultat efter finansiella poster	18 036	-111	-268	4 289
Soliditet, %	62	27	26	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	102 000	20 400	3 539 337
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			17 698 330
Vid årets slut	102 000	20 400	21 237 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 21 237 667, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
balanserat resultat	3 539 337
årets resultat	17 698 330
Totalt	21 237 667
disponeras för	
utdelning	300 000
öveföring i ny räkning	20 937 667
Summa	21 237 667

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 985 738	6 781 584
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 985 738	6 781 584
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 869 598	-5 981 381
Personalkostnader	2	-142 502	-189 381
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-587 045	-517 524
Summa rörelsekostnader		-5 599 145	-6 688 286
Rörelseresultat		1 386 593	93 298
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		16 850 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 557	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-203 732	-204 365
Summa finansiella poster		16 649 825	-204 365
Resultat efter finansiella poster		18 036 418	-111 067
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	125 409
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	125 409
Resultat före skatt		17 866 418	14 342
Skatter			
Skatt på årets resultat		-168 087	-
Årets resultat		17 698 331	14 342

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 138 743	7 114 424
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	699 244	378 730
Summa materiella anläggningstillgångar		8 837 987	7 493 154
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	6	19 708 332	8 475 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		28 566 319	15 988 154
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 129 962	1 050 009
Övriga fordringar		582 967	546 105
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		465 637	216 567
Summa kortfristiga fordringar		3 178 566	1 812 681
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 263 993	1 523 820
Summa kassa och bank		5 263 993	1 523 820
Summa omsättningstillgångar		8 442 559	3 336 501
SUMMA TILLGÅNGAR		37 008 878	19 324 655

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 539 337	3 524 994
Årets resultat		17 698 331	14 342
Summa fritt eget kapital		21 237 668	3 539 336
Summa eget kapital		21 360 068	3 661 736
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		2 098 000	1 928 000
Akkumulerade överavskrivningar		15 954	15 954
Summa obeskattade reserver		2 113 954	1 943 954
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 210 003	8 943 335
Skulder till koncernföretag		-	150 000
Summa långfristiga skulder		4 210 003	9 093 335
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfristiga skulder		5 920 000	2 160 000
Leverantörsskulder		1 090 240	821 644
Skulder till koncernföretag		225 000	-
Skatteskulder		124 566	124 566
Övriga skulder		29 621	38 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 935 426	1 481 072
Summa kortfristiga skulder		9 324 853	4 625 630
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 008 878	19 324 655

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag K2.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda		1
Summa		1

2022072010269

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående anskaffningsvärden	12 008 725	11 608 725
-Inköp	1 482 471	400 000
-Utgående anskaffningsvärden	13 491 196	12 008 725
-Ingående avskrivningar	-4 894 301	-4 440 105
-Årets avskrivningar	-458 152	-454 196
-Utgående avskrivningar	-5 352 453	-4 894 301
Redovisat värde vid årets slut	8 138 743	7 114 424

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående anskaffningsvärden	1 110 675	1 110 675
-Utgående anskaffningsvärden	1 110 675	1 110 675
-Ingående avskrivningar	-1 110 675	-1 110 675
-Utgående avskrivningar	-1 110 675	-1 110 675
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående anskaffningsvärden	1 560 542	1 560 542
-Inköp	449 407	
-Avyttringar och utrangeringar	-299 192	
-Utgående anskaffningsvärden	1 710 757	1 560 542
-Ingående avskrivningar	-1 181 812	-1 118 484
-återförd avskrivning på utrangeringar	299 192	
-Årets avskrivningar	-128 893	-63 328
-Utgående avskrivningar	-1 011 513	-1 181 812
Redovisat värde vid årets slut	699 244	378 730

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående anskaffningsvärden	8 475 000	8 475 000
-Tillkommande fordringar	11 233 332	
Redovisat värde vid årets slut	19 708 332	8 475 000



Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
-Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Redovisat värde vid årets slut	20 000	20 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	500 000	6 236 675
Totalt	500 000	6 236 675

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Panter utgörs av fastighetsinteckningar	12 480 000	12 480 000
	12 480 000	12 480 000
Summa ställda säkerheter	12 480 000	12 480 000

Eventalförpliktelser Inga Inga

Underskrifter

Ort och datum
Vaxholm 2022-

Kristoffer Sundin
Styrelseledamot

Ort och datum
Örnsköldsvik 2022-

Mikael Näsström
Auktoriserad Revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557472391302

Dokument

2022072010271

Ny årsredovisning Rindö Marine
Huvuddokument
8 sidor
*Startades 2022-06-28 18:36:26 CEST (+0200) av Mikael
Näsström (MN)
Färdigställt 2022-06-29 12:53:19 CEST (+0200)*

Signerande parter

Mikael Näsström (MN)
Berglund & Näsström Revision A
mikael.nasstrom@bnrevision.com
Signerade 2022-06-29 12:53:19 CEST (+0200)

Kristoffer Sundin (KS)
Rindö Marine AB
krs@rindomarine.se
Signerade 2022-06-28 20:02:30 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rindö Marine AB
Org.nr 556364-1207

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rindö Marine AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rindö Marine ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rindö Marine AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rindö Marine AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rindö Marine AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

2022072010274

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 29 juni 2022



Mikael Näsström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

