

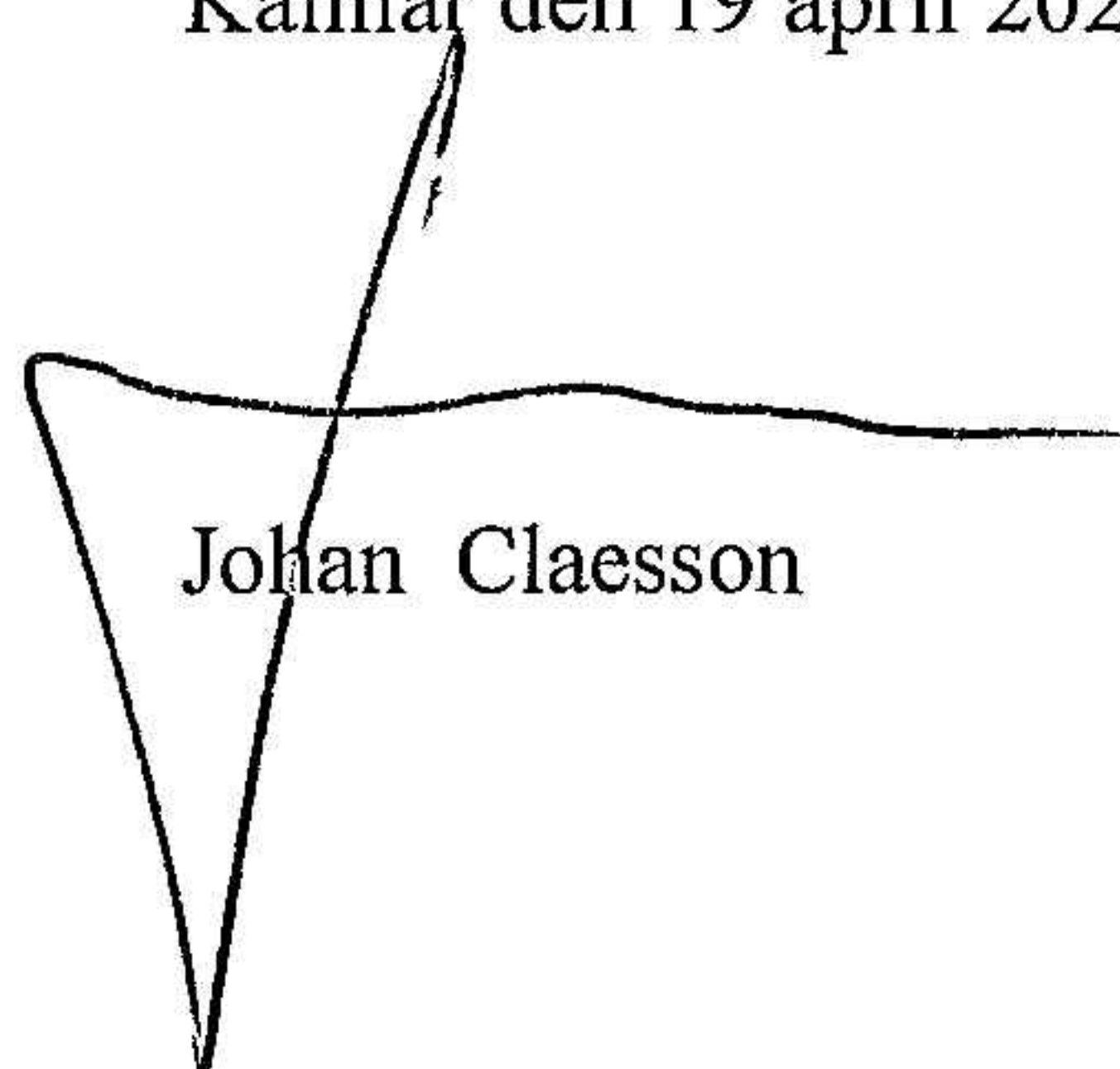
**Årsredovisning**  
för  
**Lomma Hamnallén 3 AB**  
556962-0890

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lomma Hamnallén 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2023

  
Johan Claesson

Styrelsen för Lomma Hamnallén 3 AB, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit verksamhet. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Lomma Hamnallén Fastighets AB, (Ställföretr.)	500	500

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	170	3	223
Disposition enligt beslut av årsstämman:		3	-3	0
Årets resultat			3	3
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>173</b>	<b>3</b>	<b>227</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	173 338
årets vinst	3 350
	<b>176 688</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	176 688
---	---------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Driftsöverskott</b>		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	3	3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
Skatt på årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3</b>	<b>3</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

227

223

**227**

**223**

**Summa omsättningstillgångar**

**227**

**223**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**227**

**223**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

173

170

Årets resultat

3

3

**177**

**173**

**Summa eget kapital**

**227**

**223**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**227**

**223**

## Noter

(Tkr)

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett dotterföretag till Lomma Hamnallén Fastighets AB, org nr 556960-7095 med säte i Kalmar, vilken ingår i en koncern där CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

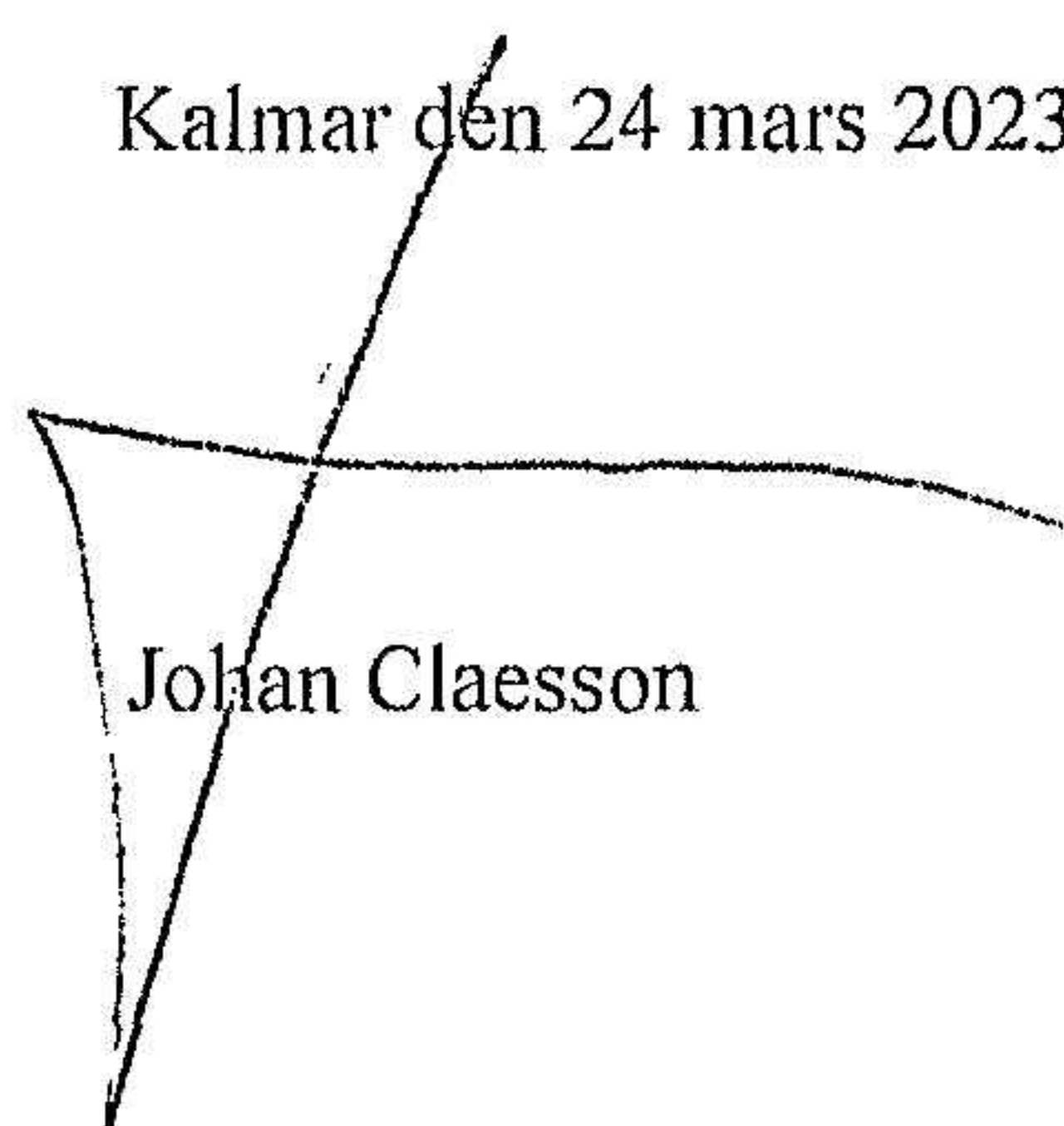
#### Not 1 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	3 3	3 3

#### Not 2 Skatt på årets resultat

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Aktuell skatt	0 0	0 0

Kalmar den 24 mars 2023

  
Johan Claesson

2023050313928