

Årsredovisning

Upplands Förvaltning Holding AB

559015-3044

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jawad Benhalima
2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	155			
Resultat efter finansiella poster	30 398	-7 149	45 898	7 280
Soliditet %	63	97	85	52

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	59 979 941	-36 299 056
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-23 000 000	
- Balanseras i ny räkning		-36 299 056	36 299 056
- Årets resultat			31 558 091
- Belopp vid årets utgång	50 000	680 885	31 558 091

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	680 885
Årets resultat	31 558 091
Summa	32 238 976

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	32 238 976
Summa	32 238 976

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	154 836	0
Övriga rörelseintäkter	145	130 819
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	154 981	130 819
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-50 000
Övriga externa kostnader	-1 256 775	-358 721
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-38 294
Övriga rörelsekostnader	-582 132	-6 899 392
Summa rörelsekostnader	-1 838 907	-7 346 407
Rörelseresultat	-1 683 926	-7 215 588
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	32 018 734	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	63 990	94 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-707	-27 468
Summa finansiella poster	32 082 017	66 532
Resultat efter finansiella poster	30 398 091	-7 149 056
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 300 000	7 850 000
Lämnade koncernbidrag	-140 000	-37 000 000
Summa bokslutsdispositioner	1 160 000	-29 150 000
Resultat före skatt	31 558 091	-36 299 056
Årets resultat	31 558 091	-36 299 056

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 893 503	7 960 703
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	113 264
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 893 503	8 073 967
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	775 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	5	36 458 951	11 852 679
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	4 300 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 685 000	1 685 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		43 218 951	13 662 679
Summa anläggningstillgångar		48 112 454	21 736 646
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		220 000	220 000
Övriga fordringar		28 538	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 498
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		248 538	225 498
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Andelar i koncernföretag		2 237 500	2 237 500
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		2 237 500	2 237 500
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		535 480	364 810
<i>Summa kassa och bank</i>		535 480	364 810
Summa omsättningstillgångar		3 021 518	2 827 808
SUMMA TILLGÅNGAR		51 133 972	24 564 454

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	680 885	59 979 941	
Årets resultat	31 558 091	-36 299 056	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	32 238 976	23 680 885	
Summa eget kapital	32 288 976	23 730 885	
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	18 380 235	0
Summa långfristiga skulder	18 380 235	0	
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder	45 000	45 000	
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	730 781	
Skatteskulder	36 238	43 226	
Övriga skulder	368 962	0	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 561	14 562	
Summa kortfristiga skulder	464 761	833 569	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	51 133 972	24 564 454	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 189 889	13 113 916
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	471 798	2 121 863
	Försäljningar/utrangeringar	-3 768 184	-7 045 890
	Utgående anskaffningsvärden	4 893 503	8 189 889
	Ingående avskrivningar	-229 186	-337 390
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	229 186	146 498
	Årets avskrivningar	-	-38 294
	Utgående avskrivningar	0	-229 186
	Redovisat värde	4 893 503	7 960 703

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	113 264	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Nedlagda utgifter	-	113 264
	Försäljningar/utrangeringar	-113 264	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	113 264
	Redovisat värde	0	113 264

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	125 000	75 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	725 000	50 000
	Försäljningar	-75 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	775 000	125 000
	Redovisat värde	775 000	125 000

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 852 678	9 629 229
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets lämnade lån	26 407 524	2 223 450
	Årets amorteringar	-1 801 251	-
	Utgående anskaffningsvärden	36 458 951	11 852 679
	Redovisat värde	36 458 951	11 852 679
Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	4 300 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	4 300 000	-
	Redovisat värde	4 300 000	-
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 685 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	1 685 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 685 000	1 685 000
	Redovisat värde	1 685 000	1 685 000
Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	18 380 235	-

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Jawad Benhalima

Jawad Benhalima

2023-06-30