

Årsredovisning

för

Muraren och Stensättaren 8 AB

559027-6043

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Kwiatkowski, Styrelseledamot

2025-05-14

Styrelsen och verkställande direktören för Muraren och Stensättaren 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 834	2 877	2 793	2 728
Resultat efter finansiella poster	103	-159	-56	-1 001
Soliditet (%)	7,0	7,3	8,1	8,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 384 097	-167 990	1 266 107
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-167 990	167 990	0
Årets resultat			-120 593	-120 593
Belopp vid årets utgång	50 000	1 216 107	-120 593	1 145 514

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 216 107
årets förlust	-120 593
	1 095 514
disponeras så att i ny räkning överföres	1 095 514
	1 095 514

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 833 779	2 876 855
Övriga rörelseintäkter		22 656	0
Summa rörelseintäkter		2 856 435	2 876 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 822 352	-2 121 556
Personalkostnader	2	-679 018	-677 479
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-257 905	-257 905
Summa rörelsekostnader		-2 759 275	-3 056 940
Rörelseresultat		97 160	-180 085
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 825	21 579
Räntekostnader		-845	0
Summa finansiella poster		5 980	21 579
Resultat efter finansiella poster		103 140	-158 506
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	0
Resultat före skatt		-96 860	-158 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 733	-9 484
Årets resultat		-120 593	-167 990

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 349 240	15 607 145
Summa materiella anläggningstillgångar		15 349 240	15 607 145
Summa anläggningstillgångar		15 349 240	15 607 145
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		88 197	81 620
Övriga fordringar		7 693	26 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 952	85 899
Summa kortfristiga fordringar		190 842	194 032
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		822 019	1 730 009
Summa kassa och bank		822 019	1 730 009
Summa omsättningstillgångar		1 012 861	1 924 041
SUMMA TILLGÅNGAR		16 362 101	17 531 186

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 216 107	1 384 097
Årets resultat		-120 593	-167 990
Summa fritt eget kapital		1 095 514	1 216 107
Summa eget kapital		1 145 514	1 266 107
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		14 492 812	15 492 812
Summa långfristiga skulder		14 492 812	15 492 812
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		4 250	0
Leverantörsskulder		253 382	277 807
Skatteskulder		407	32 120
Övriga skulder		68 126	82 871
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		397 610	379 469
Summa kortfristiga skulder		723 775	772 267
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 362 101	17 531 186

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider (år):

Byggnader	50
-----------	----

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 569 495	17 569 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 569 495	17 569 495
Ingående avskrivningar	-1 962 350	-1 704 445
Årets avskrivningar	-257 905	-257 905
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 220 255	-1 962 350
Utgående redovisat värde	15 349 240	15 607 145
Skattemässigt restvärde	1 801 619	1 858 031
	1 801 619	1 858 031

Not 4 Långfristiga skulder

Avser lån från aktieägare utan fastställd amorteringsplan.

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av;
ATKI AB 559027-6001 till 100%, säte Hässleholm.

Hässleholm 2025-05-13

Piotr Kwiatkowski
Piotr Kwiatkowski
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-13

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Muraren & Stensättaren 8 AB, org.nr 559027-6043

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Muraren & Stensättaren 8 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Muraren & Stensättaren 8 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Muraren & Stensättaren 8 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Muraren & Stensättaren 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Muraren & Stensättaren 8 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Muraren & Stensättaren 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 13 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor