

Årsredovisning för Trähem Fastigheter Sverige AB

559451-1882

Räkenskapsåret

2023-10-05 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



David Jonsson
Styrelseledamot

Kista 2025-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trähem Fastigheter Sverige AB, 559451-1882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-05 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag eller genom inköpta tjänster - äga, utveckla, förvalta och avyttra fast egendom och värdepapper samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget utgör ett dotterbolag till Trähem Sverige AB, 559343-0662.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret utgör bolagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	-3 536
Soliditet %	91,8
Balansomslutning	41 464

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		13 074
Belopp vid årets utgång	25 000	13 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	13 074
Summa	13 074
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	13 074
Summa	13 074

Styrelsens överensstämmelse
originalintygas:

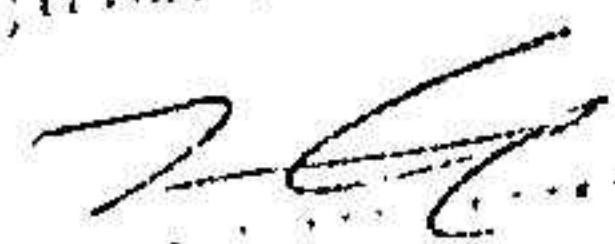

CHRISTOPHER LÖFDAL
570648657

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-05 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-3 536
Summa rörelsekostnader		-3 536
Rörelseresultat		-3 536
Resultat efter finansiella poster		-3 536
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		20 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000
Resultat före skatt		16 464
Skatter		
Skatt på årets resultat		-3 390
Årets resultat		13 074

2025032803909

rotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		20 000
Summa kortfristiga fordringar		20 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		21 464
Summa kassa och bank		21 464
Summa omsättningstillgångar		41 464
SUMMA TILLGÅNGAR		41 464

2025032803910

Koncernens överensstämmelse
med originalet intygas:

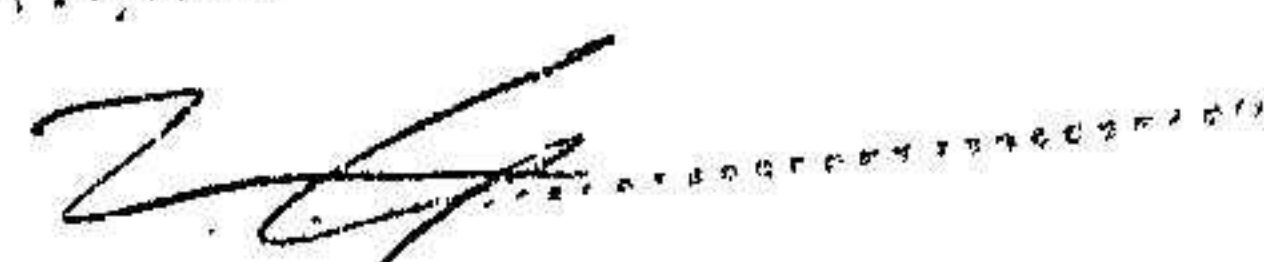

.....

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		13 074
Summa fritt eget kapital		13 074
Summa eget kapital		38 074
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		3 390
Summa kortfristiga skulder		3 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 464

2025032803911

...öppnas överensstämmelse
...originalt intygas:



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2-5
Inventarier, verktyg och installationer	2-5
Övriga materiella anläggningstillgångar	2-5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

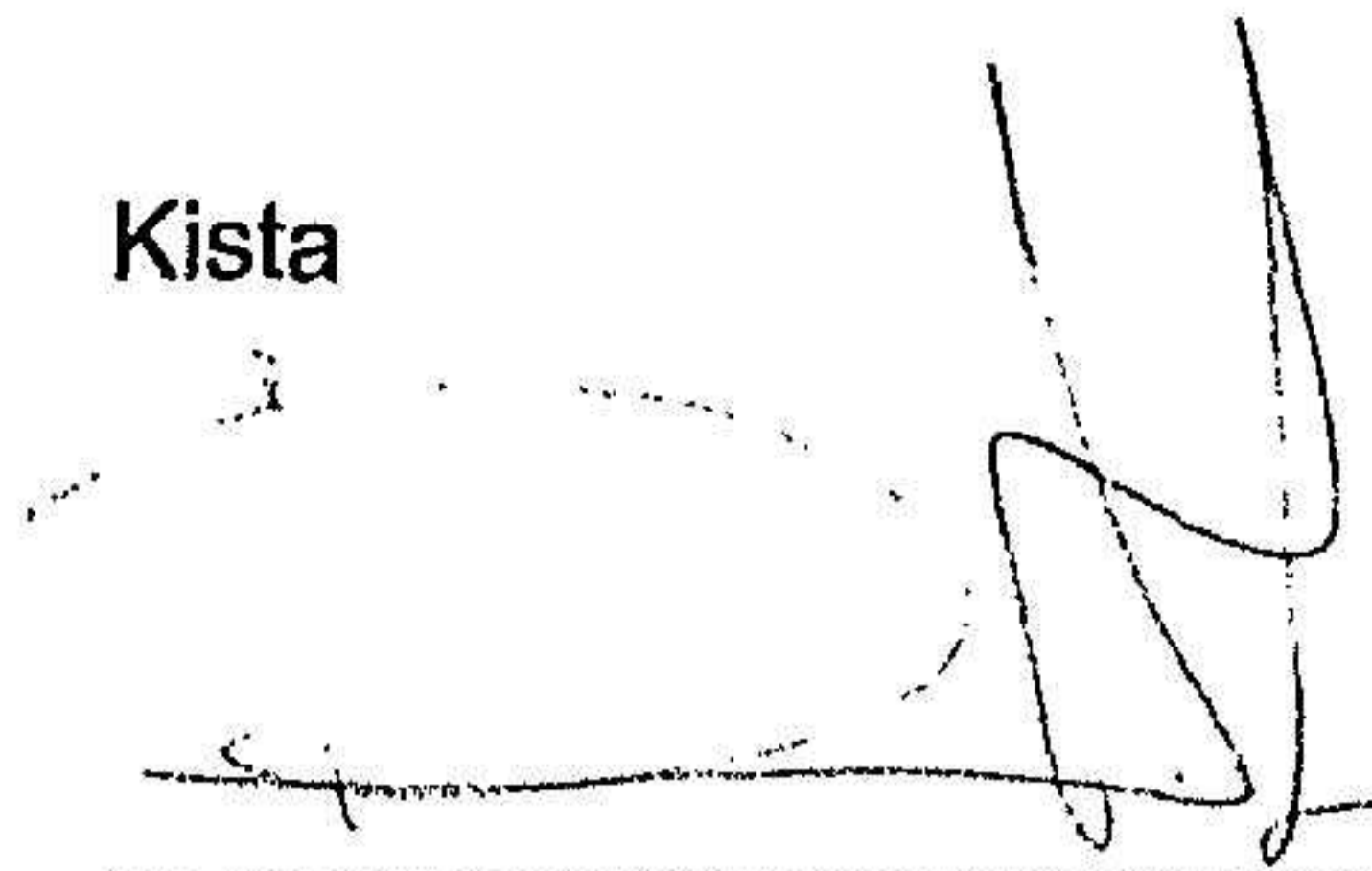
Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

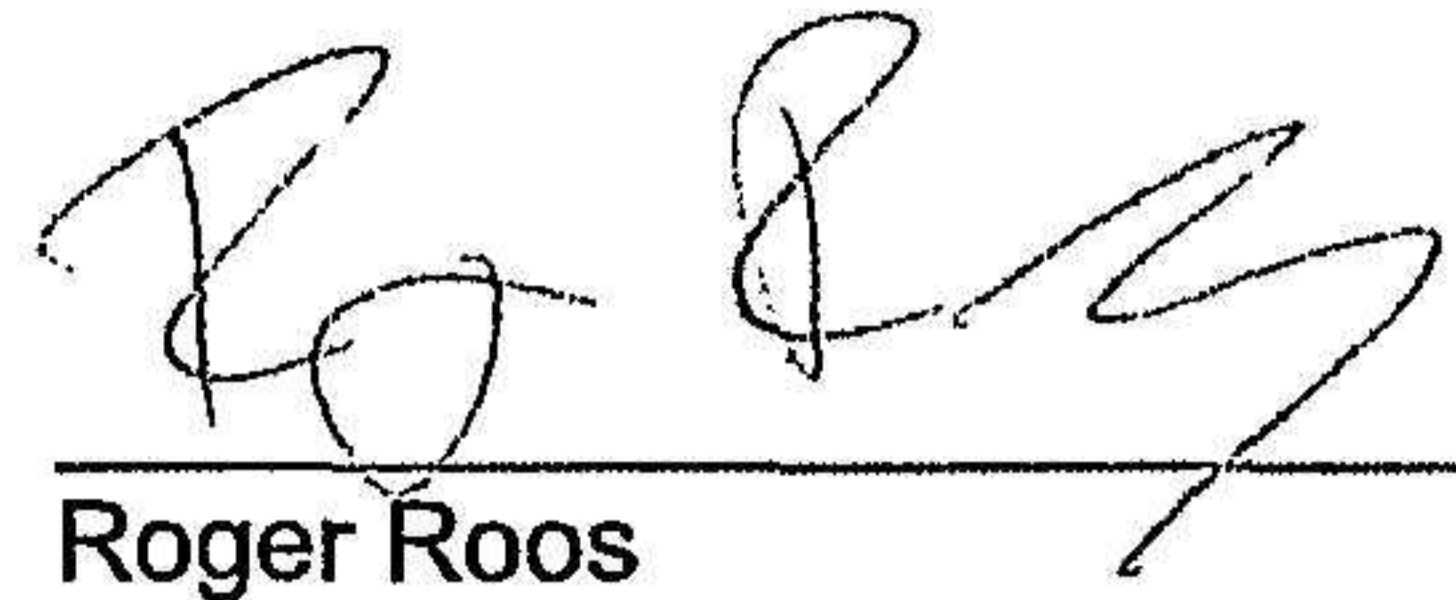
Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:




Underskrifter

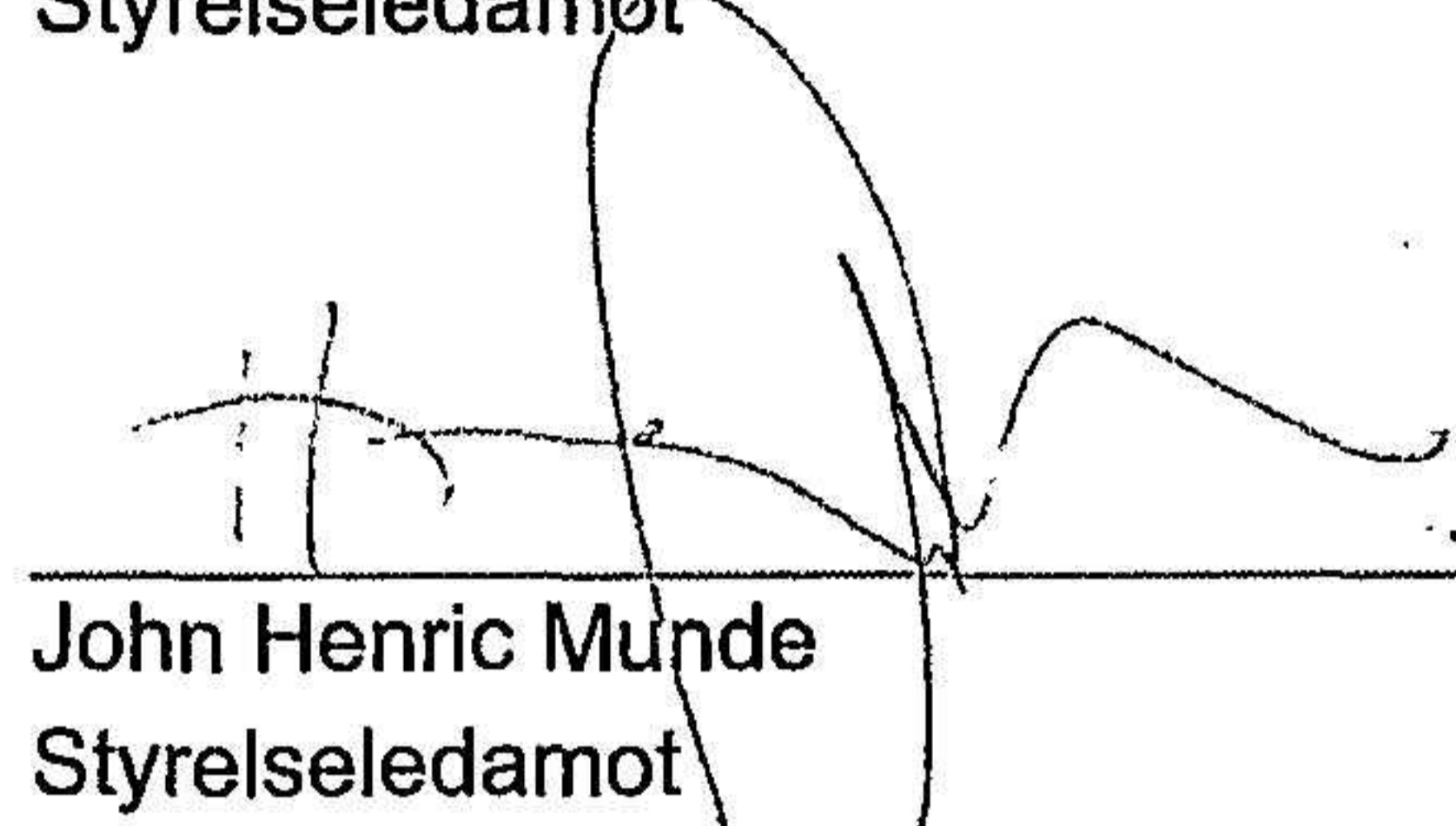
Kista

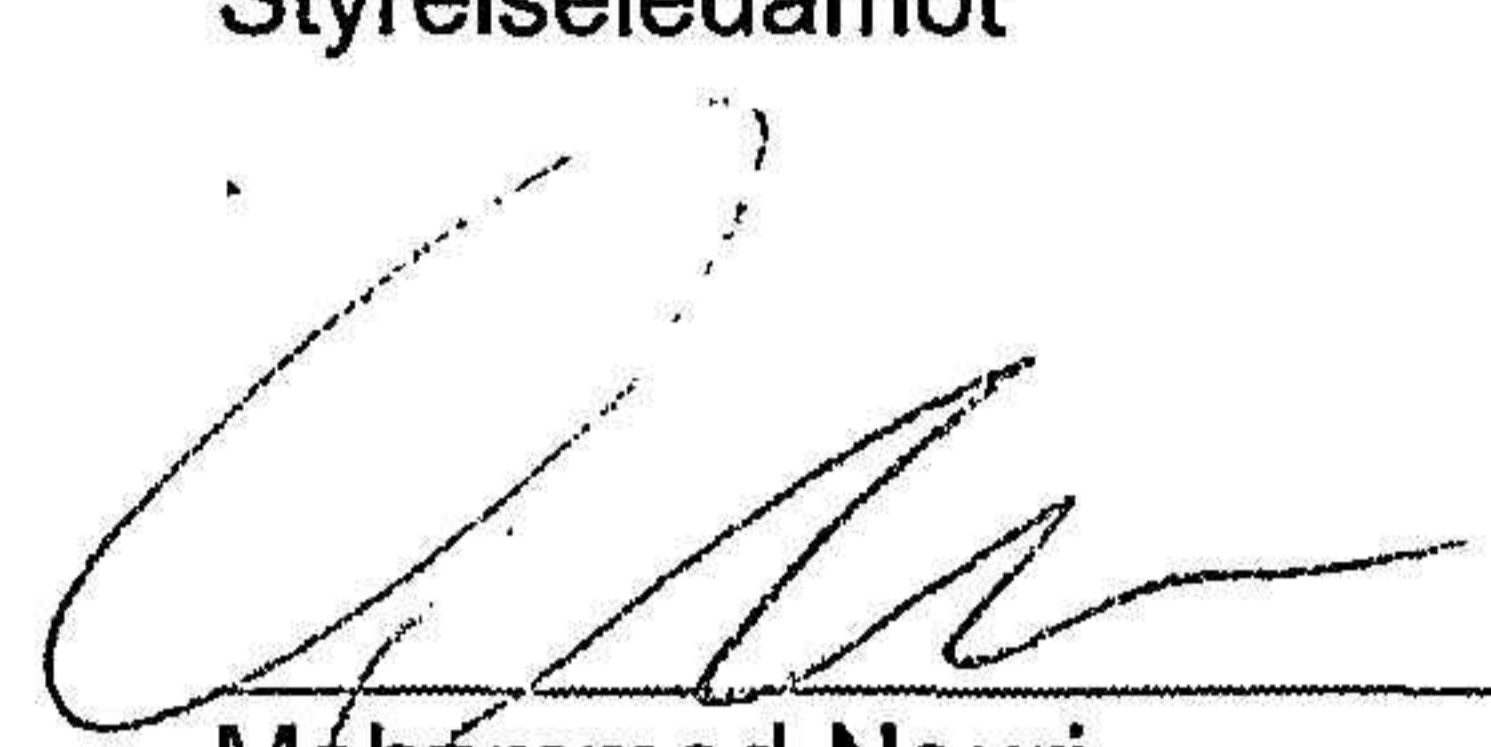

2025-03-20
Datum
David Jonsson
Verkställande direktör


2025-03-20
Datum
Roger Roos
Styrelseordförande

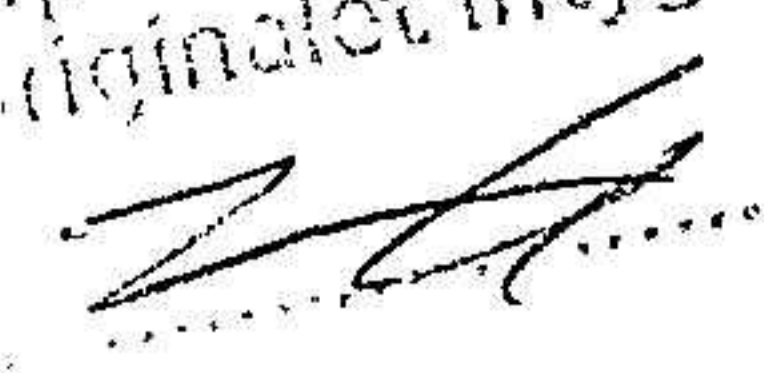

2025-03-20
Datum
Sourosh Ehsani
Styrelseledamot


2025-03-20
Datum
Siavash Ehsanzamir
Styrelseledamot


2025-03-20
Datum
John Henric Munde
Styrelseledamot


2025-03-20
Datum
Mohammad Nouri
Styrelseledamot

Kopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2025032803913