

Årsredovisning för  
**Flexibel FFUAB AB**

556970-3167

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henes Cehajic  
Styrelseledamot

2025-07-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Flexibel FFUAB AB, 556970-3167, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Linköping bedriver fastighetsskötsel av både inre och yttre miljö.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	397	435	1 825	2 923
Resultat efter finansiella poster	49	4	93	20
Soliditet %	86,3	81,2	79	42

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	179 972	3 255
Balanseras i ny räkning		3 254	-3 255
Årets resultat			38 949
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>183 226</b>	<b>38 949</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	183 226
Årets resultat	38 949
<b>Summa</b>	<b>222 175</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	222 175
<b>Summa</b>	<b>222 175</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		397 153	435 182
Övriga rörelseintäkter		280 868	327 178
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>678 021</b>	<b>762 360</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 615	-250 711
Personalkostnader	2	-593 175	-507 987
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-629 790</b>	<b>-758 698</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>48 231</b>	<b>3 662</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 234	434
Räntekostnader och liknande resultatposter		-561	-53
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>673</b>	<b>381</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>48 904</b>	<b>4 043</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>48 904</b>	<b>4 043</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 955	-788
<b>Årets resultat</b>		<b>38 949</b>	<b>3 255</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		21 664	84 459
Fordringar hos koncernföretag		6 523	6 523
Övriga fordringar		80 998	5 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 965	22 722
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>131 150</b>	<b>119 227</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		184 089	168 120
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>184 089</b>	<b>168 120</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>315 239</b>	<b>287 347</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>315 239</b>	<b>287 347</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		183 226	179 972
Årets resultat		38 949	3 255
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>222 175</b>	<b>183 227</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>272 175</b>	<b>233 227</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	2 306
Skulder till koncernföretag		613	613
Skatteskulder		13 904	17 383
Övriga skulder		19 117	27 319
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 430	6 499
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 064</b>	<b>54 120</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>315 239</b>	<b>287 347</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	70 530	70 530
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>70 530</b>	<b>70 530</b>
Ingående avskrivningar	-70 530	-70 530
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-70 530</b>	<b>-70 530</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Linköping

*Henes Cehajic*  
Henes Cehajic  
Styrelseledamot

2025-06-30  
Datum