

Årsredovisning
för
Kvistalånga Förvaltning AB
556485-8685

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvistalånga Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 2 april 2026


Anders Persson

Styrelsen för Kvistalånga Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk, legokörning, uthyrning av maskiner och arbetskraft, konsultverksamhet, inom lantbruksnäring med inriktning på handel, odling och ekonomi för växtodlingsföretag, samt handel med värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Kvistalånga Lantbruk AB (556998-6986)
Bolaget äger samtliga aktier i Kvistalånga Bärödling AB (559403-8076)

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har förändringar skett i två verksamheter.

Rörelseöverlåtelsen av jordgubbsodling har mottagits från Kvistalånga Bärödling AB (559403-8076)

Rörelseöverlåtelse av potatissortering i lagerlokaler har överförs till Kvistalånga Bärödling AB (559403-8076)

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 124	5 186	4 217	5 433	4 498
Resultat efter finansiella poster	3 890	2 322	2 242	1 691	1 181
Soliditet (%)	84,7	90,0	90,7	90,8	89,2
Balansomslutning	43 270	31 380	26 090	22 923	20 057

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 860 462	5 394 671	20 375 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 670 000		-1 670 000
Balanseras i ny räkning			5 394 671	-5 394 671	0
Årets resultat				9 416 592	9 416 592
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 585 133	9 416 592	28 121 725

u

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 585 133
årets vinst	9 416 592
	28 001 725
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 610 000
i ny räkning överföres	26 391 725
	28 001 725

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 124 073	5 186 271
Övriga rörelseintäkter		0	78 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 124 073	5 264 871

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-2 832 686	-2 159 418
Övriga externa kostnader		-372 271	-260 615
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-791 747	-1 248 881
Summa rörelsekostnader		-3 996 704	-3 668 914
Rörelseresultat		2 127 369	1 595 957

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	300 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		268 722	-53 763
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	498 779	484 771
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 710	-4 507
Summa finansiella poster		1 762 791	726 501
Resultat efter finansiella poster		3 890 160	2 322 458

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		8 513 000	5 515 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 281 350	-1 286 039
Förändring av överavskrivningar		479 072	246 849
Summa bokslutsdispositioner		7 710 722	4 475 810
Resultat före skatt		11 600 882	6 798 268

Skatter

Skatt på årets resultat		-2 184 290	-1 403 597
Årets resultat		9 416 592	5 394 671

2026041506974

u

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	297 595	318 587
Inventarier, verktyg och installationer	4	437 589	1 140 901
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	4 264 799	4 713 508
Summa materiella anläggningstillgångar		4 999 983	6 172 996

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	7	9 131 827	10 318 853
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 572 387	2 543 067
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 829 214	12 986 920
Summa anläggningstillgångar		17 829 197	19 159 916

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 358 757	0
Varor under tillverkning		300 000	0
Summa varulager		1 658 757	0

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		873 180	0
Övriga fordringar		1 353 717	335 898
Summa kortfristiga fordringar		2 226 897	335 898

Kassa och bank

Kassa och bank		21 554 681	11 884 576
Summa kassa och bank		21 554 681	11 884 576
Summa omsättningstillgångar		25 440 335	12 220 474

SUMMA TILLGÅNGAR

43 269 532

31 380 390

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 585 133

14 860 462

Årets resultat

9 416 592

5 394 671

Summa fritt eget kapital

28 001 725

20 255 133

Summa eget kapital

28 121 725

20 375 133

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 275 888

8 994 538

Akkumulerade överavskrivningar

437 589

916 661

Summa obeskattade reserver

10 713 477

9 911 199

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 628 851

0

Summa långfristiga skulder

1 628 851

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

28 263

584

Skatteskulder

1 468 485

578 595

Övriga skulder

1 262 732

478 879

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 999

36 000

Summa kortfristiga skulder

2 805 479

1 094 058

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 269 532

31 380 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 - 15 år
Markanläggningar	20 år
Förbättringsutgifter	20 år

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	270 388	241 056
	270 388	241 056

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 163 671	923 671
Inköp		240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 163 671	1 163 671
Ingående avskrivningar	-845 084	-829 666
Årets avskrivningar	-20 992	-15 418
Utgående ackumulerade avskrivningar	-866 076	-845 084
Utgående redovisat värde	297 595	318 587

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 039 633	21 039 633
Inköp	72 532	
Försäljningar/utrangeringar	-2 273 240	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 838 925	21 039 633
Ingående avskrivningar	-19 898 732	-19 116 925
Försäljningar/utrangeringar	1 819 442	
Årets avskrivningar	-322 046	-781 807
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 401 336	-19 898 732
Utgående redovisat värde	437 589	1 140 901

2026041506978

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 033 134	9 033 134
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 033 134	9 033 134
Ingående avskrivningar	-4 319 626	-3 867 970
Årets avskrivningar	-448 709	-451 656
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 768 335	-4 319 626
Utgående redovisat värde	4 264 799	4 713 508

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 318 853	7 349 303
Tillkommande fordringar		2 969 550
Avgående fordringar	-1 187 026	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 131 827	10 318 853
Utgående redovisat värde	9 131 827	10 318 853

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 859 067	1 485 002
Inköp	1 029 320	1 374 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 888 387	2 859 067
Ingående nedskrivningar	-316 000	-136 000
Årets nedskrivningar	0	-180 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-316 000	-316 000
Utgående redovisat värde	3 572 387	2 543 067

h

2026041506979

Årsredovisningen beslutades 2026-04-02

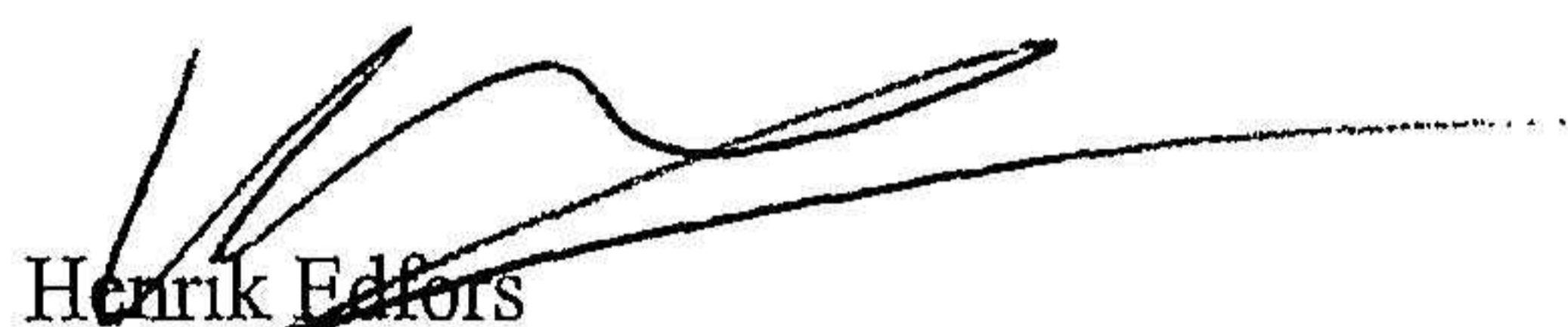
Hässleholm



Anders Persson

2026-04-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 april 2026



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvistalånga Förvaltning AB
Org.nr 556485-8685

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvistalånga Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvistalånga Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvistalånga Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvistalånga Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvistalånga Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

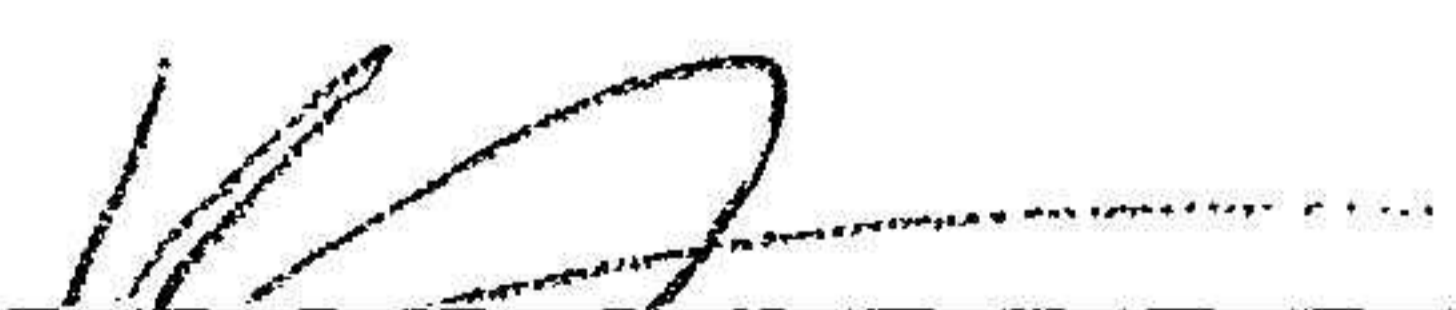
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 2 april 2026



 Henrik Edfors
 Auktoriserad revisor