

Årsredovisning

för

Rolf Åkerman fastighetsrådgivning AB

556882-3958

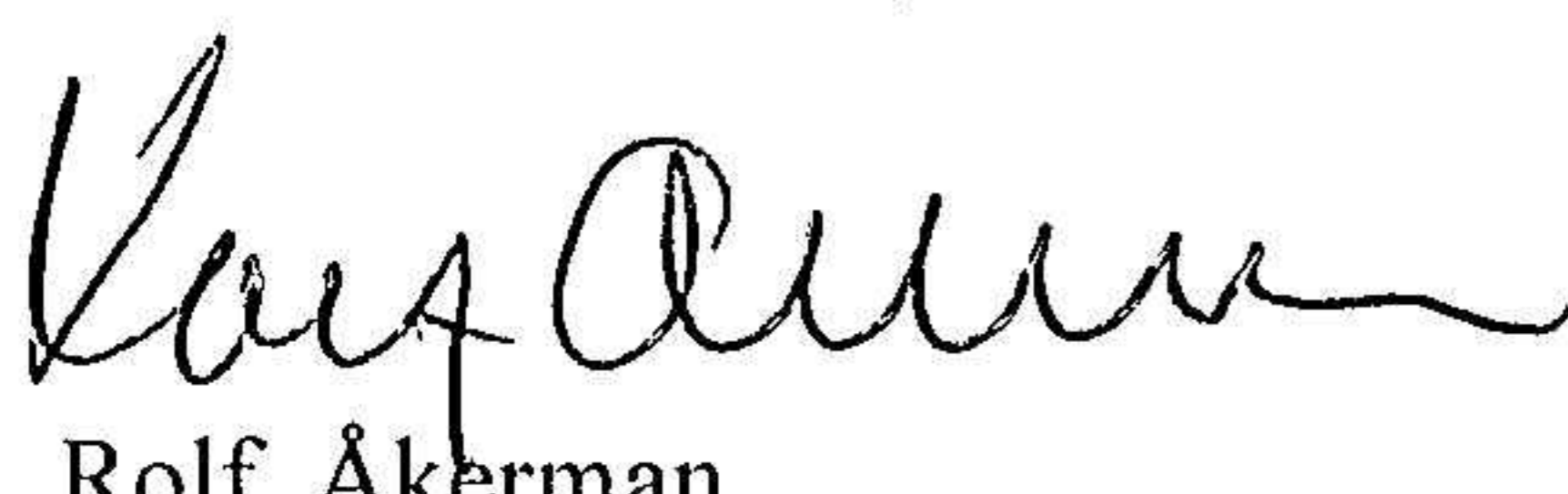
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rolf Åkerman fastighetsrådgivning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 19 januari 2024



Rolf Åkerman

Årsredovisning

för

Rolf Åkerman fastighetsrådgivning AB

556882-3958

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Rolf Åkerman fastighetsrådgivning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet till fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret eller efter dess utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	626	546	575	715
Resultat efter finansiella poster	259	137	373	423
Soliditet (%)	94	93	93	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 606 212	185 115	2 841 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		185 115	-185 115	0
Årets resultat			239 915	239 915
Belopp vid årets utgång	50 000	2 601 327	239 915	2 891 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 601 327
årets vinst	239 915
	2 841 242
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	2 646 242
	2 841 242

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024022212938



Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		625 970	545 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		625 970	545 884
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-76 729	-63 123
Personalkostnader	2	-210 007	-222 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 056	-127 056
Summa rörelsekostnader		-413 792	-412 820
Rörelseresultat		212 178	133 064
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 697	4 292
Summa finansiella poster		46 697	4 292
Resultat efter finansiella poster		258 875	137 356
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	100 000
Resultat före skatt		308 875	237 356
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 960	-52 241
Årets resultat		239 915	185 115

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

254 112

381 168

Summa materiella anläggningstillgångar

254 112

381 168

Summa anläggningstillgångar

254 112

381 168

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

82 678

106 637

Övriga fordringar

1 668

46 602

Summa kortfristiga fordringar

84 346

153 239

Kassa och bank

Kassa och bank

3 457 365

3 270 113

Summa kassa och bank

3 457 365

3 270 113

Summa omsättningstillgångar

3 541 711

3 423 352

SUMMA TILLGÅNGAR

3 795 823

3 804 520

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 601 327

2 606 211

Årets resultat

239 915

185 115

Summa fritt eget kapital

2 841 242

2 791 326

Summa eget kapital

2 891 242

2 841 326

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

840 000

890 000

Summa obeskattade reserver

840 000

890 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

33 307

41 919

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 274

31 275

Summa kortfristiga skulder

64 581

73 194

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 795 823

3 804 520

2024022212941

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Inventarier 5 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

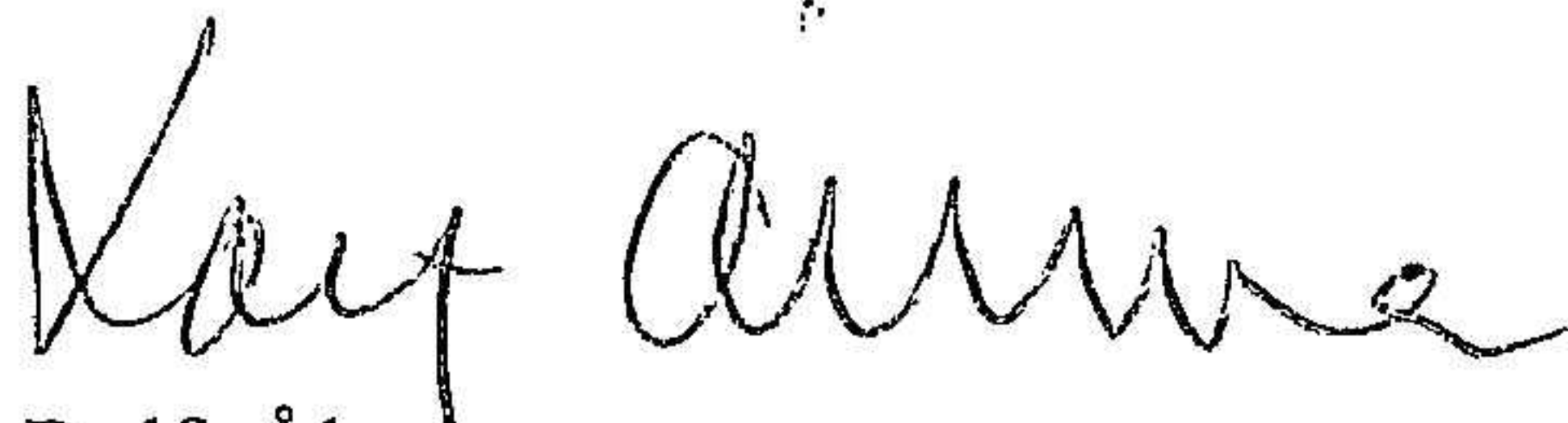
	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	635 280	635 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	635 280	635 280
Ingående avskrivningar	-254 112	-127 056
Årets avskrivningar	-127 056	-127 056
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 168	-254 112
Utgående redovisat värde	254 112	381 168

2024022212943

Göteborg den 19 januari 2024


Rolf Åkerman