

Årsredovisning

Exiens AB

Org. 556823-9791

1 Maj 2023- 31 Dec 2023

Styrelsen för Exiens AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 31 dec 2023.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning (kr)	2
Balansräkning (kr).....	3
Noter med redovisningsprinciper.....	4

Undertecknad styrelseledamot i Exiens AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-07-18. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-07-18

Namn-teckning: *Zengchan Xie*

Namn-förtydligande: Zengchan Xie

EXIENS

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Vi har bytt räkenskapsåret från bruten räkenskapsåret till kalender räkenskapsåret för att kunna anpassas i kon-strukturerar, därför innehåller denna redovisningsperiod endast åtta månader.

Räkenskapsåret omfattar perioden 2023-05-01 – 2023-12-31.

Resultat och ställning

Företagets rörelseresultat uppgår till 5 979 kr före skatt och 4 750 kr efter skatt (20.6% bolagsskatt)

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande noter och redovisningsprinciper.

Nyckeltal

	2023-12-31	2023-04-30	2022-04-30
Vinstmarginal%	0.2%	19%	11%
Kassalikviditet%	63%	69%	38%
Soliditet%	5%	4%	3%

Resultatdisposition (*Belopp i kr om inget annat anges*)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	21 687
Från årets vinst/förlust	4 750
Totalt	26 437

Disponeras enligt följande:

I ny balansräkning balanseras	26 437
Totalt	26 437

Styrelsen föreslår att vinst 26 437 överförs i ny räkning som eget kapital/aktiekapital.

Bolaget resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning (kr)

	2023.05.01- 2023.12.31	2022.05.01- 2023.04.30	2021.05.01- 2022.04.30
Rörelsens intäkter	0	89999	81174
Rörelsens kostnader	0	-72414	-71730
Rörelsens resultat	0	17585	9444
Övriga ränteintäkter (not2)	-5979	-191	-90
Resultat efter finansiella poster	5979	17776	9534
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Mottagna koncernbidrag (not3)	-2200000	0	0
Lämnade koncernbidrag	2200000	0	0
Skatter och årets resultat	1229	3660	1963
Beräknat resultat	4750	14116	7571

Balansräkning (kr)

	Ingående balans 2023.05.01	Period	Utgående balans 2023.12.31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar (not 4)	1395000	0	1395000
Omsättningstillgångar	55412	22255	77667
Summa tillgångar	1450412		1472667
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	57353	19085	76438
Långfristiga skulder (not 5)	1335000	60000	1395000
Kortfristiga skulder	58059	-56830	1229
Summa eget kapital och skulder	1450412		1472667

Noter med redovisningsprinciper**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter

Rörelseintäkter består av ränta från företags sparkonto.

Not 3 Koncernbidrag

Koncernbidrag kommer främst från dotterbolag Rental Express Sweden AB. Under 2023 hade det funnit ett nytt dotterbolag Linnarhult Residence AB samt ett annat nytt Kville Residence AB var på väg. Koncernbidrag skickades delvis vidare till dotterbolag inom koncernen.

Not 4 Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar består av ägande av fastighet i form av andelar i förening.

Not 5 Långfristiga skulder

Bolaget hade haft flera privatlån för att finansiera förvärv av fastighet. Lånet är beräknat amorteras samt återbetalas under en flera års period enligt en marknadsmässig årsränta. Inga amortering samt återbetalning skedde dock under detta räkenskapsår.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-07-18 för fastställelse.

Göteborg, 2024-07-18

Zengchan Xie

.....

Styrelseledamot

Zengchan Xie (VD)