

# Skön Golf i Sundsvall Aktiebolag

556423-8862

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kent Erik Kristmansson, Styrelseledamot  
2023-04-14

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver golfbana med driving range. Golfbanan är utrustad med betalautomat. Företaget har sitt säte i Sundsvall.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	598 245	600 796	724 805	409 359
Resultat efter finansiella poster	239 591	70 445	378 937	35 243
Soliditet (%)	87	78	81	74

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 100	607 131	55 815	783 046
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			55 815	-55 815	0
Årets resultat				197 802	197 802
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 100</b>	<b>562 946</b>	<b>197 802</b>	<b>880 848</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	562 946
Årets resultat	197 802
<b>Summa</b>	<b>760 748</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	100 000
Balanseras i ny räkning	660 748
<b>Summa</b>	<b>760 748</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		598 245	600 796
Övriga rörelseintäkter		40 712	3 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>638 957</b>	<b>603 796</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-84 500	-109 765
Övriga externa kostnader		-212 804	-287 201
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 999	-135 020
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-397 303</b>	<b>-531 986</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>241 654</b>	<b>71 810</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 063	-1 365
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 063</b>	<b>-1 365</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>239 591</b>	<b>70 445</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>239 591</b>	<b>70 445</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 789	-14 630
<b>Årets resultat</b>		<b>197 802</b>	<b>55 815</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	151 371	183 797
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	369 588	437 161
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>520 959</b>	<b>620 958</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>520 959</b>	<b>620 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 759	15 243
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 759</b>	<b>15 243</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		568 822	461 010
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>568 822</b>	<b>461 010</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>576 581</b>	<b>476 253</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 097 540</b>	<b>1 097 211</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 100	20 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 100</b>	<b>120 100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		562 946	607 131
Årets resultat		197 802	55 815
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>760 748</b>	<b>662 946</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>880 848</b>	<b>783 046</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		95 774	95 774
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>95 774</b>	<b>95 774</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		34 907	78 120
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>34 907</b>	<b>78 120</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	60 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 011	79 491
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86 011</b>	<b>140 271</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 097 540</b>	<b>1 097 211</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	849 133
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>849 133</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-665 336
Årets avskrivningar	-32 426
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-697 762</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>151 371</b>

## Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

2 069 032

**Utgående anskaffningsvärden**

**2 069 032**

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar

-1 631 871

Årets avskrivningar

-67 573

**Utgående avskrivningar**

**-1 699 444**

**Redovisat värde**

**369 588**

# Underskrifter

Årsredovisning för Skön Golf i Sundsvall Aktiebolag, 556423-8862  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Sundsvall

Sten Paul Börlin  
Sten Paul Börlin  
Styrelseledamot  
2023-04-14

Kent Erik Kristmansson  
Kent Erik Kristmansson  
Styrelseledamot  
2023-04-14

Irén Kristmansson-Dahlin  
Irén Kristmansson-Dahlin  
Styrelseledamot  
2023-04-14