

Årsredovisning för
Loftahammargården Aktiebolag

556464-9449

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Ekdahl
Styrelseledamot

2022-10-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Loftahammargården Aktiebolag, 556464-9449, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hulfsfreds kommun har som verksamhet att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	1 462 849	1 150 044	1 127 623	1 072 811
Soliditet %	84	87	89	92

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	160 000	31 800	929 247	681 804
Utdelning			-1 500 000	
Balanseras i ny räkning			681 804	-681 804
Årets resultat				867 077
Belopp vid årets utgång	160 000	31 800	111 051	867 077

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	111 051
Årets resultat	867 077
Summa	978 128

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Utdelning	900 000
Balanseras i ny räkning	78 128
Summa	978 128

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 200 000	1 200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 200 000	1 200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-93 325	-76 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 075	-23 075
Summa rörelsekostnader		-116 400	-99 303
Rörelseresultat		1 083 600	1 100 697
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		379 362	49 610
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113	-263
Summa finansiella poster		379 249	49 347
Resultat efter finansiella poster		1 462 849	1 150 044
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-368 000	-280 000
Summa bokslutsdispositioner		-368 000	-280 000
Resultat före skatt		1 094 849	870 044
Skatter			
Skatt på årets resultat		-227 772	-188 240
Årets resultat		867 077	681 804

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	614 248	637 323
Summa materiella anläggningstillgångar		614 248	637 323
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 497 966	1 694 493
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 497 966	1 694 493
Summa anläggningstillgångar		2 112 214	2 331 816
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 946	21 878
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 694	11 267
Summa kortfristiga fordringar		33 640	33 145
Kassa och bank			
Kassa och bank		869 687	897 203
Summa kassa och bank		869 687	897 203
Summa omsättningstillgångar		903 327	930 348
SUMMA TILLGÅNGAR		3 015 541	3 262 164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		160 000	160 000
Reservfond		31 800	31 800
Summa bundet eget kapital		191 800	191 800
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		111 051	929 247
Årets resultat		867 077	681 804
Summa fritt eget kapital		978 128	1 611 051
Summa eget kapital		1 169 928	1 802 851
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 697 000	1 329 000
Summa obeskattade reserver		1 697 000	1 329 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		50 789	30 313
Övriga skulder		97 824	100 000
Summa kortfristiga skulder		148 613	130 313
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 015 541	3 262 164

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Byggnader	33-50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 083 780	1 083 780
Utgående anskaffningsvärden	1 083 780	1 083 780
Ingående avskrivningar	-446 457	-423 382
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 075	-23 075
Utgående avskrivningar	-469 532	-446 457
Redovisat värde	614 248	637 323

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 694 492	1 694 492
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-196 526	
Utgående anskaffningsvärden	1 497 966	1 694 492
Redovisat värde	1 497 966	1 694 492

Underskrifter

Hultsfred

Lars Ekdahl
Lars Ekdahl
Styrelseordförande

2022-10-13
Datum

Charlotte Ekdahl
Charlotte Ekdahl
Styrelseledamot

2022-10-13
Datum